

اطلب مع العدد: بلدية النمرية
رداء التراث وإرادة المقاومة والإنماء



تصدر عن جمعية العمل البلدي

العدد الرابع عشر - تشرين الأول 2013 - السنة الخامسة

العمل البلدي

AMAL BALADI



أيادي الإعمار تمحو آثار الانفجار الآثم



مؤتمر وتوصيات وبرنامج عمل:
الجنوب اخضر مقاوم

بلدة «أبو الأنبياء» و «أبو المجاهدين»: النبى شيث.. تقاوم

البلديات في
وسط ولايتها:

حصار إنمائي
ومشاريع مباشرة



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

العمل البلدي

A M A L B A L A D I

في هذا العدد

- 3.....بلديات الجنوب في جبل وكسروان
- 6.....ملف: البلديات في وسط ولايتها
- 10.....أيادي الإعمار تمحو آثار الانفجار في الرويس
- 13.....مؤتمر: الجنوب اخضر مقاوم
- 16.....تحقيق: بركة الضيعة في خبر كان؟
- 18.....بلدية: النبي شيث.. تقاوم
- 24.....مشروع: بئر حزين.. المياه متوافرة وصالحة
- 26.....الجيه: بلدية طموحة بلا حدود
- 29.....نشاطات
- 33.....قانون: الموازنة البلدية: تعريفها وكيفية إعدادها
- 38.....مكتبة العدد
- 40.....عين على العالم: تصميم مذهل ورائع لحي «إيكزامبل» في برشلونة



www.amal-baladi.org

جمعية العمل البلدي (علم وخير 146/أد)

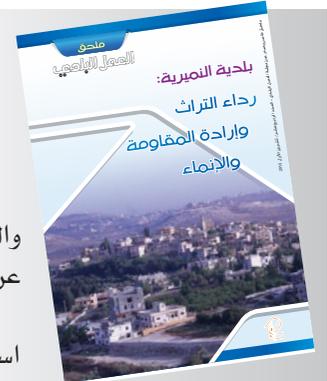


مع العدد

بلدية النميرية رداء التراث وإرادة المقاومة والإنماء

«رداء التراث» إنجاز حققته بلدية النميرية.. وإلى جواره سلة وافرة من الانجازات الخدماتية والبيئية لأبناء البلدة، يأتي في مقدمها المركز الصحي وتأمين الطاقة الكهربائية وتوفير المياه فضلاً عن العمل لمعالجة التلوث الناتج عن الصرف الصحي وإنشاء محمية طبيعية.

مجلة العمل البلدي تخصص ملحقها الخاص، للحديث عن بلدة النميرية وبلديتها المتميزة التي استحوذت الكثير من التوثيق والجوائز على حضورها في ميادين العمل البلدي كافة.



أول الكلام

اين الإمكانيات

فعل حسن قام به وزير الداخلية والبلديات في حكومة تصريف الأعمال العميد مروان شربل باطلاقه يد الشرطة البلدية وتسييل القانون الى صلاحيات واسعة للشرطة البلدية، لتضطلع بدورها في حفظ الأمن وحماية المواطنين، وهو أمر لطالما كانت تنتظره البلديات وشرطتها التي تجد نفسها مكبلة أمام وقائع لا تستطيع مواجهتها بأكثر من تحرير محضر بسيارة ركنت حيث يمنع الوقوف...

فعل جيد للوزير ولو أتى متأخراً، ولكنه جاء في الوقت المناسب، حيث يساعد البلديات على الوقوف في مواجهة التحديات الأمنية القاسية التي يواجهها البلد ويضعها أمام مسؤولياتها القانونية والأخلاقية تجاه مواطنيها.

لكن ما لم يقله وزير الداخلية هو كيف ستقوم البلدية بهذه المسؤولية؟ وفي الأصل لا يوجد في ملاكها ما يكفي من عديد للشرطة، حتى قرار السماح لها بالتعاقد مع عناصر للشرطة، يقف حائلاً دونه الامكانيات المالية المتدنية، فبالكاد تستطيع الكثير من البلديات القيام بواجب جمع النفايات أو تشحيل الاشجار، فكيف لها أن تطلب شرطة وتدفع بدلات التعاقد لهم، هذا ان لم نقل من أين ستوفر هذه الامكانيات الكافية لشراء أجهزة لكشف المتفجرات أو تركيب كاميرات مراقبة..

تستطيع البلديات بامكانياتها المتواضعة ووعي المواطنين ومساندتهم، الاضطلاع بهذه المسؤولية، والكثير من البلديات رغم امكانياتها المتواضعة تقوم بذلك، ولكن على الحكومة والوزارات المعنية السعي فوراً الى مساعدة البلديات على تجاوز هذه الأزمة من خلال توفير الامكانيات اللازمة، والكل يعلم أن للبلديات ديناً على الدولة من عائدات الهاتف الخليوي، ولكنها لا تستطيع الافادة منه، يضاف اليه التأخير المتكرر بدفع مستحقاتها من الصندوق البلدي المستقل..

حان الوقت لتحصل البلديات على حقوقها من عائدات الخليوي وتحويلها الى حسابات البلديات، لمواجهة التحديات الراهنة، وتنفيذ المشاريع، وعندها لا يبقى للبلديات أي مبرر للقيام بما طلبه وزير الداخلية.

رئيس التحرير



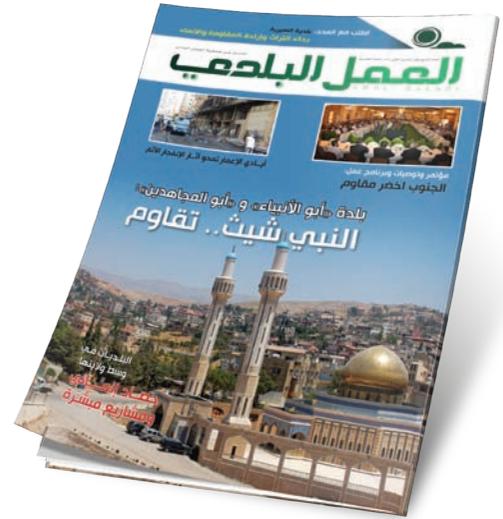
العدد الرابع عشر - تشرين الأول 2013 - السنة الخامسة

العمل البلدي

www.amal-baladi.org

مجلة شهرية، متخصصة بالشأن البلدي تصدر عن جمعية العمل البلدي (علم وخبر 146/أد) مؤقّتاً كل ثلاثة أشهر

المدير المسؤول: م. كريم فضل الله
رئيس التحرير: أمير قانصوه



العلاقات العامة

الاعلانات والاشترابات والمراسلات



جمعية العمل البلدي

حارة حريك - بناية الهدى - الطابق الخامس

تلفاكس: 01 277803 - 01 275952

Email: info@amal-baladi.org

الاشتراب السنوي:

لأفراد 75 ألف ليرة لبنانية
للمؤسسات والهيئات الرسمية والبلديات 150 ألف ليرة
سعر النسخة: لبنان 5000 ل.ل. - خارج لبنان 5 يورو

طباعة وإخراج:

للتصميم والطباعة DB UK
Email: dbouk@yahoo.com 00961 3 336218

جولة الكامييرا

بلديات الجنوب في جيل وكسروان



صورة تذكارية في جيبيل مع رئيس البلدية جان حواط



عند نبع أفقا مع رئيس البلدية ووجوه من المنطقة



في بلدية المعيصرة



في بلدية اهمج مع النائب سيمون أبي رميا ورئيس البلدية



في منتزه جنة مع النائب عباس هاشم



في ضيافة بلدية عين الغويبة

استضافت مديرية العمل البلدي في منطقة جبل لبنان والشمال رؤساء بلديات الجنوب بتنظيم من مديرية العمل البلدي في منطقة الجنوب الأولى والتقوا عدداً من النواب ورؤساء البلديات وشملت الجولة معالم أثرية ودينية ومشاريع بلدية في منطقة جيبيل وكسروان.

شربل أطلق خطة تفعيل شرطة البلديات؛

رفع مستوى الجهوز والتعاون لمواجهة المخاطر المحتملة

رابعاً: تزويد عناصر الشرطة البلدية بشبكة اتصال (أجهزة لاسلكية) وفقاً للقوانين المرعية الاجراء.

خامساً: الطلب الى البلديات إعداد تصور متكامل عن المخاطر الأمنية المحتملة، تداركاً لأي حادث يمكن أن يطرأ.

سادساً: الطلب الى البلديات التي تسمح إمكاناتها المادية، بشراء أجهزة رصد يدوية للكشف على الاجسام المشبوهة.

سابعاً: تدريب عناصر الشرطة على مهماتها، وإنارة الشوارع العامة ليلاً من المولدات الخاصة في حال انقطاع التيار الكهربائي، وتخصيص العقارات غير المستعملة لمواقف السيارات ووضع بطاقات تعريف على زجاجها ومراقبتها.

ثامناً: إجراء تمارين في المدن الكبرى حول انفجار وهمي للتدريب على كيفية التدخل والاطاعة.

تاسعاً: دوريات مشتركة بين عناصر شرطة البلديات وقوى الامن وتكثيف الدوريات الامنية أمام دور العبادة وفي محيط المدارس التي عليها تركيب كاميرات.

وتطرق الى موضوع النازحين السوريين الى لبنان ودور البلديات في تخفيف تداعياته وأعبائه على المستوى الامني والاقتصادي والاجتماعي.

بلدية الميناء أطلقت

بيت المواطن

اعلنت بلدية الميناء عن اطلاق مشروع «بيت المواطن» بتمويل من سفارة النروج في لبنان ومؤسسة الصفدي.

فترة تنفيذ المشروع تمتد على مدى عام كامل ابتداءً من اول تموز 2013،

ويتضمن سلسلة نشاطات منها: تأسيس مركز بيت المواطن في حرم بلدية الميناء من خلال اختيار المكان بالتعاون مع البلدية وتجهيزه بالمفروشات والتجهيزات المكتبية والمكتبة، وتأسيس لجنة ادارة المشروع وتفعيل العمل التشاركي.



هذه المبادئ يمكن البلدية ان تمد يد العون للدولة في هذه الظروف الصعبة.

ونوّه بالدور الذي أداه كل من اتحاد بلديات الضاحية وبلديتي حارة حريك وطرابلس بعد عمليتي التفجير الاخيرتين.

وأشار الى أن «التعاون والتنسيق بين السلطة المركزية والسلطة المحلية يمكن أن يكونا في المواضيع الآتية:

أولاً: زيادة عديد عناصر الشرطة وحراس البلدية، وفي هذا الاطار نشير الى أننا سبق أن استحصلنا على موافقة مجلس الوزراء بالسماح للبلديات باستخدام عناصر شرطة وحراس موقتين، وقد أصدرنا التعليمات الى المدير العام للادارات والمجالس المحلية العميد الياس الخوري لتسهيل إنجاز المعاملات العائدة للبلديات كافة المتعلقة بهذا الشأن.

ثانياً: الطلب الى البلديات القيام بتركيب كاميرات مراقبة في المداخل والأحياء وشوارع البلدة، وعدم الاكتفاء بتسجيل التصوير على أقراص مدمجة، إنما إنشاء غرفة مراقبة للتمكن من تبادل المعلومات عند حصول أي اشتباه بصورة مباشرة مع غرف العمليات لدى القوى العسكرية والأمنية.

ثالثاً: التنسيق بين البلديات ذات الامكانيات المادية المحدودة التي لا تخولها موازنتها استخدام العدد الكافي من عناصر الشرطة والحراس لجهة انشاء وحدات شرطة وحرس بين بلديتين أو أكثر، عملاً بأحكام المادة (83) من قانون البلديات.

أطلق وزير الداخلية والبلديات العميد مروان شربل خطة تفعيل شرطة البلديات وحراسها لمساندة الاجهزة الامنية في مهمات حفظ الامن والنظام والاستقرار وتوفير شبكة أمان تعم كل المناطق.

وقال خلال لقاء أقيم في البيال مع أكثر من 800 رئيس بلدية واتحاد بلدي بحضور مديريين عامين ومحافظين وقادة امنيين «ان المرحلة الصعبة التي يمر بها لبنان والدول الاقليمية تستحثنا على ضرورة رفع مستوى الجهوز والتعاون بين الاجهزة الامنية والسلطات المحلية من أجل مواجهة المخاطر المحدقة بوطننا».

ولفت الى ان «لبنان مستهدف بالسيارات المفخخة وربما بالعبوات الناسفة للقيام بالاغتيالات، ولذلك نعمل على تأمين الجهوز التام عبر اعتماد سياسة الامن الوقائي الذي يجنب البلد خضات أمنية»، مؤكداً ان الاجهزة الامنية «رفعت مستوى التنسيق والتعاون والتكامل في ما بينها»، وشدد على ان «لدى وزارة الداخلية احتياطاً كبيراً هو البلديات، وخصوصاً ان رئيس البلدية ضابط عدلي مساعد للنياية العامة».

وأوضح ان اللقاء «كان يفترض ان يخصص للبحث في حاجات البلديات انما شاءت الظروف ان يركز على التدابير الامنية»، مشيراً الى ان «البلدية ادارة محلية تتمتع بالشخصية المعنوية وبالاستقلال المالي والاداري، ولها ان تنشئ ما تحتاج من وحدات شرطة وحرس وإطفاء وإسعاف. وانطلاقاً من

بالأرقام

60 مليار دولار

هو مجموع الدين العام الإجمالي المصرّح عنه رسمياً في نهاية حزيران الماضي، بحسب النشرة الشهرية الصادرة عن جمعية مصارف لبنان. وقد ارتفع بقيمة 1195 مليار ليرة في شهر واحد، وبقيمة 3482 مليار ليرة في الأشهر الستة الأولى من هذا العام.

150 مليون ليرة

هي قيمة التبرّعات التي أقرّها مجلس بلدية بيروت لكل من بلدية حارة حريك، بلدية الميناء وبلدية طرابلس. على أن تدفع للمتضررين تعبيراً عن وقوف أهل بيروت الى جانب اهلهم في تلك المناطق.

بلدية إجدبرا دشتت مقرها الجديد برعاية سليمان

دشن مجلس بلدية إجدبرا في قضاء البترون مقره الجديد، في احتفال رعاه رئيس الجمهورية العماد ميشال سليمان ممثلاً بمحافظ الشمال وبيروت ناصيف قالوش، وألقى رئيس البلدية حميد خوري كلمة، شكر فيها كل الوزراء والإدارات والأجهزة التي قدمت الدعم وساعدت المجلس البلدي في سبيل تسيير اموره.

المدير الجديد

العميد الياس خوري هو المدير العام الجديد للإدارات والمجالس المحلية بالتكليف بعد إحالة المدير العام السابق خليل حجل الى التقاعد لبلوغه السن القانونية.

النائب رعد رعى تكريم رؤساء ونواب رؤساء أنهما ولايتهم في صور



في اعتماد الأصول والقوانين وارتفاع نسبة الجباية وإن بشكل متفاوت بين بلدية وأخرى، والتصدي المباشر لاحتياجات المواطنين في مجالي المياه والكهرباء وغيرها، وتطور العناية بالكساء الأخضر وحملة التوعية والورش التدريبية، لكننا ما زلنا بحاجة إلى مزيد من الجهود في مجال تفعيل اللجان الأساسية في المجالس البلدية والإهتمام بالتواصل مع الأهالي ودراسة الاحتياجات واعتماد التخطيط الإستراتيجي في الإتحادات والبلديات الكبرى التي اعتمدت في العام 2013».

وألقى النائب رعد كلمة تناول فيها عدداً من الأفكار التنموية والتطويرية على مستوى عمل البلديات، وتناول الأوضاع السياسية الراهنة فأكد أن «الذي يريد أن يسقط المقاومة وخيارها إنما يريد أن يسقط لبنان ويهدد وجوده». وفي الختام تم توزيع الدروع التقديرية على رؤساء ونواب رؤساء البلديات المنتهية ولايتهم.

برعاية رئيس كتلة الوفاء للمقاومة النائب محمد رعد أقامت مديرية العمل البلدي لحزب الله في الجنوب لقاءً خاصاً برؤساء وأعضاء الإتحادات والمجالس البلدية والهيئات الاختيارية في عدد من بلدات أفضية صور وبنيت جبيل ومرجعون، جرى خلاله تقييم البرامج المقررة لثلاث سنوات مضت، وعرض الخطط اللازمة للسنوات الثلاث المتبقية من ولاية هذه المجالس، كما تم تكريم رؤساء ونواب رؤساء البلديات المنتهية ولايتهم، وذلك في حسينية بلدة حناويه بحضور شخصيات سياسية واجتماعية ومهنية وتربوية.

البداية كانت مع فيلم يعرض أهم الإنجازات والأعمال في هذه البلديات من إنتاج مديرية العمل البلدي، ثم ألقى مدير العمل البلدي في الجنوب الشيخ فؤاد حنجول كلمة شكر فيها الجهود المخلصة للبلديات، ورأى أن «جملة من الأهداف قد تحققت بصورة جيدة عبرت عنها نسبة المنجزات والمؤشرات المتقدمة

لقاء تشاوري بلدي في إقليم التفاح

عقد اتحاد بلديات إقليم التفاح لقاءً تشاورياً عاماً بحضور رؤساء بلديات وأعضاء المجالس البلدية في بلديات الاتحاد. تحدث في اللقاء نائب رئيس اتحاد بلديات إقليم التفاح يحيى جوني ورئيس الاتحاد الدكتور محمد دهيني، وتناولت المناقشات سبل التعاون بين البلديات وخطط الاتحاد المستقبلية.





البلديات في وسط ولايتها:

حصاد إنمائي ومشاريع مباشرة

فاطمة غملوش

العناوين انضوت تحتها أنشطة البلديات. نجاحات عديدة وتجارب مهمة رغم قلة الامكانيات والمعوقات الكثيرة التي تواجه العمل البلدي.. ورغم ذلك يسجل في العديد من البلديات انجازات مهمة تؤكد أنه اذا ما توافرت الارادة فان بإمكان البلديات العمل وتجاوز كل الصعاب.. وعلى قدر أهل العزم تأتي العزائم... محطة وسطية للبلديات نحاول الاطلالة عليها من خلال هذا التحقيق:

خلال الأعوام الثلاثة الماضية تمثل في اعتماد نسبة مهمة من البلديات في محافظات الجنوب والنبطية وبعلمك الهرمل اضافة الى البلديات المنضوية ضمن اتحاد بلديات الضاحية الجنوبية لبيروت مسارا ممنهجاً في التخطيط السنوي يقوم على مقارنة عناوين رئيسية في عملها وأنشطتها، وترجمة هذه العناوين الى مشاريع محددة

في عدم حصولها على حقوقها المقررة لها من عائدات الهاتف الخليوي التي تشكل كتلة نقدية تفوق المليار والمئتي مليون ليرة، والتي يمكن أن تحدث في حصول البلديات عليها نقلة نوعية أساسية في أهدافها لا سيما على صعيد المشاريع الكبرى التي تعاني منها البلديات. والتطور الأبرز في مسار أداء البلديات

ثلاث سنوات وأشهر قليلة مرت على تولي المجالس البلدية الحالية في القرى والبلدات اللبنانية مهامها. سنوات ثلاث حفلت بالمشاريع والانشطة والفعاليات التي وان اختلف حجمها أو عددها بين بلدية وأخرى أو بين اتحاد بلديات وآخر الا انها حضرت في كل القرى.. المشاريع الانمائية، الخدماتية، التربوية، الرياضية، الصحية، السياحية، التجميلية والبيئية وغيرها الكثير من

الذي يستطلع اليوم حال البلديات في منتصف ولايتها بالتأكيد سيجد فارقا، وسيلمس تقدماً في أكثر من ناحية من نواحي العمل البلدي وعلى أكثر من مستوى، هذا على الرغم مما تعانيه البلديات في نواح عديدة يأتي في مقدمها عدم الانتظام في تحصيل عائداتها من الصندوق البلدي المستقل، التي غالباً ما تتأخر، كما أيضاً



تراث ومبنى بلدي (بلدية مجدل ترشيش)



مبنى البلدية متعدد الاستعمالات (بلدية برعشيت)

جميع النواحي قد اختلفت، وهذا ربما ناتج عن ضعف في الامكانيات وغياب الدولة عن اعداد الدراسات التي تساعد في حركة تطوير البلديات.

ويسجل الدكتور فاعور للبلديات اهتماماتها البيئية والتجميلية وأنشطتها الخدمائية والتنمية ويقول: «نلاحظ حركة لتجميل مداخل البلديات واهتماما كبيرا بموضوع النظافة، حيث تعمل الأجهزة بشكل جيد، كما إن هناك الكثير من البلديات التي أنشأت مشاريع المكتبات والملاعب الرياضية والحدائق العامة.. اضافة الى بعض المشاريع الانمائية، لكنها ما زالت ضمن المجال الضيق».

ويلفت هنا الى أن البلديات تسعى الى رفع المستوى الخدماتي على مستوى البنى التحتية والماء والكهرباء من خلال التنسيق مع المؤسسات وهناك بعض البلديات بادرت الى انشاء شبكات خاصة للكهرباء لتسهيل

وعن تقييمه للبلديات خاصة أنه يشرف على الكثير من الدراسات الميدانية، يؤكد أن «هناك تقدماً بموضوع التنمية المحلية والمشاريع التي تنفذها البلديات، مع أن هناك تفاوتاً بين بلدة وأخرى وبين اتحاد بلديات واتحاد بلديات آخر». ويوضح: «من خلال جولات ميدانية قمنا بها على طول القرى المنتشرة في منطقة الشريط الحدودي مع فلسطين المحتلة، وجدنا أن هناك تنظيماً للمساحات الحرة، كما يعمل على الاستفادة منها، بإنشاء الحدائق والساحات وغرس الأشجار». لافتاً الى أن «هناك مشكلة في المساحات المبنية، التي ربما يوجد صعوبة في اعادة تنظيمها، مثل النواة القديمة للبلديات والمدن، حيث تجد أحياناً السوق في بعض المدن لا يزال على قياس بلدة أو قرية، أو أن الساحة لا تزال منذ ربع قرن، على حالها من حيث المساحة، رغم أن متطلبات العصر من

وتم تقييم أداء البلديات سنوياً على أساس ما تحقق من هذه العناوين، وأمكن لهذا المسار التخطيطي أن يحوّل الموازنة البلدية الى خطة عمل محددة سابقاً ومقترنة ببرنامج زمني وامكانيات مالية متوافرة.

د. فاعور: البلديات تتقدم

يقول رئيس مركز التنمية والسكان (عميد كلية السياحة سابقاً) الدكتور علي فاعور إن «اعتماد البلديات لمبدأ التخطيط يعد أمراً أساسياً وضرورياً، لكن لا بد من إشراك الناس وكافة قوى المجتمع المحلي من جمعيات ونواد شبابية في عملية التخطيط حتى تأتي منسجمة مع تطلعاتهم، وحتى يتأمن لعملية التنمية حاضنة من داخل هذه البيئة منسجمة معها». ويلفت هنا الى أن «الهدف الرئيسي لقيام فكرة البلديات هو دفع الناس الى تولي شؤونهم، لذلك لا بد أن يكون حضورهم فعالاً بشكل دائم ومستمر».

اجتماع بساحات البلديات والانشطة العامة (بلدية شحور)





ملاعب كرة القدم (إتحاد الهرمل)



تحسين الطرقات (بلدية يحمير)

ومعالجة النفايات، وهو المشروع الحلم الذي تحقق بعد 11 عاماً من الانتظار، والذي لا تسعى البلدية من خلاله فقط الى المحافظة على بيئة نظيفة وسليمة، بل تسعى ايضا للاستفادة منه في انتاج اسمدة ومواد صناعية، اضافة الى الاستفادة منه في توليد الطاقة الكهربائية من خلال غاز الميثان الناتج عن تدوير المواد العضوية.

عمل بلدية بعلبك طال كافة المجالات والفئات من مشاريع الطرق وتجميلها وتأهيل مدخل المدينة الى حملات التشجير والاهتمام بالحدائق العامة، مروراً بالمشاريع المائية والزراعية والسياحية وصولاً الى الفعاليات الثقافية والبيئة والصحية والاجتماعية.

كل تلك الأنشطة والمشاريع لم يحققها - بحسب رئيس بلدية بعلبك - الا الارادة والتصميم، «فبالرغم من كل الظروف،

بلدية بعلبك: في خدمة شمس المدن وابتائها

يتحدث رئيس بلدية بعلبك الذي تولى رئاسة البلدية في السنوات الثلاث الأولى من ولايتها الاستاذ هاشم عثمان، عن هدفين أساسيين لازما وسيلازمان عمل المجلس البلدي الحالي: «الاول خدمة الناس تيمناً بقول الشهيد السيد عباس الموسوي «سنخدمكم بأشرف عيوننا»، والثاني السعي لأن تصبح بعلبك «مدينة الشمس» شمس المدن.

كان الحديث مع رئيس بلدية بعلبك المتشرف بخدمة أهله واخوانه حافلاً بالمشاريع والانجازات. انجازات تراوحت ما بين عادية واستثنائية لكنها جميعها لبت احتياجات اهل المدينة وروادها.

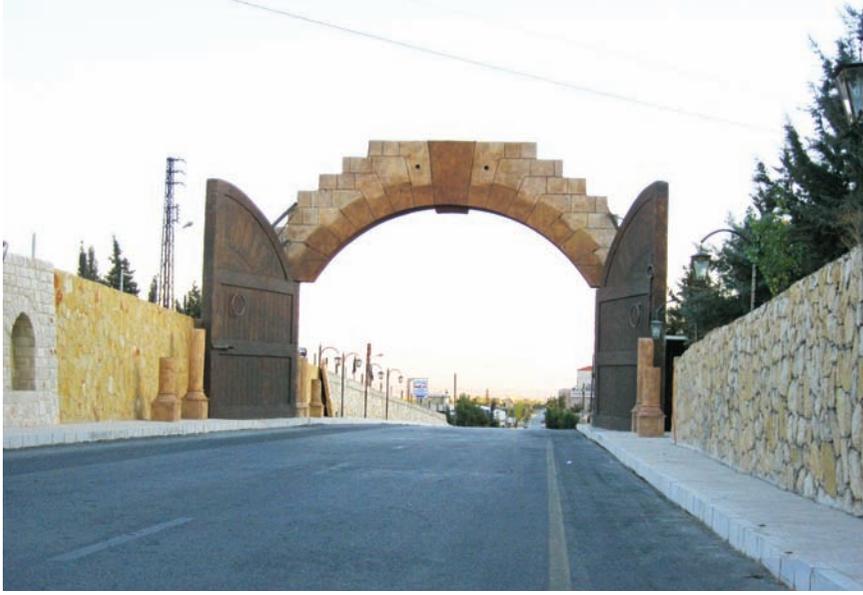
ابرز تلك المشاريع التي تم انجازها خلال الاعوام الثلاثة التي انقضت هو معمل فرز

حياة المواطنين في ظل ما يعانيه على هذا الصعيد، وهذا الأمر يشجع الناس خاصة المغتربين، اضافة الى الذين يقومون بزيارة بلداتهم موسمياً في أوقات العطل الاسبوعية، على الاقامة فيها لفترة أطول، وهذا النشاط له انعكاس مؤكّد على تنمية هذه المناطق التي بدأت قبل فترة تشهد اقامة مشاريع سياحية من منتجعات ومطاعم وغيرها.»

ورغم التقدم الذي يلحظه في عمل البلديات والذي تشير له نتائج الدراسات التي أجراها الطلاب في أكثر من بلدة، فان «هناك معوقات كثيرة تحد من التطور في العمل البلدي منها نقص التمويل وعدم انتظامه فضلا عن نظام التمويل الذي يحتسب مناطقياً وليس على أساس حاجات البلديات ضمن خطة انماء متوازن، الأمر الذي يؤدي الى فجوات كبيرة بين المناطق.»



(بلدة بزيبدين - المتن الأعلى) تجميل طرقات



مدخل بلدة شمسطار: نموذج عن اهتمام البلديات بمدخلها

وفق دراسة أجرتها جمعية العمل البلدي لعدد من البلديات الواقعة في جنوب لبنان ضمن أفضية صور و بنت جبيل ومرجعيون (51 بلدية) والتي اعتمدت مبدأ التخطيط السنوي وخضعت لورش تدريبية أقامتها الجمعية، تبين أن معدل الجباية ارتفع بنسبة 281 % ، في حين تم انجاز 68 % من الاهداف التي حددتها لنفسها المجالس البلدية الحالية من ضمن الخطط السنوية التي اعتمدها العام 2012، فيما جرى ترحيل انجاز الاهداف الأخرى الى خطط السنة الحالية.

| محور الاهداف | المنجز (%) |
|---------------------------|------------|
| الادارة وتنمية الموارد | 72.5 |
| الامن والتكافل الاجتماعي | 54.9 |
| البنى التحتية | 56.7 |
| البيئة والزراعة | 62.6 |
| التربية والتعليم | 67.8 |
| التنشيط الاقتصادي | 39.0 |
| التواصل والعلاقات | 41.3 |
| الثقافة والارشاد | 47.7 |
| الخدمات العامة | 80.0 |
| السياحة والترفيه والرياضة | 43.7 |
| الصحة | 65.5 |
| العمران والنسيج العمراني | 39.6 |

تلك الخطوات رافقتها معوقات كثيرة لم تمنع الاتحاد من الوقوف عند مسؤولياته تجاه المنطقة التي أوّتمت على خدماتها، بل ظل ينظر بأمل، فثمة محفزات وإيجابيات في مكان آخر لا بد من التعويل عليها والاستفادة منها.

خلال الاعوام الثلاثة المنصرمة كانت انجازات الاتحاد عديدة لكن أبرزها مشروعان، الأول عبارة عن توزيع مولدات كهربائية على بلدات الاتحاد البالغ عددها 15 بلدة، وقد بلغت كلفة المشروع 600 مليون ليرة لبنانية، وهو اضافة الى تأمينه الطاقة الكهربائية يساعد على جذب المصطافين والسكان الى بلدات الاتحاد والعودة الى الاستقرار فيها، الامر الذي ينعكس بأثاره الايجابية على الجانبين الاقتصادي والاجتماعي.

المشروع الثاني مشروع رياضي بامتياز تجسد بتأهيل وتجهيز ملعب بنت جبيل الرياضي لكرة القدم وفق المواصفات الدولية، وقد تم تصنيفه في الاتحاد اللبناني لكرة القدم. المشروع البالغة تكلفته 300 مليون ليرة لبنانية يكتسب أهمية فريدة وخاصة أنه شهد خطاب التحرير للأمين العام لحزب الله السيد حسن نصرالله في العام 2000.

وفي جعبة الاتحاد مشاريع اخرى نذكر منها: انجاز مركز للطوارئ والدفاع المدني الممول من الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية، والعمل على انجاز المركز الحضري، انشاء المركز الزراعي، شق وتعبيد طرق.

وبالرغم من الامكانيات الشحيحة خاصة لجهة عائدات البلدية من الصندوق البلدي المستقل وعدم دفع مستحقات البلديات من الهاتف الخليوي، فإن ارادتنا وتصميمنا كانا كفيين بتحقيق هذه الانجازات.

والى جانب الارادة والتصميم يؤكد السيد هاشم عثمان على الدور والدعم الفاعلين لمديرية العمل البلدية في حزب الله في البقاع ولكنته الوفاء للمقاومة النيابية «الذين لولا دعمهم لما استطعنا تحقيق كل هذه الانجازات».

بلدية القصر نحو الازدهار والتجميل

يتمثل نشاط بلدية القصر (قضاء الهرمل) بحسب رئيسها السيد ديب قطايا الذي تولى رئاسة البلدية في أيار الماضي خلفا للدكتور حسن زعيتار الذي شهد البلدية خلال فترة ولايته نهضة مميزة، بالجهد القوي المبذول سعياً للنهوض بالمنطقة نحو الازدهار والتجميل. نهوض طال الحجر والبشر تجسد بعدد من المشاريع التي نفذ بعضها، أما البعض الآخر فينتظر تأمين التمويل اللازم وتهيئة الظروف المناسبة. أبرز المشاريع التي لا يزال يعيق تنفيذها عامل التمويل هو مشروع معالجة الصرف الصحي الذي أنجزت دراساته بشكل نهائي وهو ينتظر فقط قرار البدء بالتنفيذ.

مشروع آخر تمت تغطية تكاليفه عبر هبة مقدمة من الاتحاد الأوروبي ومساعدة من اتحاد بلديات الهرمل وهو عبارة عن مد شبكة لمياه الشفة في البلدة. يضاف هذا المشروع الى مشاريع أخرى كتقديم المساعدات للمدارس، والقيام بحملات توعية صحية بالتعاون مع الهيئة الصحية الاسلامية، اضافة الى اكساء واجهات المنازل والمحللات في الشارع الرئيسي للبلدة بالحجر الصخري وتعبيد الطرقات. وتعمل البلدية على المساهمة في اعداد مخطط توجيهي للبلدة ومحيطها.

اتحاد بلديات بنت جبيل: المسؤولية أهلية وامتحان

خطا اتحاد بلديات جبل عامل خطوات كبيرة على صعيد العمل التنموي والأمن الاجتماعي في البلدات المنضوية في كنفه.

أيادي الإعمار تمحو آثار الانفجار الآثم بلديات الضاحية ومؤسسات المقاومة: جهاد البناء

تحقيق: فاطمة زعيتر

الصور: عصام قبيسي - جهاد البناء

لم يشأ أهل الضاحية الأبية أن تنال منها أيدي الغدر والإجرام. أسابيع قليلة بين تفجيرين إرهابيين، التفجير الأول الذي حصل في بئر العبد في الضاحية الجنوبية، والتفجير الثاني الذي وقع في الرويس وأدى الى سقوط نحو ثلاثين شهيداً وعشرات الجرحى وتدمير وتضرر الأبنية السكنية والمؤسسات التجارية، الأهالي والمؤسسات الاجتماعية والتنمية وفي مقدمتهم بلديات الضاحية الجنوبية، حارة حريك والغبيري وبرج البراجنة والمريجة واتحاد بلديات الضاحية حضروا جميعاً... لتكون اليد واحدة في اطفاء نار الحقد والبغي، وللممة الأشلاء، وبلسمة الجراح واحتضان الأهالي المتضررين، لتفتش لهم قلوب كل جمهور المقاومة، قبل بيوتهم ولتتحول الجريمة التي أرادها الارهابيون لقتل روح المقاومة فرصة لتعبر فيها عاصمة المقاومة عن تمسكها بنهج المقاومة جهاداً وحياءً وكرامة.





بلدية حارة حريك حضرت بكل أجهزتها

ومع ما رافق ذلك من أعمال للكشف عن اي سيارة مشتبه بها. حيث شملت هذه الاجراءات كل بلديات الضاحية، من الغبيري الى حارة حريك فبرج البراجنة والمريجة، وكان هناك تجاوب كبير وتعاون ملحوظ من قبل الاهالي الذين استقبلوا هذه الاجراءات التي تهدف الى حمايتهم بترحيب ودعم كبيرين. ويشيد رئيس بلدية الغبيري الحاج محمد الخنسا بتجاوب الناس وأهالي المنطقة وتفاعلهم الإيجابي مع الاجراءات الأمنية، مفسراً ذلك «باهتمامهم بالحفاظ على أمن وسلامة المنطقة وناسها»، مشدداً على أن «الجميع يبدأ واحداً لتفعيل العمل وإبعاد أي خطر عن المنطقة».

ويلفت الخنسا الى النقص سواء في عديد القوى الامنية في الضاحية وفي مراكز وعديد مراكز الدفاع المدني، مشيراً إلى انهم «قد ناشدوا الدولة مرارا وتكرارا بتعزيز منطقة

عمله». مشيراً إلى الصعوبات التي واجهتهم عقب الانفجار والتي «تبدأ في الكثافة الهائلة من الناس الذين سارعوا الى الحضور للمكان ولا تنتهي بالنقص الذي حصل في المياه المستعملة في عملية الاطفاء، وقد تم تجاوز هذه المشكلة بتأمين خزانات من المياه».

أما المرحلة الثانية بحسب الخنسا «فتضمنت فتح الطرقات وتنظيفها، والعمل المشدد على أمن وسلامة المواطن وقطع بعض الطرقات».

اجراءات السلامة

وبعد التفجير، دخلت البلديات في عملية طوارئ لتأمين سلامة المنطقة بالتعاون مع القوى الأمنية، من أجل حفظ أمن أهلها، حيث سيرت دوريات للشرطة، ووضعت بعض موانع وقوف السيارات على جانب الطرقات،

كما عودتها الضاحية، وبجهد أبنائها، قامت سريعاً لتنفض غبار العدوان وتزيل آثاره.. حيث حضرت البلديات في الطليعة، فشجرت همها واستتفرت كل أجهزتها وسيّرت آلياتها، للقيام بعمليات الإطفاء والاسعاف ورفع الأنقاض وغيرها.. خاصة بلدية حارة حريك التي وقع الانفجار في أحد أحيائها الرئيسية واتحاد بلديات الضاحية الذي استقر كل أجهزته لا سيما مركز الطوارئ وشرطة الاتحاد. كما حضرت مؤسسات المقاومة منذ اللحظة الأولى من خلال الدفاع المدني في الهيئة الصحية الاسلامية، الذي بذل جهوداً كبيرة في عمليات الانقاذ والاطفاء ونقل الشهداء والمصابين، وأيضاً مؤسسة جهاد البناء التي حضرت كالمعتاد لتأخذ دورها في عمليات مسح الأضرار وترميم الأبنية المتضررة...

ويؤكد رئيس بلدية حارة حريك المهندس زياد واكد أنه «وفي أسرع وقت ممكن سارعت البلدية للتدخل ولكن الأعداد الغفيرة من الناس التي أتت للمساعدة او للاطمئنان الى ذويهم قد اعاقت الحركة لكل من الدفاع المدني والاسعاف». ويستدرك أن «البلدية كانت على جهوزية تامة منذ اللحظة الأولى، قسم الأشغال ساعد على الأرض، خاصة بعد أن أنهت الأدلة الجنائية والأجهزة المختصة عملها، فتم رفع الأنقاض واستخدمت كل آليات البلدية». وهنا يسجل لكل بلديات الضاحية الغبيري وبرج البراجنة والمريجة حضورها السريع والفعال خلال عملية رفع الانقاض، لا بل اضافة بعض اللمسات التي ترمز الى ارادة الحياة في المنطقة مثل وضع الاشجار الخضراء والأشجار المضاء بألوان مختلفة. ويؤكد واكد أنه فور تنظيف المنطقة قامت البلدية باصلاح اعمدة الانارة».

يشرح رئيس بلدية الغبيري الحاج محمد سعيد الخنسا الخطوات التي قامت بها البلديات، فيقول إنها «جاءت على مرحلتين حيث شملت المرحلة الأولى تسيير جميع آليات الإطفاء والصهاريج وقوى الدفاع المدني للقيام بعملية إطفاء واللهب ومساعدة الناس وانتشال الجثث وتأمين السلامة العامة لجميع أهالي المنطقة، وبالتالي فإن مركز الطوارئ التابع لاتحاد بلديات الضاحية، كان في ذروة



... والدفاع المدني في الهيئة الصحية الاسلامية

السماح لها بالعمل، قامت بالخطوات التالية:
أولاً: مسح الأضرار للمباني المتضررة مع تقدير كلفة ترميم كل وحدة تضررت سواء كانت محلا او منزلا او مستودعا او غيرها، وذلك بغية اعادة ترميمها. وكذلك إجراء فحص للأبنية الأكثر تضرراً، أي كل شيء اسمه أعمدة وسقوف وجسور للتأكد من سلامة هذه العناصر، وذلك من خلال اختبارات علمية وعملية، ومن خلال مهندسين متخصصين.

ثانياً: مسح عدد السيارات المتضررة.

ثالثاً: مسح الأقسام المشتركة مثل المصاعد، حيث تكلفت جهاد البناء باعادة ترميم وتصليح هذه الاقسام وذلك في اقرب ثلاثة عشر مبنى الى موقع الانفجار.

رابعاً: العمل على إصلاح وترميم خمسة مبانٍ هي الاقرب الى التفجير من اصل 13 مبنى تم مسحها والتي تضررت واجهاتها، حيث اصبحت هذه المباني الخمسة تشكل خطراً على السلامة العامة. ويتم ترميمها بأسرع ما يمكن من خلال وضع سقالات وشبك واستكمال هدم الجدران غير المتينة وإعادة بنائها.

خامساً: بناء الحجر للجدران الداخلية التي تضررت.

وتؤكد «جهاد البناء» انه «تبين أن المنشآت التي تم فحصها آمنة، لكن بعض الأعمدة والسقوف في بعض الابنية تبين أنها بحاجة الى قليل من التدعيم».

جهود كبيرة بذلت وهي مستمرة لاعادة الاهالي الى منازلهم المتضررة، انه جهاد الحياة في مقابل يد الشر والقتل والارهاب.



قريباً تعود أجمل مما كانت

إعادة الإعمار

فور سماح السلطات القضائية اللبنانية للأجهزة المختصة بالعمل على رفع الانقاض من مسرح الجريمة باشرت مؤسسة جهاد البناء وعبر أجهزتها المختصة العمل على مسح الأضرار للشروع بعملية ترميم ما تضرر. وبالتعاون مع بلديات المنطقة كانت العملية الأولى رفع الأنقاض والركام من ساحة الانفجار ومحيطه، وأيضاً هناك تعاون مع الهيئة العليا للاغاثة من أجل تقديم اية معلومات او مشاورات تؤدي الى تسريع عمل الدولة للتعويض على الناس بأسرع وقت ممكن، ليتمكن الناس من ترميم مساكنهم من الداخل. ويؤكد أحد المهندسين المشرفين على عملية الترميم، أن مؤسسة جهاد البناء وفور

الضاحية ولكن لا من مجيب». ويستطرد قائلاً بأن «الدولة تخصص عديداً من الأمن الداخلي لأمن الشخصيات وجهاز المرافقة وتهتم به أكثر من أمن الضاحية». أما رئيس بلدية حارة حريك فيؤكد ان «عديد شرطة البلدية غير كاف لمنطقة مكتظة بالسكان»، ويلفت الى ان «البلدية بكل اجهزتها مستفجرة لإنجاز العمل المطلوب». وبغض النظر عن واجبات الدولة، يقول واكد، انه «لا يمكننا الانتظار، نحن نعمل على مدار الـ 24 ساعة».

ويشرح أنه «عقب كل اتصال من مواطن او جهة، تقوم البلدية بالمسارعة للكشف عن السيارة المبلغ عنها». وختم متمنياً «أن تبتعد التفجيرات والتهديدات عن لبنان والمنطقة».



رفع الانقاض



ساحة الانفجار الأثم



بمشاركة بلديات الجنوب والجمعيات المتخصصة وبالتعاون مع وزارة الزراعة وتنظيم جمعية العمل البلدي:

مؤتمر وتوصيات وبرنامج عمل: الجنوب أخضر مقاوم

فاطمة شعيب

حفاظاً على الثروة الحرجية وتنمية الواحات الخضراء، ولكي يبقى لبنان الأخضر كسابق عهده لوحة تهاجر إليها طيور الأرض لتستريح على اغصان اشجاره وتنعم بظلال اوراقها، كان المؤتمر الأول: الجنوب أخضر مقاوم 2013، والذي انعقد في بلدة الطيبة (جنوب لبنان) في الأسبوع الأخير من شهر تموز الماضي. وجاء المؤتمر الذي رفع شعاراً له كلمة الأمين العام لحزب الله «التشجير جزء من الأمن القومي اللبناني»، ليكفل جهود حثيثة بذلت من عدد من الجهات خلال السنوات الماضية لاعادة الخضرة الى لبنان وتحديدأ الى الجنوب الذي عانى طوال عقود من الزمن من الاعتداءات الاسرائيلية التي أدت الى احتراق مساحات حرجية واسعة. ويشكل هذا المؤتمر الذي أطلقته جمعية العمل البلدي بالتعاون مع وزارة الزراعة وبالشراكة مع عدد من المؤسسات والجمعيات المهمة فرصة كبيرة تستهدف زراعة مئات الآلاف من الأشجار في مرحلتها الأولى (مليون ونصف مليون شجرة) إضافة الى الاهتمام بها وحماية المساحات الخضراء.



الوزير الحاج حسن يلقي كلمة الافتتاح

كل إمكانيات الوزارة في خدمة هذا الهدف مؤكداً على ضرورة الحفاظ على الأشجار بعد غرسها. ولفت الى أهمية الحفاظ على الغابات التي تساعد على إبقاء التنوع البيولوجي في لبنان، واطمأن كافة إمكانيات الوزارة لأجل إعادة الغطاء الأخضر الى لبنان والحفاظ على ما تبقى منه.

وركن الحاج حسن على نقطتين:

مبدأ العمل التشاركي وضرورته، خاصة في موضوع الغابات والتحريج، فلا يمكن العمل في الغابات والأحراج من دون شراكة كاملة والنظر إلى الغابة من عدة مستويات متداخلة، جمالية وبيئية واقتصادية.

وعدد الوزير الحاج حسن ما تقوم به الوزارة بالتعاون مع الجمعيات:
أولاً: تقوم الوزارة بأعمال التشجير (يوجد في

مؤتمر الجنوب أخضر مقاوم أقيم برعاية وزير الزراعة الدكتور حسين الحاج حسن، وحضره حشد كبير من رؤساء البلديات والاتحادات البلدية في محافظتي الجنوب والنبطية، وممثلون عن الجمعيات المنظمة والأهلية وعدد من رؤساء المصالح والمستشارين في وزارة الزراعة، وأشرفت على اعداد وتنظيم المؤتمر مديرية العمل البلدي في الجنوب، واستضافته قاعة شهداء بلدة الطيبة (قضاء مرجعيون).

وزير الزراعة

وفي كلمته شدد الوزير الحاج حسن على ضرورة التعاون بين كافة الجهات الرسمية والبلدية والأهلية لإتمام عملية التشجير والتحريج في كافة مناطق لبنان، واطمأن

لجمعيات: جهاد البناء، الدفاع المدني (الهيئة الصحية الإسلامية)، جمعية أجيال السلام لنزع الألغام وأخضر بلا حدود، حيث جال الحضور على هذه الزوايا وتعرفوا الى طبيعة عمل وأنشطة هذه الجمعيات.

الجهات المشاركة:

جمعية العمل البلدي، جمعيات مؤسسة جهاد البناء، جمعية أخضر بلا حدود، وزارة الزراعة، جمعية أجيال السلام لنزع الألغام، الدفاع المدني في الهيئة الصحية الإسلامية، جمعية كشافة الامام المهدي (عج).

أخضر بلا حدود

حمل مؤتمر الجنوب أخضر مقاوم ضمن فاعلياته اطلاق الجمعية الوطنية لحماية وتنمية الثروة الحرجية والبيئية والحيوانية والتي حملت اسم: أخضر بلا حدود (علم وخبر رقم 1128). وقال رئيس الجمعية الاستاذ زهير نحلة في مداخلته في المؤتمر: إننا نعلن عن هذه الإنطلاقة من أجل أن نبقي أوفياء بلا حدود لمقاومتنا ولثروتنا الطبيعية والبيئية التي هي كساؤنا الأخضر والحصن المقاوم المنيع، ونحن اليوم نحمل صرخة الشجرة التي نحن منها وهي منا، لنعلن أن رسالتنا اليوم أن أخضر بلا حدود هي جمعية لأجلنا جميعا.

البيان الختامي والمقررات

1. تعزيز مراكز الدفاع المدني بالتجهيزات والآليات والعديد لمكافحة حرائق الأحرار.
2. الإستفادة من طائرات مكافحة الحرائق.
3. تعزيز مأخذ المياه في المناطق الحرجية.
4. تعزيز مأموري الأحرار بالتعاون مع البلديات والإتحادات ووزارة الزراعة.
5. تعزيز إجراءات الوقاية من الحرائق من خلال وضع لوحات إرشادية وحملات التوعية وإزالة الأعشاب وتثبيت أجهزة قياس درجة الحرارة وتوزيع مستوعبات للنفايات في الأماكن العامة.
6. التكامل بين الدفاع المدني والإتحادات البلدية والبلديات وهيئات المجتمع الأهلي.
7. وضع حلول جذرية لمكبات النفايات العشوائية في القرى والبلدات.



جانب من المشاركين في المؤتمر

وحماية الثروة الحرجية ويشكل فارقا نوعيا في الجنوب إيدانا بخطة عمل شاملة تلحظ كافة العوامل المؤثرة وتُسم بالتركيز والاستمرارية وتستند إلى فهم ورؤية استراتيجية.

واعتبر المدير العام لمؤسسة جهاد البناء في لبنان المهندس محمد الحاج أن توصيات المؤتمر تشكل في مضمونها خططا عملية ذات نتائج محققة، لافتاً أنها تعتبر صيغة تشاركية أكثر فاعلية تجمع بطياتها اللاعبين الأساس في وزارة الزراعة ووزارة البيئة والبلديات والجمعيات الأهلية، كما أن هناك تضافر جهود هذه الفئات ضمن خطة موحدة سيكون نتاجه خيرا وبركة.

بدوره مسؤول الدفاع المدني في الهيئة الصحية الإسلامية الحاج عدنان المقدم أكد أن المديرية العامة في الدفاع المدني تقف إلى جانب البلديات الجادة، وهي جاهزة لتدريب فرق البلديات والعاملين فيها وتأمين العروض والمناقصات اللازمة لشراء الآليات لذلك، ولفت إلى ضرورة تشكيل لجنة متابعة للعمل على تنفيذ التوصيات التي أكد عليها المؤتمر.

وألقى على هامش المؤتمر عدد من المداخلات لرؤساء بلديات واتحادات بلدية والفاعليات المشاركة، ركزت على ضرورة الاهتمام بالتشجير وتحويل التوصيات والمقررات الى برنامج عمل فعلي. وأقيم على هامش المؤتمر معرض

الجنوب 5 أحرار لها مناقصة تشحيل)، لأن التشحيل أو التثريد هو حاجة للغابة. ثانيا: تقوم الوزارة بمعالجة الأمراض، فليها الأدوية اللازمة ووسائل الرش.

ثالثا: توزع الوزارة معدات فنية متخصصة لها علاقة بالغابات، ينبغي وضع خطة للإستفادة منها من قبل الجمعيات الزراعية.

رابعا: تقوم الوزارة بحماية الغابات، صحيح أن التشحيل ضرورة، ولكن علينا حماية الغابات من القطع الجائر، وعلى البلديات أن تساعد في حماية الغابات من كافة النواحي لا سيما من الرعي الجائر خاصة الماعز، ومن الحرائق.

وأكد الوزير الحاج حسن أننا «معنيون أن نجعل الجنوب بعد عشر سنوات أخضر، ولا سيما أنه يمتاز بمناخ ملائم وتربة غنية، وإلا فإنه سيكون معرضا للتصحّر مثلما هو حاصل في مناطق أخرى».

مسؤول مديرية العمل البلدي في محافظة الجنوب الشيخ فؤاد حنجول شرح في كلمته أهداف المؤتمر الأول الذي يشكل محطة نوعية ستكون سنوية تُصّب فيها الجهود والآراء والخبرات لتحقيق شراكة بين مختلف الجهات الفاعلة في التنمية المحلية ما يشكل قيمة مضافة لما هو محقق على هذا الصعيد، فالمرجوع من هذا العمل الفريقى الخلوص الى عمل ينهض بتعزيز الواحات الخضراء



وجناح الدفاع المدني



جناح مؤسسة جهاد البناء

20. تنظيم ورش تدريبية تستهدف رؤساء وأعضاء البلديات وتحاكي العناوين ذات الصلة بعملية التشجير وحمايتها والتنوع البيولوجي وإنشاء المحميات الطبيعية .
21. تنظيم نشاطات إعلامية وإعلانية حول استدامة زراعة الأشجار والوقاية ومكافحة حرائق الغابات وتنسيق برامج إعلامية (إذاعية ومتلفزة) يستفاد منها في نشر الوعي البيئي.
22. إجراء مسابقة لموسم 2013-2014 لاختيار أفضل تشجير ورعاية ووقاية من الحرائق.
23. إطلاق خطة خمسية لتشجير 1.500.000 شجرة بالتعاون مع وزارة الزراعة، وزارة البيئة، البلديات، جمعية العمل البلدي والاتحادات البلدية وجمعية مؤسسة جهاد البناء الإنمائية وأخضر بلا حدود بمشاركة الجمعيات الأهلية والكشفية والمدارس.
24. تنظيم برامج كشف وزيارات ميدانية دورية لمتابعة الغراس تعتمد آليات علمية محددة تضمن استدامة أي عملية تشجير.

8. العمل على تعيين خلية إدارة أزمات في كل اتحاد، يوجد فيها مندوبون عن البلديات والدفاع المدني.
9. شراء سيارات دفع رباعي مجهزة لحرائق الأحراج وأجهزة الإطفاء السريع AFT لصالح البلديات.
10. رفع مستوى ثقافة مكافحة الحرائق من خلال فتح باب التطوع والتدريب.
11. العمل على تصميم خريطة أخطار الحرائق في الجنوب.
12. إنشاء غرف للعمليات المشتركة لمكافحة الحرائق في الإتحادات البلدية وتجهيزها بمحطات رصد مناخي وأجهزة إستشعار (Sensors) للاستفادة منها في إصدار التقارير الدورية المساعدة لعدم حدوث حرائق في المناطق ذات الحساسية المرتفعة.
13. تنظيم برامج كشف وزيارات ميدانية دورية تعتمد المعايير العلمية.
14. إجراء مخطط تفصيلي لمشروع إنشاء شبكات طرق ترابية، والعمل على فتح هذه الطرقات الحرجية التي تساعد في عملية الإطفاء، كذلك تساهم كمصدات للنار.
15. تعيين نوابير أو مأموري أحراج لمراقبة الرعي والقطع الجائر والحرائق.
16. تنظيم ورش عمل متخصصة عن كيفية إعداد خطة لحماية التنوع البيولوجي يشترك فيها مجموعة من الخبراء والمختصين في هذا المجال، وبالتالي يعمل على إصدار خطط تنفيذية تتمدها البلديات والاتحادات بعد تقسيمها وفق معايير محددة.
17. إطلاق حملة شعبية تهادية «شجرة لكل مواطن» مبنية على كلمة سماحة الأمين العام السيد حسن نصر الله «حفظه الله» «لوكل فرد منا زرع شجرة أمام بيته وتكفل برعايتها، سقايتها، وعنايتها وحفظها كما ورد في الحديث كيف يصبح شكل المدينة والقرية والبلد كله؟».
18. تنظيم حملات لتعزيز الوعي والثقافة البيئية .
19. تنظيم دورات تأهيل زراعي وبيئي تستهدف العاملين في الإطار الزراعي ضمن البلديات والاتحادات.



رؤساء بلديات وفعاليات شاركوا في المؤتمر

بين تحويلها الى معلم سياحي أو ردمها بركة الضيعة في خبر كان؟...

منهال الأمين

الصور: حسن بيضون

هل صارت بركة الضيعة في جبل عامل، مجرد حكايات تتناقلها صبايا الأمس، جدات اليوم، يوم كانت البركة تشهد تجمعات لأهالي القرى في مناسبات متعددة، خصوصاً في الأفراح، وكذلك تشهد إقبالا يومياً لنقل المياه لري المزروعات، أو تجد قطعان المواشي تروي غليلها بعد نهار طويل في البرية البكر. اليوم تبدل الجوهر والمشهد كلياً. لم تعد الزراعة مصدر دخل أساسياً في كثير من قرى جبل عامل، وكذلك قطعان الماشية أصبحت نادرة جداً. وأفراح الناس انتقلت إلى القاعات المغلقة. ولكن في بعض القرى لم تُترك بركة الضيعة لمصير الهجران والإهمال هذا. إذ عكفت بعض البلديات على برك بلدتها لتجترح وظيفية جديدة لها، تحفظ قيمتها التراثية، وتضيف إليها قيمة جديدة ما، سياحية أو اقتصادية.



صورة قديمة لبركة شقرا



بركة بنت جبيل



بركة يارون

يعتبرون إلى وجود برك المياه تتمثل في الحاجة الزراعية لري المواسم الزراعية المتنوعة، وبالخصوص مواسم التبغ التي تشتهر بها عيترون. ويبيدي رئيس بلدية حولا الحاج عدي مصطفى أسفه لأن البلدية السابقة ردمت البركة وسط البلدة، بدلا من معالجة وضعها، لأنها أصبحت مصدر شكوى من السكان المحيطين بها، من الروائح والحشرات، إذ إن هناك وسائل عديدة لمعالجة هذه المشكلة. من هنا فإن البلدية الحالية لجأت إلى الاهتمام بالبرك الباقية، مثل بركتي الفرقاف والحجر، اللتين يستفاد منهما لري المحاصيل الزراعية، لا سيما التبغ. كذلك هناك بركة الطيري، في الجهة الغربية للبلدة، والتي يساعد موقعها الجغرافي في التفكير في تحويلها إلى معلم سياحي، من خلال تنفيذ مشروع قيد الدراسة والتخطيط. بالإضافة إلى أن البلدية تسعى حاليا إلى استحداث بركة زراعية كبيرة، بالتعاون مع وزارة الزراعة.

هذه الخطوات للسلطات المحلية تؤكد موقع البركة في حياة أهل القرى والبلدات البعيدة عن مجاري الأنهار، حيث كانت البرك وعيون المياه، تعد حاجة أساسية، وأحد أهم مظاهر الحياة في القرية. ولذا نجد ان بعض البلديات اعتمدت سياسة التعويض عن البرك المردومة، وبلديات أخرى اهتمت بتطوير البرك الأساسية ومعالجة أية مشاكل يمكن أن تتسبب بها للمحيط، للحفاظ على شيء من روح القرية.



يستفيد الأهالي من البركة لري مزرعاتهم

فصل الصيف، بشكل لم تعد معه تجف مياهها مع اشتداد حره، كما كان يحدث في السابق، الأمر الذي شجع كثيرين على معاودة ممارسة هواية السباحة، وآخرون وضعوا طيور البط، وآخر ألقى بيوض سمك. ويؤكد عاشور أن البلدية بصدد دراسة أكثر من فكرة لتحويل بركة شقراء إلى معلم سياحي متكامل.

في المقابل لم تكن حال بعض البرك بهذا التفاؤل، إذ أقدمت بعض البلديات على ردم البرك القديمة، وخصوصا تلك التي تحتل مساحة وسط البلدة، مثل بركة الطيبة وبركة مجدل سلم وبركة حولا، فيما حافظت عليها بلديات أخرى كميلس الجبل وكونين وبنيت جبيل وغيرها، ولكل أسبابه وظروفه، وفي نفس الوقت مشاريعه البديلة، أو الأصيلة. في عيترون المجاورة لشقراء، يقول نائب رئيس البلدية الاستاذ نجيب قوصان إن البركة أصبحت مصدر إزعاج وأذى للبيوت المحيطة بها، حيث صارت تتجمع فيها المياه الآسنة، وتسربت إليها بعض جور الصرف الصحي من الجوار، ثم جاءت حرب تموز لتتال البركة بعض ما نال بلدة عيترون من دمار كبير. هنا أصبح أمر ردم البركة مرجحا بشكل كبير في البلدة. فاتخذ القرار بذلك وتحولت مساحة البركة السابقة إلى مركز للبلدية ومركز ثقافي وحديقة عامة، ولكن البلدية عوضت هذه الخسارة بإنشاء برك جديدة وترميم البرك القديمة، ذلك أن الحاجة الأساسية في

في بلدة شقراء ودوبيه، التي تتربع البركة في جهتها الشرقية على مساحة تتجاوز 10 دونمات، وهي مجمع مياه طبيعية، وكان الناس يستفيدون من مياهها في ري المزروعات وفي الاستخدام المنزلي، فضلا عن إرواء المواشي، بحسب ما يوضح رئيس البلدية الاستاذ رضا عاشور. يضيف عاشور: مع الوقت، قلت المواشي في القرية، وانخفضت نسبة العمل في الزراعة بشكل كبير، ولم يعد محيط البركة الذي ازداد العمران فيه، قابلا لمثل هذه النشاطات بالأصل. كيف هو حال بركة شقراء اليوم؟ يقول عاشور: ما زالت مياه البركة تستخدم لري المزروعات التي عادت تنعش في الفترة الأخيرة، لا سيما زراعة التبغ والزراعات التجميلية، فضلا عن الحاجة لمياه البركة في أعمال البناء التي تنشط في البلدة بشكل مطرد. وبلغت عاشور إلى أن ما جرى هو تعديل لمهمة البركة جزئيا، إذ بادرت البلديات السابقة منذ سنوات إلى تنفيذ خطوات تجميلية للبركة ومحيطها، وتم إنشاء حديقة بالقرب منها، بتوسطها نصب لشهداء البلدة. بالإضافة إلى نصب الأشجار على كامل محيط البركة، بحيث أصبحت مقصداً للتنزه وقضاء وقت ممتع، لا سيما في فصلي الربيع والصيف. وهنا يبادر بعض أهالي البلدة لاستقدام قوارب صغيرة تستأجر للاستمتاع بجولة في عياب مياه البركة، ساعد على ذلك ضخ البلدية لكميات من المياه في البركة، في



بركة شقراء اليوم

بين «أبي الأنبياء» و «أبي المجاهدين»: النبي شيت.. تقاوم



تحقيق: عصام البستاني

النبي شيت أو تاج البقاع حيث تشمخ على كتف السلسلة الشرقية لتلقي مآذنها على مساحة السهل الرحب.. في التاريخ هي هبة نبي الله شيت، مباركة منذ بدء الخليقة، حيث تشرفت بوجود مقام أبي الانبياء، نبي الله شيت وأخذت اسمها وعلو مكانتها منه، وفي الحاضر هي حاضنة طليعة المجاهدين ضد الاحتلال الاسرائيلي.. فمن ربوعها خرج سيد شهداء المقاومة السيد عباس الموسوي والى ترابها عاد شهيدا ليزيد الى بركتها بركة بمقام أبي المجاهدين وزوجته ونجله..

رحلة النبي شيت في المقاومة طويلة «منذ الطلقات الأولى» كانت الحاضرة في ميدان مقاومة الاحتلال الاسرائيلي، حضوراً أعطاهها زخماً قوياً للحضور في ميدان «مقاومة الحرمان والإهمال» الذي رفع شعاره الشهيد السيد عباس الموسوي، لذلك فان مجالسها البلدية المتعاقبة دائماً ما تسير خلف هذا النهج، وكلمة السيد عباس «سنخدمكم بأشرف عيوننا» هي مظلة أعمالها وإنجازاتها.

أول مجلس بلدي حظيت به النبي شيت كان عام 1963، ضم المجلس البلدي الأول في بلدة «النبي شيت» سبعة أعضاء بمن فيهم الرئيس، وبين العام 1963 وحاضرنا الراهن سنوات طوال، تغير فيها ما تغير، لكن يبقى لمن وضعوا اللبنة الأولى في هذا العمل العام فضل لا ينسى.

اليوم النبي شيت تحظى باهتمام كبير من مجلسها البلدي، اهتمام يطاول كل نواحي العمل البلدي، ومحور اهتمامها هو الانسان لذلك استطاعت البلدية انجاز عدد من المشاريع الهامة التي ستترك أثراً جيداً على مستقبلها. مجلة «العمل البلدي» تطل من خلال هذا الملف الخاص على بلدة النبي شيت مستطلعة أحوالها والدور الذي تضطلع به بلديتها:





رئيس البلدية
الأستاذ جعفر الموسوي

الثقافية وتكريم بعض الشخصيات، ويتم التواصل مع المجتمع المدني بكل فئاته ومع المدارس الرسمية والخاصة للتفاعل مع الشخصيات والكتاب الذين تستضيفهم. ويصف رئيس البلدية التعاون مع وزارة الثقافة بالخجول رغم أن المكتبة تعتبر من المكتبات الشريكة مع الوزارة، ومقتضى الشراكة أن توفر الوزارة الكتب والمستلزمات التي تساعد المكتبة على الاستمرار والتفاعل بشكل أكبر.

البلدية لتحقيقها بما يؤمن الخدمات للبلدية ويرفع من مستواها الانمائي.

المكتبة العامة

لأن قيمة المجتمعات بما تمتلكه من ثقافة كان أول مشروع وضعته بلدية النبي شيت على لائحة الانجازات الكبيرة انشاء مكتبة عامة، وقد استلزم تحقيق هذا الانجاز الكثير من الجهد والمتابعة المستمرة، ليس لقيام المشروع فحسب، بل حتى تطويره واستمراره بالزخم المطلوب.

وتضم المكتبة اضافة الى محتوياتها من الكتب المتنوعة جناحاً خاصاً منها بالأطفال، يوفر لهم برامج خاصة بالتعاون مع بعض الجهات الرسمية والجمعيات، اضافة الى أنها وفرت خدمة الانترنت لروادها من خلال القسم الالكتروني، هذا فضلاً عن برنامج خاص بالاعارة لتشجيع روادها من مختلف الأعمار على المطالعة.

ويؤكد الموسوي أنه خلال فترة قصيرة من افتتاح المكتبة تمكنت من الوصول الى المراتب الاولى بين المكتبات في البقاع من حيث محتوياتها وما تحتزنه رفوفها، وبفضل العمل الدؤوب والبرامج التي وضعتها صارت المكتبة تعتبر مركز تنشيط ثقافي حيث تقيم الكثير من النشاطات من قبيل الندوات

بين المجلس الاول والثاني والثالث والحالي في النبي شيت جامع مشترك وهو السعي الدؤوب لخدمة البلدة التي كانت تقتصر لكل شيء، وحيث ان الطموح كبير والاهداف أكبر الا انها كانت تعترض المجالس البلدية عوائق مالية وإدارية تحول دون الوصول الى كافة الاهداف، لكن الاصرار والتكامل بين العاملين في الشأن العام لا سيما في المجالس البلدية السابقة والذين تولوا من بعدهم مستكملين ما بدأه جعل من بلدية النبي شيت نموذجاً يحتذى حيث قطعت البلدة اشواطاً في الانماء وحصلت على الكثير من المشاريع التي كانت حلماً، تحقق بفضل الجهود المبذولة والمتابعات الحثيثة بين المجلس البلدي والنواب والوزارات المختصة.

رئيس بلدية النبي شيت السيد جعفر الموسوي يرى ان «العمل العام هو استمرارية ولا يمكن لاحد ان يعمل منفرداً، فقد وفقنا لمجلس بلدي متفاهم ومتجانس ويعمل كخلية نحل لان الهدف واحد وهو انماء البلدة، وقد عملنا بهذه الروح فأنجز المجلس البلدي في المرحلة السابقة العديد من المشاريع الانمائية وياشر بمشاريع اخرى.

وفي لقاءنا معه يعرض الموسوي الكثير من الاهداف التي يطمح لها المجلس البلدي وهي موضع حاجة واهتمام للبلدة والتي تسعى



مكتبة بلدية النبي شيت: نشاطات مستمرة



عملت البلدية على رفع مستوى الطرقات وتوسعتها

الصحي، وحيث ان بلدة النبي شيت تمتد على مساحة واسعة وتضاريسها مختلفة، وهذا المشروع هو مشروع مرتبط بقري اخرى وبلديات اخرى فجرى التعاون مع مديرية العمل البلدي وبتمويل اساسي من حزب الله وبالشراكة مع اتحاد بلديات شرقي بعلبك لانشاء خط جديد ثالث بعد ان نفذ خطان سابقان وذلك لتعميم الفائدة على كافة أنحاء البلدة والمنطقة الشمالية التي يشملها هذا الخط والذي يبدأ من بلدة الخريبة وصولا الى بلدة النبي شيت انتهاءً بالمصعب.

يمتد المشروع الحالي من بلدة الخريبة الى النبي شيت، حقل العبد (طبشار) مرورا بالخضر وطبشار. ويشير السيد الموسوي الى ان كلفة مشروع الصرف الصحي حوالي مليون دولار امريكي قدمت البلدية منها 150000 دولار وساهم حزب الله بالمبلغ الاكبر، والباقي هو مساهمة من الاتحاد والبلديات المستفيدة من المشروع.

يضيف: نعمل على انشاء خط مهم جدا، يستوعب ما يوازي ثلث البلدة على الخط الجنوبي الغربي حيث انها المنطقة التي لم تستفد من الصرف الصحي وتمت المتابعة مع النائب السيد حسين الموسوي والوزير الدكتور حسين الحاج حسن لمد الخط الرئيسي عبر بلدة سرعين ومد حوالي 7000 متر داخل البلدة. وكانت البلدية انجزت في المرحلة السابقة خطاً من طريق بعلبك الى النبي شيت بطول 8000 متر بالتعاون مع مجلس الانماء والاعمار وداخل البلدة حوالي 9000 متر وذلك على حساب البلدية بالكامل.

البيئة

تضع بلدية النبي شيت تحسين المستوى البيئي للبلدة في رأس اهتماماتها، من خلال التشجير المستمر والمحافظة على النظافة العامة أو من خلال انشاء المساحات الخضراء.

فعلى مستوى النظافة تعمل البلدية على رفع النفايات بشكل يومي من الشوارع، وكانت قد وزعت حاويات النفايات على كافة الاحياء وسيّرت شاحنات وعمالاً لرفع النفايات الى مكبات خارج البلدة، ويتم رش المبيدات للبعوض والقوارض بشكل متكرر، وقامت البلدية بالتعاون مع وزارة الزراعة والاهالي بتشجير حوالي 12000 متر مربع موزعة على مكانين منفصلين حيث تم تجهيزها بالمياه والخزانات، وعلى المستوى الاستراتيجي تعمل البلدية بالتعاون مع جمعية مؤسسة جهاد البناء وجمعية العمل البلدي على انشاء محمية بمساحة 200 الف مترمربع تم تسويرها بالاسلاك وبوشر بتشجيرها تباعا، وحاليا يجري العمل لاستكمالها، وستشكل هذه المحمية من حيث حجمها وضخامتها فرصة كبيرة لزيادة المساحات الخضراء في البلدة ومحيطها، وهي خطوة استراتيجية على طريق مكافحة التصحر.

مشروع الصرف الصحي

يعتبر مشروع رفع مستوى البنية التحتية في النبي شيت من المشاريع الكبرى والمهمة، ويشير الموسوي الى أن البلدية اعتمدت خطة مهمة لست سنوات لانجاز مشروع الصرف



تشجير



تجميل



العمل في البنى التحتية



سواقي وجدران دعم



تهتم البلدية بالأطفال من خلال مجموعة من النشاطات الهادفة

التربية

تحضر البلدية في الملف التربوي بما يعزز من قدرات طلابها ورفع مستواهم، وتحظى المدرسة الرسمية والثانوية الرسمية والمهنية الرسمية بدعم مالي خاص من صندوق البلدية لتغطية نفقات تأمين مادة المازوت وتوفير التدفئة شتاءً. كما تصف البلدية الى جانب الطلاب الجامعيين من أبناء البلدة الذين يكملون تعليمهم في بيروت من خلال توفير مساعدة خاصة بهم. وبالتعاون مع التبعة التربوية تنظم البلدية سنوياً دورات تقوية لطلاب الشهادات المتوسطة، كما تهتم بالمتفوقين والناجحين في الشهادات الرسمية.



..وتوفر الخدمات لمواكب أربعين سيد الشهداء التي تتجه إلى بعلبك

الاشغال العامة

تعمل بلدية النبي شيت بصورة مستمرة على رفع مستوى طرقاتها الرئيسية والفرعية والاهتمام بها وتعيدها حيث قامت البلدية بالتعاون مع جهات عديدة منها وزارة الاشغال العامة وبعض الجهات المانحة بتعبيد المدخل الشمالي بطول اربعة كيلومترات ومدخل النبي شيت، الخربية، طبشار بطول اربعة كيلومترات ونصف اضافة الى الطرقات الداخلية، والتي بلغ عددها نحو 50 طريقاً فرعية خلال السنوات الثلاث الأخيرة. ولا يتوقف الأمر عند الطرقات فهي أنشأت أقبية ومجاري لتصريف مياه الأمطار، وباشرت العمل على شق الطرقات في المناطق الجبلية للبلدة، لمساعدة الناس لبناء مساكنهم بعيداً عن مناطق السهل والأراضي الزراعية. وتحضر البلدية في حالات الطوارئ خاصة في فصل الشتاء حيث تقوم تجهزتها بفتح الطرقات التي تفضلها الثلوج.



استقبال وفد من اتحاد بلديات بنت جيبيل



نشاطات خدمتية



نشاطات

- ولأن الناس هم محور اهتمامها فان البلدية أولت مختلف الفئات العمرية اهتمامها، فسنوياً المسنونون في البلدة على موعد مع رحلة ترفيهية تنظمها البلدية بالتعاون مع مركز الشؤون الاجتماعية، وينسحب الأمر على أمهات الشهداء في البلدة اللواتي يحظين بتكريم خاص بهن أيضاً. وعلى مستوى النشاطات تحتفل البلدية بالكثير من المناسبات الوطنية والدينية من خلال الاحتفالات والتي أبرزها ذكرى ولادة الرسول الأكرم ﷺ والمشاركة في اربعين الامام الحسين ﷺ وعيد الانتصار والمقاومة والتحرير. وفي النشاطات أيضاً استقبلت بلدية النبي شيت وفوداً من المسنين الذين حضروا اليها من بلدات الجنوب، لزيارة المقامات في البلدة. وفي ختام عرضه للإنجازات يؤكد رئيس البلدية على العمل بشعار سيد شهداء المقاومة سماحة السيد عباس الموسوي: «سنخدمكم بأشفار عيوننا»، على امل ان نكون عند حسن ظن الامين العام لحزب الله سماحة السيد حسن نصر الله في خدمة اهلنا من خلال توجيهاته الكريمة.
- انشاء اقية ومجري مياه
- صيانة شبكة المياه
- صيانة الانارة العامة
- انشاء اقية وفلش ديفلو للطرق
- دعم اوقاف مقام نبي الله شيت ﷺ
- دفع ايجار مركز الشؤون الاجتماعية والدفاع المدني ومركز النفوس
- شراء ثلاثة مقويات كهرباء لمحطات المياه
- انشاء قوس النصر عند مدخل البلدة قرب صورة الشهيد السيد عباس الموسوي وآخر عند طريق بعلبك
- انشاء جدار دعم من الحجر الطبيعي لجهة وادي المغار بطول 400 متر.
- تجهيز الآرماط الصوتية لزوم الاحتفالات العامة
- مساهمة البلدية لدعم الاتحاد بنسبة 10% من الواردات
- اجراء مسح لبعض عقارات البلدة
- قبول هبة سيارة نقل الموتى من عباس ناصر الموسوي



ومدينة ملاهي للاطفال باسم الطفل الشهيد السيد حسين عباس الموسوي، والى جانبها انشئ ملعب لكرة السلة والكرة الطائرة، مضافا اليها موقف كبير بمساحة 2500 متر مربع يتسع لعشرات السيارات، وتقوم البلدية حالياً بالاعداد لانشاء حديقة اخرى في الحي الشرقي من البلدة بعد ان اشترت قطعة ارض بمساحة 3000 متر مربع وهي قيد الانجاز.

الحديقة العامة

من المشاريع المهمة التي انجزتها البلدية بالتعاون مع اتحاد بلديات شرقي بعلبك هو انشاء حديقة عامة تنتشر فيها مختلف انواع الزهور والاشجار والارصفة وتنتشر خلالها المقاعد ونوافير المياه والمروج الخضراء، اضافة الى كافيتيريا لخدمة مرتادي الحديقة، وتضم الحديقة العامة حديقة للاطفال





مقام سيد شهداء المقاومة السيد عباس الموسوي عليه السلام



مقام النبي شيت عليه السلام

هوية البلدة

تقع النبي شيت على السفح الغربي لسلسلة جبال لبنان الشرقية وتحتل منها منطقة القلب. وتطل من موقعها المتعالي بعنفوان على سهل البقاع، الذي تترامى أطرافه أمامها، كما سلسلة جبال لبنان الغربية وجبل صنين. تتبع إدارياً لقضاء بعلبك، ترتفع عن سطح البحر 1200 متر، ما يجعل طبيعتها اصطيافية رائعة في كافة فصول السنة. وهي تبعد عن العاصمة بيروت 70 كلم، وتقدر مساحة أراضيها بـ 17 كلم² أي ما يعادل 18530 هكتاراً، وتساوي المساحات المزروعة فيها ما نسبته 60%، يبلغ عدد سكان البلدة 12 ألف نسمة تقريباً. ينشط شبان البلدة وأبنائها في كافة الميادين، فأسسوا الأندية الرياضية والجمعيات الأهلية والجمعيات الزراعية.

أهم ما تمتلكه بلدة «النبي شيت» روح أبنائها الجهادية وحب الأرض والوطن، وأن لها في الجنة أمراء يبلغ عددهم خمسة وثلاثين شهيداً كان لهم شرف الجهاد والاستشهاد على طريق تحرير الأرض. تعتبر بلدة «النبي شيت» غنية بالمياه الجوفية، وتشتهر البلدة بالزراعات الموسمية بشكل عام، وتزرع مساحات مهمة منها بأشجار اللوزيات والزيتون والعنب، ويربي قسم من سكان البلدة الدواجن والأبقار التي تشكل مورداً مالياً لا بأس به.

أما الدخل فيعتمد بشكل كبير على الوظائف الرسمية بشكل عام، بينما يتوزع القسم الباقي بين التجارة والزراعة وعائدات المغتربين.

بين أبي الأنبياء وأبي المجاهدين

بين أبي الأنبياء النبي شيت عليه السلام والشهيد السيد عباس الموسوي.. ذاع صيت النبي شيت فهي وإن كانت منذ زمن طويل مقصداً للتبرك بمقام النبي، فلقد زادها الشهيد الموسوي بركة فصارت قبلة جمهور المقاومة.

فمنذ سنوات طويلة تنشط في بلدة النبي شيت السياحة الدينية فيقصدونها السائحون من المناطق اللبنانية كافة، فضلاً عن الدول العربية والإسلامية والأجنبية، لزيارة مقام نبي الله شيت عليه السلام، وهو وارث علم آدم وكان أول الأوصياء، ويتجلى المقام بأبهى الحلل ما يزيد من الرهبة والرغبة للزائر، وتوفر لزائر المقام كافة الخدمات اللازمة. ومن المقامات المشرفة في البلدة مزار أبي الفضل العباس عليه السلام.

ويتوسط مقام النبي شيت البلدة وتقوم البلدية برعاية الزوار وضيافتهم والسهر على راحتهم وتأمين سلامتهم، ويبلغ عدد الزوار الى بلدة النبي شيت حوالي 70.000 زائر سنوياً.

ويشمخ عند المدخل الغربي للبلدة ضريح ومقام سيد شهداء المقاومة الإسلامية، الأمين العام لحزب الله سماحة السيد عباس الموسوي، الذي اغتالته قوات العدو الصهيوني في 16 شباط 1992 وهو مقصد للزوار الذين يتوقفون عنده تحية للمقاومة وشهيدها الكبير الذي استشهد مع زوجته السيدة أم ياسر ونجلاه حسين.



مشروع نموذجي حل مشكلتين:

بئر حزين.. المياه متوافرة وصالحة

اعداد: عصام البستاني



لبنان الذي يعوم على خزان من المياه... تعاني الكثير من بلداته ومدنه إما نقصاً حاداً بالمياه أو تلوثاً، وفي كلا الحالتين فإن المواطن يعاني. بالامكان ايجاد الحل لهذه المشكلة، حيث تسعى الكثير من البلديات الى تأمين المياه الصالحة للشرب والاستعمال، وهي بذلك تحقق أهم خدمة لأبنائها. بلدة حزين البقاعية واحدة من البلديات التي عانت كثيراً.. المياه تمر أسفل ترابها ولكنها ليست في متناول الأهالي، وان توافرت فهي ملوثة..

اليوم وبفضل جهود البلدية ومؤسسة جهاد البناء صارت المشكلة من الماضي.. عبر مشروع نفذته شركة آرش للاستشارات الهندسية، وهو مشروع متكامل حقق ما كانت تهدف اليه البلدية. هنا نعرض المشروع بكل خطواته، كنموذج يمكن الاستفادة منه في حالات مماثلة:

واقع المياه في بلدة حزين:

تقع بلدة حزين وسط سهل البقاع وتبعد عن مدينة بعلبك حوالي 15 كلم. يعتمد سكانها على الآبار في استخداماتهم للمياه. ونتيجة للأعمال الزراعية الكثيفة واستخدام المواد الكيماوية في تخصيب التربة تلوث المياه الجوفية في المنطقة بالنترات بكمية تفوق المعدل المسموح به من قبل مؤسسة المواصفات اللبنانية (Libnor) بالإضافة إلى بعض التلوث البيولوجي، ما استدعى من البلدية الاستعانة بشركة: «آرش للدراسات والاستشارات الهندسية» وذلك لتأمين مياه شفة صالحة للشرب للبلدة، وبعد الكشف على عدة آبار وفحص عدد من عينات المياه من الآبار الموجودة، بالإضافة إلى فحص مياه اليمونة التي لم تتوافر فيها جميع المواصفات المطلوبة، تقرر استحداث بئر جديدة بالقرب من مجرى النهر الشتوي وإنشاء محطة تعقيم للمياه بالإضافة إلى خزانات توصيل موصولة بطريقة (Sequence control) وذلك لإبقاء المياه تحت الطلب وفي كل الأوقات.

معالجة وتعقيم للمياه تتألف من بئر ارتوازية بعمق 120 متراً ومحطة معالجة وتعقيم (Clorination & UVSterilizer) وخزانين سعة 4000 لتر للواحد، بالإضافة إلى خزان تجميع سعة 1000 لتر، وسييل لتعبئة المياه المعقمة.

2 حفرة البئر:

بعد الكشف على عدد من الأماكن في البلدة واستناداً إلى فحوصات المياه وقرار البلدية مجتمعة على حفر البئر في مجرى النهر بالقرب من مدرسة حزين الرسمية، وبعد أن تم تعيين الموقع على الخريطة العقارية للبلدة بمساعدة المساح، بدأت مرحلة استدرج العروض من متعهدي الحفر في المنطقة، وقامت الشركة بمفاضلة بين ثلاثة عروض وضمن المواصفات المطلوبة.

وأنجز حفر البئر بواسطة دفاقة بمدة 10 أيام، جرى بعدها تجربة البئر لمدة ثلاث ساعات نُبِتت المياه خلالها على 4 متر مكعب في الساعة.

الخطوات التي اتبعتها شركة آرش لحل المشكلة:
بدأ الجهاز الفني للشركة حل المشكلة بإعداد دراسة، وتمت إدارة التنفيذ لهذه الدراسة بخطة عمل واضحة مؤلفة من المراحل التالية:

المرحلة الأولى

1 فحص مصادر المياه في البلدة:

استناداً إلى ما تقدم وحرصاً على صحة أهلنا في البلدة ووفقاً للأخلاقيات الهندسية كان لا بد في مشروعنا من إجراء الفحوصات المخبرية اللازمة لمصادر المياه المحتملة في البلدة، وقد أخذنا ثلاث عينات من بئرين ومن الصهاريج التي تنقل المياه من نبع اليمونة، وقد تبين لنا أن واحدة من العينات صالحة للشرب وذلك بناءً على فحوصات وزارة الزراعة ومختبرات الجامعة الأمريكية في بيروت، ولكن بشرط معالجة المياه كيميائياً وجرثومياً.
وبعد معاينة المياه تم اقتراح إنشاء محطة



المشارب

البلدي ونفذ المشروع بأشراف شركة ارش للاستشارات الهندسية.

كمية المياه كما كل ابار البلدة ليست كبيرة جدا كما حال كل ابار البلدة الا انها كافية لسد حاجة الاهالي من مياه الشرب ولري المحمية التي اقيمت بالقرب من البئر.

ويعتبر رئيس البلدية أن المشكلة الرئيسية حلت مبدئياً كون كمية المياه ليست كبيرة، فهي حوالي انش ونصف والبئر بعمق تسعين متراً، الا ان معاناة الناس بنقل مياه الشفة قد انتهت. ويؤكد الضيقة ان البلدية تعمل على تحسين التكرير من خلال تكبير الفلتر الرئيسي ليسهل على الفلاتر الاخرى ويقلل من عملية تبديله.

السكان ممتنون

اهالي البلدة عبروا عن امتنانهم لهذا الانجاز وقالت الحاجة خديجة الضيقة: كنا نعاني كثيرا من نقل المياه للشرب وكنا نتعذى من مياه بريثال، وقد اصيحت المياه النظيفة بقرنبا ونأمل ان تصل الى البيوت. من جهته المواطن حسن برو ثمن عاليا هذا الانجاز كونه قد وفر على الاهالي حوالي 80000 ليرة شهريا لكل بيت، وهذا عمل تشكر عليه البلدية الى جانب انجازات اخرى.

| مواصفات الأعمال |
|-----------------------------|
| حضر البئر |
| تجهيز البئر+ مد شبكة المياه |
| خزانات مياه |
| مولد كهرباء |
| محطة تكرير |
| غرفة محطة التكرير |
| تابلوه الكهرباء |
| أعمال مساحة |
| دراسات وإشراف |



فلاتر مياه

مشروع مياه حزين نفذته شركة أرش للاستشارات الهندسية وهو مشروع متكامل حقق ما كانت تهدف اليه البلدية

خلال إضافة (الكلور) وميكانيك المرشحات. يجب أن نعلم أن معالجة مياه الشرب هي على أهمية كبرى وذلك للمحافظة على صحة الإنسان لأن وجود بعض المواد الكيماوية كالكبريت وغيرها من المعادن في المياه تعرض حياة الإنسان لخطر كبير وهذا بحاجة إلى المعالجة.

كيف كان صدى المشروع في بلدة حزين؟

تعتبر بلدية حزين من البلديات الصغرى في لبنان، حيث يتألف مجلسها البلدي من تسعة أعضاء، برئاسة الحاج محمد ضاهر الضيقة، الذي يشير الى أن: «كل المواطنين في البلدة كانوا يستخدمون الابار وكنا نضع الفلاتر في البيوت لتتقية المياه، وقمنا باجراء الفحوصات للعديد من الابار تبين انها كلها تحتوي على النترات ما يعني ان هناك مشكلة تحتاج الى حل، ففكرنا كبديعية بكثير من الحلول كوضع خزانات والاتيان بالمياه من خارج البلدة».

يضيف: «بعد مشاورات واجتماعات مع جمعية العمل البلدي، ونظراً لامكانيات البلدية الضعيفة، أخذت الجمعية على عاتقها انشاء بئر جديدة للافادة منها بالرري على الاقل، وتبين ان مياه هذه البئر صالحة للشرب فأقمنا عليها محطة تكرير بمساعدة العمل



رئيس البلدية

3 تجهيز البئر وتمديد الشبكة:

بناءً على الدراسة المعدة من قبل شركة أرش تم التواصل مع ثلاثة متعهدين لتجهيز البئر وتمديد الشبكة حسب الخرائط والمواصفات، وقد تم اعتماد المتعهد وأنجز المطلوب حسب الخرائط.

4 تجميع المياه:

تمّ تجميع المياه بخزانين سعة 4000 لتر للواحد، لتمر المياه على محطة التعقيم وتصب أخيراً في خزان على السطح سعة 1000 لتر ومن ثم جرى توصيل المياه إلى مكان إنشاء السبيل.

المرحلة الثانية

1 غرفة التعقيم:

تم إنشاء غرفة حديدية 3x3x6 من قضبان الحديد وألواح الزنك.

2 محطة التعقيم:

تم تزييم احدى الشركات المختصة لإنشاء محطة تعقيم تتألف من (Clorination & UV Sterilizer) وقد أنجز المطلوب بمدة 20 يوماً.

3 مولد الكهرباء:

تم استدراج 3 عروض لمولد الكهرباء من ثلاث شركات مختلفة، وبعد دراسة العروض تم اعتماد احدى الشركات لشراء مولد Perkins 30KVA وتوصيله إلى المشروع وتجهيزه بخزان مازوت سعة 1000 لتر

4 تابلوه الكهرباء:

تمّ استدراج 3 عروض لتابلوه الكهرباء من ثلاث شركات مختلفة لإنشاء التابلوه وتمّ تركيبه في الغرفة الحديدية وتمّ توصيل المولد ومضخة البئر ومحطة التعقيم عليه.

مياه الشرب ومعالجتها:

الطرق الفيزيائية هي أفضل الطرق لمعالجة المياه ولكننا نجد أن العالم اليوم يهتم بمعالجة المياه بالطرق الكيماوية وذلك من

جارة البحر تحفر عميقاً في التاريخ الجية: بلدية طموحة بلا حدود

تحقيق وتصوير حسن ركين

على مقلة الساحل اللبناني، يمتد رمش مذهّب بمسافة 7 كلم، حيث الرمال الذهبية، تلمع للناظرين، جاذبة كل عين تلاحظ غمزاتها، إنها الجية، تلك البلدة الجامعة في أفيائها بحراً لا زوردياً، وهضبة صخرية لا تعرف الخنوع وأهلاً لا تفرقهم النواذب.

في بر أمانها قذف الحوت النبي يونس، والى مدينة الأرجوان ذات الرمال الذهبية أوصله سالماً ليتفياً ظل شجرة اليقطين.

لا بد لك حين تتجه من بيروت جنوباً إلا أن تسوقفك هذه البلدة التي تجمع الى جمالها المميز طيبة أهلها وجمال عيشهم الواحد، كعائلة يجتمعون تحت سقف الجية. ومنذ سنوات التقت الجية على مجلس بلدي ستمته التعاون وهدفه تحقيق طموح أبناء بلدتهم. في هذا التحقيق نستعرض فيه إنجازات البلدية وهموم وشؤون البلدة من خلال لقاء أجريناه مع رئيس بلدية الجية الدكتور جورج نادر القزي.



رئيس البلدية الأستاذ جورج القزي

الحلول المناسبة.

ولحل مشكلة الصرف الصحي، قامت البلدية بعدة إجراءات أساسية في سبيل التخفيف من سلبيات هذه المشكلة، منها:

- شراء صهريج لتقل مياه الصرف الصحي إلى أماكن محددة ملائمة للشروط البيئية والسلامة العامة.
- قامت البلدية بالتعاون مع اتحاد بلديات إقليم الخروب الشمالي ومجلس الإنماء والاعمار، بمد شبكة مجاري صرف صحي، تصل مختلف أحياء المنطقة التي تقع شرق الطريق الساحلي، وتم توصيل معظمها بالشبكة الرئيسية التي تتصل بمحطة التكرير في البلدة. أما مشكلة المجمعات السكنية الواقعة غرب الطريق الساحلي، فيتم العمل حالياً على مدّ شبكة صرف صحي لهذه الأحياء.

الايادات ” وضعت البلدية خطة، لاستيفاء الرسوم المتوجبة على المواطنين والمؤسسات، لما لهذه الرسوم من أثر فعال في تسيير أمور البلدية وتقديم الخدمات للمواطنين.“

ويشدد القزي على أنه بذلك ” أصبحت مالية البلدية واضحة، وتم وضع الخطط العملية حسب الأولويات، وكل ذلك يهدف إلى تقديم الخدمات العمرانية، الاجتماعية، الرياضية والبيئية وما إلى ذلك من خدمات يمكن للبلدية أن تقدمها.“

في مواجهة المشكلات

وعن المشاكل التي تواجهها البلدة، يرى الدكتور القزي، أن أهم المشاكل التي تواجهها البلدية هي مسألة الصرف الصحي، وتأمين مياه الشفة والخدمة للمواطنين، وقد عملت البلدية بالتعاون مع الجهات المختصة لإيجاد

«العمل البلدي هو عمل إنمائي بالدرجة الأولى، وما يميز هذه البلدية، هو الرؤية الواضحة لعمل المجلس البلدي مجتمعاً بعيداً عن النزاعات السياسية والطائفية، التي تعصف بالبلد» هذا ما يبادر رئيس بلدية الجية الدكتور جورج القزي الى قوله، مؤكداً أن «الجية هي للجميع، ووحدة أهلها ضماناً وجودها واستمرارها، والبلدة تسعى جاهدة إلى توزيع الخدمات، على جميع أحياء البلدة، دون استثناء، وتقديم المعونات الاجتماعية إلى المعوزين ومساعدة جميع مؤسسات المجتمع المدني، لنشكل جميعاً رافعة تصب في خدمة أهل هذه البلدة الطيبة».

ويوضح القزي، أن «لا تمييز في الجية بين أحد من أبنائها، حيث تقوم بتنفيذ المشاريع المدروسة، ضمن الإمكانيات الواردة في الموازنة السنوية، وحسب الأولويات»، ولزيادة



مشهد من حدائق البلدة



اهتمت البلدية بالعناصر التجميلية والسياحية



ساحات



أرصفة وتوسعة طرق

وتعبيدها وتزيينها بالأشجار، وتأمين النظافة العامة من خلال تثبيت عمال لهذه المهمة. كما خصصت البلدية مسيحين شعبيين لأبناء البلدة، في سبيل تأمين متنفس طبيعي لهم. بالإضافة إلى تشجيع الاستثمارات السياحية في البلدة، حيث يوجد أكثر من عشرين منتجاً بمواصفات سياحية عالية.

- قدمت البلدية قطعة أرض بُني عليها محطة التكرير منذ 5 سنوات، ولم يتم تشغيلها حتى الآن لأسباب غير معروفة، وما زالت مياه الصرف تصب في البحر، ولهذا الأمر نتائج كارثية على الصحة والسلامة العامة والبيئة.
- **إنجازات**
وفي حديثه الموجز عن الإنجازات، يشير القرزي الى أن الجيه في طور الانتقال من بلدة عادية بإنجازات متواضعة إلى بلدة متطورة، ويعد إنجازات البلدية على الشكل التالي:
- المركز البلدي: بعدما تم تأمين عقار باسم بلدية الجيه، باشرت البلدية بإعداد الخرائط وإنجاز المعاملات اللازمة، وتذليل المعوقات الطارئة، في سبيل إنشاء مبنى بلدي بمواصفات حديثة ومتطورة من الناحية الفيزيائية والخدماتية. حيث من المفترض أن يضم المبنى الجديد: مكاتب إدارية، قاعات محاضرات، مكاتب للشرطة بالإضافة إلى مكتبة عامة ثقافية.
- الأرصفة: تم إنشاء بورديرات على جانبي الطريق العام والأحياء الداخلية في الجيه بطول تجاوز 4 كلم، مع أرصفة للمشاة، هذا بالإضافة إلى إنشاء قواطع في وسط الطرقات، بهدف تسهيل مرور السيارات بالاتجاهين، ومن أجل التخفيف من حوادث السير وتأمين السلامة العامة. مع الإشارة إلى أنه تم زرع وتشجير هذه القواطع بالورود والأشجار المناسبة. حيث تم زرع عدة آلاف من الأشجار والورود الدائمة الخضرة على مدار السنة.
- **تعميد الطرقات:** استطاعت البلدية بالتعاون مع اتحاد بلديات إقليم الخروب الشمالي ووزارة الأشغال العامة، القيام بتأهيل الطرقات الرئيسية والفرعية من: تعبيد، إنشاء جدران دعم تجميلية، جدران في المنحدرات، ترميم الطرق من الحفرات، ترسيم الاتجاهات في الطرق الرئيسية، ووضع إشارات المرور والسرعة بهدف التخفيف من نسبة الحوادث وتلافي الانزلاقات لا سيما في فصل الشتاء.
- **مياه الخدمة والشفه:** من أجل تأمين المياه بشكل دائم وخاصة في فصل الصيف الحار، ومع ازدياد طلب المواطنين على المياه بسبب الانقطاع الحاصل للكهرباء، تولّت البلدية شراء مولد طاقة كهربائية وقدمته إلى شركة مياه جبل لبنان وبيروت، من أجل المحافظة على استمرارية ضخ المياه إلى البلدة من بئرها الارتوازية، وهذه الطريقة ساهمت بحل المشكلة بنسبة كبيرة، وخاصة أن أزمة المياه كانت تشكّل عبئاً كبيراً على الأهالي.
- **التشجير:** خلال السنوات الثلاث الماضية، استعادت بلدة الجيه رداءها الأخضر الجميل، حيث قامت البلدية بحملة تشجير واسعة شملت أغلب أحيائها، بالإضافة إلى العديد من الحدائق والزوايا الخضراء فيها، فضلاً عن تحريج بعض المساحات المفرزة من الأراضي.
- **مشاريع سياحية:** شجعت البلدة الاستثمار السياحي في البلدة من خلال تسهيل الوصول إلى المنتجعات، بتأمين الطرقات



نائب رئيس البلدية الدكتور كامل الحاج

- رسالتها التربوية.
- نشاطات أخرى: تقوم البلدية بدعم سنوي لمؤسسات المجتمع المدني والأندية الرياضية والجمعيات الكشفية والمستوصف الصحي الموجود بالبلدة، بالإضافة إلى رصد مبالغ لا بأس بها للمعوزين والمحتاجين من أبناء البلدة.
- ويختم رئيس البلدية الدكتور جورج القزبي، أن البلدية كإدارة محلية هدفها الاول خدمة المواطنين وتسيير أمورهم، وتطوير مرافق البلدة كافة. ومن المتوقع أن تتحول بلدة الجيه إلى بلدة نموذجية وهذا هو طموحنا.
- المبيدات في جميع الأحياء وتوزيع الأدوية الملائمة لمكافحة الحشرات والقوارض.
- كما تشارك البلدية سنويا مع جمعية حملة الأزرق الكبير وبالتعاون مع هيئات المجتمع المدني بتنظيف الشاطئ، وللجنة البيئية في البلدية مشاركات فعالة في المؤتمرات البيئية والندوات التي تعقد في لبنان، وذلك بهدف تناقل الخبرات، والاطلاع على كل ما هو جديد في هذا الشأن.
- دعم المدرسة الرسمية: تخصص البلدية دعماً سنوياً للمدرسة الرسمية في البلدة، في سبيل استمرارها وبقائها في تقديم

- الانشطة الرياضية: تقيم لجنة الرياضة والمهرجانات في البلدية نشاطات رياضية وترفيهية سنوياً في فصل الصيف، يشارك فيها جميع شرائح المجتمع في البلدة، حيث تشمل فعاليات الأنشطة، ألعاباً رياضية، مسابقات ثقافية وفنية، ويشهد كل سنة حضوراً جماهيرياً كثيفاً من البلدة والجوار.
- وفي هذه السنة شارك فوج من مغاوير الجيش اللبناني باستعراض عسكري ورياضي، حيث قدمت عروض عسكرية وقاتلية ورياضية شيقة.

- مشاريع بيئية: البيئة السليمة هي أحد مقاييس الرقي والحضارة في المجتمع والأمم، لذلك تسعى بلدية الجيه جاهدة للحفاظ على بيئة البلدة، من خلال جملة أعمال مساعدة تقوم بها كالنشجير وإنشاء الحدائق والزوايا الخضراء وأحواض الزهور، بالإضافة إلى عملية رش

هوية البلدة

هي أشبه بجزيرة خضراء، يحتضنها البحر ويلفحها بأواجه الثائرة، ليعانق قرميدها وتراثها، وفي شواطئها الرائعة قصص وأساطير تحكيها الجيه على عدد حبات رمالها الذهبية، إنها الجية، أو «Gayyo» وتعني المكان الهادئ واللطيف.

يقال إن اسمها ورد مراراً عديدة في النصوص والكتابات التاريخية القديمة وقد تعرّفت الجية بحكم موقعها الجغرافي الهام الى جميع الشعوب التي مرت بالساحل اللبناني قديماً وحديثاً وإلى ألوان حضاراتهم، وقد اكتسبت منهم تسميات عديدة.

لا تزال الرمال في الجيه تخفي آثاراً من العهود القديمة المختلفة من الفينيقية الى العربية الإسلامية.

ومن آثارها: خرائب «بورفيريون» وهي مدينة عرفت بين القرنين الرابع والسابع للميلاد، كما يوجد فيها مغاور مدفنية تعود الى فترات تاريخية مختلفة، مقام النبي يونس، الكنيسة البيزنطية، قصر الأمير بشير الثاني الشهابي، كنيسة الجيه والمغارة في أعالي البلدة.

الجية حديثاً هي بلدة تتبع الى محافظة جبل لبنان، قضاء الشوف، تبعد عن العاصمة حوالي 22 كلم ويتألف مجلسها البلدي من 15 عضواً.



لقاء ترفيهي – سياسي للبلديات في مدينة الإمام الخميني الكشفية

تنوعت بين السباحة وكرة القدم. واختتم اللقاء بعشاء تكريمي على شرف الحضور. كما أقامت المديرية لقاءً سياسياً للمخاتير في المنطقة مع مسؤول منطقة الجنوب الثانية في حزب الله الحاج علي ضعون.

تحدث في اللقاء معاون رئيس المجلس التنفيذي في حزب الله المهندس سلطان أسعد حول أهمية التخطيط في البلديات، كما عقد لقاء مع رئيس كتلة الوفاء للمقاومة النائب الحاج محمد رعد تناول المستجدات السياسية. وتخلل اللقاء فترة ترفيهية

أقامت مديرية العمل البلدي لحزب الله (النبطية) اللقاء السنوي الترفيهي للبلديات والاتحادات البلدية والمخاتير في مدينة الامام الخميني الكشفية الشبابية في زوטר بحضور رؤساء بلديات واتحادات بلدية ومخاتير من المنطقة.



العمل البلدي: ورشة لرؤساء البلديات الجدد في النبطية

التحتية، الثقافة وغيرها... حيث يجب على البلديات إيلاء الإهتمام لهذه المحاور من أجل تلبية حاجات الناس وتوفير افضل خدمة لهم.

موضحاً انه جرى اعتماد آلية للتخطيط تعتمد على اثني عشر محورا في كافة المجالات المطلوبة في الإدارة، التواصل والعلاقات، البنى

نظمت مديرية العمل البلدي لحزب الله في منطقة الجنوب (النبطية) ورشة تدريبية لرؤساء البلديات الذين انتخبوا بعد انقضاء نصف الولاية الأولى ولأعضاء تلك البلديات تحت عنوان «دور العمل البلدي» إضافة إلى محاور التخطيط وأهميته في البلديات وتطويرها.

حاضر في الورشة معاون رئيس المجلس التنفيذي في حزب الله المهندس سلطان اسعد فأكد أن البلدية معنية بوضع خطتها، بما يراعي الموارد المتاحة مع تحديد الإحتياجات وترتيبها بحسب الأولوية.



السفير الإيراني رعى افتتاح حديقة المعصومة في النبطية

ثم تحدث السفير الإيراني بكلمة عبر فيها عن اعتزازه بافتتاح الحديقة في مدينة النبطية، مدينة المقاومة والصمود.
ثم قص ابادي وكحيل شريط افتتاح الحديقة وجال مع الحضور في أرجائها.

وشكر رئيس بلدية النبطية الدكتور احمد كحيل الجمهورية الاسلامية الإيرانية وبلدية طهران على تمويل المشروع، منوها بدور رئيس الهيئة الإيرانية لاعادة اعمار لبنان الشهيد المهندس حسام خوش نويس في بناء الحديقة.

رعى سفير الجمهورية الاسلامية الإيرانية في بيروت الدكتور غضنفر ركن ابادي حفل افتتاح حديقة السيدة المعصومة في حي الرويس في مدينة النبطية بدعوة من بلدية النبطية بحضور شخصيات اجتماعية وسياسية ورؤساء بلديات.



وإعادة افتتاح حديقة الهادي في برج البراجنة

من الحديقة باسم الشهيد حسام خوش نويس. ثم كانت كلمة للسفير ابادي شكر فيها بلدية برج البراجنة رئيساً وأعضاء، وأشار إلى دور الجمهورية الإسلامية في إعادة إعمار لبنان ورعايتهم لمشاريع عدة تساهم في تخفيف العبء على اللبنانيين.
ثم كانت جولة لسعادة السفير والحضور على أرجاء الحديقة.

وألقى رئيس بلدية برج البراجنة الأستاذ زهير جلول كلمة نوه فيها بالدور الإيجابي الذي تلعبه الجمهورية الإسلامية من خلال مؤسساتها الإنمائية لا سيما الدور الذي قام به رئيس الهيئة الإيرانية لإعادة إعمار لبنان الشهيد المهندس حسام خوش نويس والذي كانت له الإيادي البيضاء في إنشاء هذه الحديقة، معلناً تسمية أحد الأقسام الرئيسية

برعاية سعادة سفير الجمهورية الإسلامية الإيرانية الدكتور غضنفر ركن ابادي وبحضور رئيس وأعضاء بلدية برج البراجنة وممثلين لجمعيات اهلية ومؤسسات اجتماعية وبلديات الضاحية وهيئات اقتصادية وتربوية واجتماعية ورياضية... تم افتتاح حديقة بلدية برج البراجنة - حديقة الهادي بعد انتهاء مشروع إعادة تأهيلها.



اتحاد بلديات بعلبك كرم المتفوقين ومنح جوائز للأوائل

ساطعا في أرجاء المعمورة، وإن نجح الفريق الآخر فاعلموا أن الدنيا تسير إلى الدمار، لذلك نحن نجاهد ونضحى ونسفك دماءنا الطاهرة من أجل استقرار هذه المنطقة وانتصار الفكر النير". وأخيرا تم توزيع الدروع والشهادات التقديرية على الطلاب المتفوقين.

بلدات الاتحاد. وألقى السيد شكر كلمة فأكد أننا " بكل اعتزاز نمثل نضارة العلم الإلهي المبارك للوصول بالمجتمع إلى الأمن والأمان، وإن نجحت حركتنا العلمية والأخلاقية والتربوية والإنسانية، فذلك يعني أن هذا النور سيكون

برعاية رئيس المجلس السياسي في حزب الله السيد ابراهيم امين السيد ممثلا بالمسؤول الثقافي في البقاع السيد فيصل شكر، اقام اتحاد بلديات بعلبك حفلا تكريما للطلاب المتفوقين الحائزين تقدير جيد/ جيد جدا، حضره رؤساء بلديات الاتحاد ومديرو المدارس وأهالي الطلاب.

رئيس اتحاد بلديات بعلبك الحاج حسين عواضة نوه بالنجاح الذي حققه الطلاب، وطلب منهم المزيد من العطاء، كما اشاد بجهود المعلمين والاهل اللذين لهم الدور الاساس في تحقيق هذا التقدم. وأعلن رئيس الاتحاد باسم المجلس عن تقديم جائزة مالية بقيمة مليون ليرة للطالبة مريم علي عبد الساتر الاولى في المرحلة الثانوية على بلدات الاتحاد (مجموع 499)، ومليون ونصف مليون ليرة لبنانية عبارة عن خمسمئة الف ليرة لكل طالب من الطلاب الثلاثة محمد حسين مرادي (مجموع 251)، آية علي يونس (مجموع 246) وشذا الداود (246)، الاوائل في المرحلة المتوسطة على



ورشة تدريبية حول إدارة الكوارث بالتعاون بين جمعية العمل البلدي واتحاد بلديات جبل عامل

في اطار سلسلة الورش التدريبية التي تقيمها تحت عنوان ادارة الازمات والكوارث اقامت جمعية العمل البلدي بالتعاون مع اتحاد بلديات جبل عامل ورشة تدريبية في منطقة مرجعيون، شارك فيها العديد من فرق الانقاذ من البلدات الواقعة ضمن نطاق الاتحاد.

الورشه اقيمت في بلدة مجدل سلم وافتتحت بكلمة رئيس الاتحاد الحاج علي الزين. وشرح رئيس جمعية العمل البلدي الدكتور مصطفى بدر الدين التطور في ادارة الازمات. وتحدث في الورشة مسؤولو التدريب في الصليب الاحمر اللبناني الدكتور باسمة فهدا ورئيس بلدية النبطية الدكتور احمد كحيل حول مفهوم الكوارث والازمات، وممثل جمعية days وقدمت الهيئة الصحية الاسلامية شرحا عن آلية معالجة النزوح والايواء والتعرف الى الاجهزه في عملية الانقاذ.



حجر الاساس لمعمل ألبان وأجبان في حولا

رعى رئيس مجلس الجنوب الدكتور قبلان قبلان حفل وضع حجر الاساس لمعمل اجبان وألبان في بلدة حولا، وذلك بالتعاون مع اتحاد بلديات جبل عامل، بمشاركة النائب الدكتور قاسم هاشم، وحضور رؤساء بلديات الاتحاد وحشد من الفعاليات الاقتصادية والاجتماعية.

بعد التشيد الوطني اللبناني التي رعى رئيس بلدية حولا عدي مصطفى كلمة شكر فيها رئيس مجلس الجنوب على موافقته على تمويل إنشاء معمل الاجبان. من جهته شدد رئيس الاتحاد على اهمية هذا المعمل الذي من شأنه أن يساعد المزارعين ومربي المواشي والابقاء على تصريف انتاجهم وتحسين ظروف حياتهم المعيشية.

وختاما شكر الدكتور قبلان كل الذين عملوا على تحقيق حلم ابناء المنطقة والمزارعين بشكل خاص.



صفد البطيخ: حديقة مكان مكبّ نفايات



حوّلت بلدية صفد البطيخ مكب النفايات العشوائيّ إلى حديقة عامة. وبرعاية اتحاد بلديات القلعة، وحضور رؤساء بلديات، وقادة كتائب اليونيفيل، وفعاليات المنطقة، افتتح رئيس البلدية الدكتور سهاد زين الدين الحديقة، شاكرًا من شارك في الإنجاز، واعدًا بإنجازات أخرى في السنوات المقبلة، ونوّه رئيس الاتحاد نبيل فواز بإنجازات بلدية صفد البطيخ.

وكان المشروع بدأ بطمر مكب النفايات في خراج البلدة، وتم تحويله إلى حرج للصداقة بين بلدية صفد البطيخ و«اليونيفيل». ثم استصلحت أرض مجاورة، وغرست بأكثر من خمسمئة شجرة، قبل انتهاء المرحلة الأخيرة، والتي هي عبارة عن حديقة تتضمن كافيتريا، ومساحة كبيرة للطاولات والكراسي، وقسمًا لألعاب الأطفال.



مهرجان اكتشاف المواهب في النبطية

رعى رئيس مجلس الجنوب الدكتور قبلان قبلان حفل تدشين سلسلة مشاريع إنمائية نفذتها بلدية الزرارية، لا سيما مشروع تزويد البلدة بمولد كهربائيّ بقدرة KVA 650 يؤمن التيار الكهربائيّ في حالات التقنين، ووضع حجر الأساس لإنشاء معمل لفرز النفايات. حضر الاحتفال مسؤول مكتب الشؤون البلدية المركزي في الحركة بسام طليس، رئيس اتحاد بلديات ساحل الزهراني علي مطر، مسؤول العمل البلدي في حزب الله في الجنوب حاتم حرب، فاعليات بلدية واختيارية. وفي كلمته عدد رئيس بلدية الزرارية الدكتور عدنان جزيني الإنجازات التي حققتها بلدية الزرارية. بعدها، ألقى الدكتور قبلان كلمة، ثم قام بافتتاح المشاريع التي نفذتها البلدية، وإزاحة الستارة عن اللوحة التي تؤرخ بدء العمل.

برعاية بلدية النبطية وبالتعاون مع قناة طه للاطفال احتضنت الحديقة العامة لمدينة النبطية مهرجان اكتشاف المواهب بحضور حوالي 250 طفلا من مدينة النبطية ومنطقتها، توزعوا في ارجاء الحديقة واختبروا مواهبهم في الرسم قبل الدخول الفعلي في مسابقة اختبار المواهب في الرسم والاختراعات والشعر.

وأوضح عضو المجلس البلدي في النبطية المهندس ربيع الطمش ان هذا النشاط لكي يستطيع الطفل الخروج من الجو العام الذي نعيشه من جهة، وإفراغ كل ما لديه من طاقات، وذلك بغية تحصين مجتمعنا من المفاسد وضمن اطار نشر ثقافة الحياة في مجتمعنا. سلسلة مشاريع إنمائية نفذتها بلدية الزرارية



محمية وادي الحجير: حملة نظافة

قامت لجنة محمية وادي الحجير الطبيعية، وبمناسبة الذكرى السنوية لتغييب الامام السيد موسى الصدر ورفيقه وبالتعاون مع اتحاد بلديات جبل عامل وبحضور ومشاركة رئيس الاتحاد ورؤساء بلديات من المنطقة وفعاليات المجتمع المدني وكشافة الامام المهدي (ع) وبمواكبة وحضور كل من الدفاع المدني في الهيئة الصحية الاسلامية وجمعية أجيال السلام والقوى الأمنية، بحملة نظافة في المحمية. وبلغ عدد المشاركين بهذه الحملة حوالي 250 متطوعا، شملت تنظيف جوانب الطريق الرئيسي بطول 18 كلم.



الموازنة البلدية: تعريفها وكيفية إعدادها (*)

فصل من كتاب «الأطر المالية للبلديات»

الموازنة كلمة مفردة على أمر أجمالي غير مفصل، بحيث يرتبط تفسيرها بالتعريف. وليس المقصود بالتعريف، هنا، بيان الصفات الذاتية اللازمة، والعرضية الخاصة بالكلمة المراد تعريفها. ولا هو بيان شرح اللفظ بلفظ آخر، أوضح في المعنى. وإنما المراد بالتعريف، هنا، هو بيان مفهوم الموازنة طبقاً للإطار الذي وضعه لها المشتري. والمشتري يستلهم، في ذلك، النظام السياسي والاقتصادي والاجتماعي السائد. فتدخل الموازنة، تبعاً لذلك، في إطار نظام مفهومي كامل وشامل. ثم تأتي الموازونات السنوية، في التطبيق، مصادق لذلك المفهوم العام. وهكذا، نجد الأرقام الإجمالية للموازنة العامة تتضخم، أحياناً، في بعض البلدان، أو تتضاءل، أحياناً أخرى، في بلدان أو تلك. وما يرتكز إليه هذا المفهوم من عقائد ومنظومة قناعات وفلسفة نجدها مبنوثة في نسيج مفاهيم المجتمع ونظمه. وحيث ان الموازنة على هذا القدر من العمومية، فقد جاءت تعاريفها، في العديد من القوانين والتشريعات في العالم، بعبارات عامة، وملتبسة أحياناً، لتتيح لها قدراً من المرونة، للاستجابة إلى مستجدات التطور، وتوجهات الدولة والحكم وفلسفتها.

إن البلديات إذاً هي إدارات ذات صفة عامة تشكل إلى جانب إدارات الدولة والمؤسسات العامة ما يسمى بالقطاع العام. لذلك فأموالها هي أموال عمومية تخضع للنظام المالي المعمول به في الدولة، سنداً لما نصت عليه المادة 2 من قانون المحاسبة العمومية الصادر بالمرسوم رقم 14969 تاريخ 30 / 12 / 1963، وسنداً لما حددته المادة الأولى من أصول المحاسبة في البلديات الصادر بالمرسوم رقم 82 / 5995 تاريخ 22 / 9 / 1982 والنظام المالي هذا يلزم البلديات باتباع طريق معينة في وضع موازنتها وفي تنفيذها، لذلك فهي ليست حرة في تدبير حساباتها وفقاً لما تترتي، بل هي مرتبطة بأصول ونصوص حصرية هي مقيدة بها. إن قانون المحاسبة العمومية الذي تخضع له البلديات الكبرى وأصول المحاسبة التي تخضع له سائر البلديات كلاهما يسيران في خط واحد خاصة لجهة وضع جدول الموازنة.

البند الأول: مفهوم الموازنة وخصائصها

عرّفت المادة الأولى من قانون البلديات، البلدية كما يلي:
«هي إدارة محلية، تقوم ضمن نطاقها، بممارسة الصلاحيات التي يخولها إياها القانون. تتمتع البلدية بالشخصية المعنوية والاستقلال المالي والإداري في نطاق هذا القانون».
فالبلدية هي إذاً، عبارة هيئة محلية تقوم بإدارة شؤونها وتقرير الأمور العائدة لها بنفسها باستقلالية عن السلطة المركزية. وهي تتألف من سلطتين:

أ. **تقريرية يمارسها المجلس البلدي.**
ب. **تنفيذية يتولاها رئيس البلدية.**
تحتاج البلدية ككل سلطة عامة إلى الإنفاق ليمكنها القيام بالمهام الملقاة على عاتقها في تسيير المصالح العمومية المحلية. وقد حصل تطور كبير في مفهوم المصالح العمومية التي يجب على البلدية أن تقوم بها، بحيث لم تعد تقتصر على الخدمات العادية الضرورية، كالتنظيفات، والإنارة العامة، وصيانة الطرقات، ومساعدة المحتاجين...

الجباية والإنفاق.

ثانياً: خصائص الموازنة البلدية

إن هذا التعريف يشمل الخصائص التالية:

أ. إنها وثيقة تقريرية:

تتألف الموازنة من قرار الموازنة ويتضمن تحديد أرقام الموازنة، والإجازة بالجباية ومن جداول اجمالية وتفصيلية ملحقه به، بالإضافة إلى احكام سنوية خاصة لها علاقة بتنفيذ الموازنة.

ب. إنها وثيقة تقديرية:

لأن النفقات يتعدّر تحديدها بدقة وكذلك الواردات بسبب عوامل عديدة يتعدّر معرفتها سلفاً.

ج. إنها سنوية:

لأن تقدير الواردات والنفقات يتم عن سنة واحدة في أول كانون الثاني وتنتهي في 31 كانون الأول.

د. إجازة الجباية والإنفاق:

تجيز السلطة التقريرية من خلال الموازنة للسلطة التنفيذية جباية الواردات، وتنفيذ النفقات لمدة سنة واحدة، وذلك ضمن الضوابط الواردة في قرار الموازنة والاعتمادات الملحوظة للإنفاق. وهنا لا بد

بل أصبحت تشمل كافة النواحي الإجمالية والثقافية والاجتماعية والرياضية (المادتين 49 و 50 من قانون البلديات).

وهكذا أخذت حاجة البلدية إلى المال تزداد ازدياداً مطرداً كلما اتسعت وظائفها. ولكن كيف يمكن تنفيذ هذه الأعمال والمشاريع؟ وكيف يتأمن المال اللازم لها؟ من المتفق عليه أن تسيير النشاط المالي في البلديات، يتم وفق برنامج محدد بصورة دقيقة وواضحة، يشمل مجموع الواردات والنفقات خلال سنة مقبلة، ويقترن هذا البرنامج بالصيغة الإلزامية. وقد أطلق عليه اسم «الموازنة».

وفي الإطار لا بد طرح الأسئلة التالية:

- 1□ كيف تحدد وتقدر الواردات والنفقات؟
 - 2□ كيف يحضر مشروع الموازنة؟
 - 3□ كيف يؤذن بالجباية والإنفاق؟
 - 4□ كيف يتحول مشروع الموازنة إلى موازنة؟
- وللاجابة عن هذه الأسئلة لا بد من تتبع المراحل التي تمر بها الموازنة.

أولاً: مفهوم الموازنة البلدية:

إنها وثيقة تقدر فيها نفقات البلدية وواردها عن سنة مقبلة وتجاز بموجبا

3. فذلكة الموازنة أي التقرير الذي يحلل الأسس المعتمدة للتقديرات.

ثالثاً: المهلة التي يجب أن تقدم خلالها

على رئيس السلطة التنفيذية ان يقدم مشروع الموازنة الى المجلس البلدي قبل نهاية شهر تموز لإقراره، مرفقاً به الحساب القطعي للدورة المالية المنتهية.

البند الثالث: إقرار الموازنة

- يتولى المجلس البلدي مناقشة مشروع الموازنة وإقراره قبل نهاية شهر أيلول من كل سنة وذلك بقرار يصدر عنه.
- تتناول دراسة مشروع الموازنة مناقشة النفقات والموافقة عليها، ثم مناقشة الواردات والموافقة عليها، وبعد أن يصوت المجلس على مشروع الموازنة ويقرها يتخذ قراراً بذلك.
- يرسل رئيس البلدية القرار البلدي المتضمن إقرار مشروع الموازنة إلى سلطة الرقابة الإدارية خلال 8 أيام من إقراره للتصديق، على أن يتم التصديق عليها قبل نهاية شهر تشرين الثاني.
- كما يتوجب عليه إيداع وزارة الداخلية والبلديات الموازنة خلال مهلة أسبوع على الأكثر من تاريخ التصديق عليها من المرجع الصالح.

البند الرابع: تنفيذ الموازنة

أولاً: مبدأ الفصل بين الوظائف الإدارية والوظائف الحسابية

يقتضي هذا المبدأ بعدم جواز الجمع بين وظيفة المحاسب أو أي وظيفة لها علاقة بعقد النفقات أو تصفياتها أو صرفها.

ثانياً: تنفيذ الواردات

إن تنفيذ الواردات العمومية يستوجب تقدير الإيراد من جهة وتحصيله من جهة أخرى. فتقدير الواردات تتولاها في البلدية «وحدة تحقيق الواردات» ويتولى التحصيل المحاسب عن طريق الجباة وأمناء الصناديق، ويجري هذا التحصيل بناءً على جداول تكليف أو أوامر قبض تحدد فيها نوع الرسم واسم المكلف والمبلغ المتوجب (المادة 101 من قانون الرسوم البلدية).

أ. تحقق الرسوم

1. الرسوم التي تفرض بموجب جداول تكليف تنظم جداول التكليف على اساس تصريجات يقدمها المكلف

د. مبدأ سنوية الموازنة:

إن هذا المبدأ يعني ما يلي:

- إن تقدير الواردات والنفقات يجب ان يكون عن سنة واحدة.
- إن الإجازة بالجباية والإنفاق يجب أن تتجدد كل سنة.
- إن الاعتمادات التي لم تعقد حتى 31 كانون الأول من السنة في الحالات المنصوص عنها في المادة 6 من المرسوم رقم 1982/5595. إلا أن هناك استثناء على مبدأ السنوية يتمثل بالموازنة الاثني عشرية.

فقد أجاز المرسوم رقم 5595/82 القاعدة الاثني عشرية في المادة 24 منه عندما سمح، "خلال الفترة التي تسبق تصديق الموازنة إذا تأخر إلى ما بعد السنة الجديدة، عقد النفقات ضمن حدود الاعتمادات المرصدة لها في الموازنة السابقة".

تؤخذ الاعتمادات المفتوحة في موازنة السنة السابقة وتضاف إليها الاعتمادات الإضافية التي فتحت خلال السنة ذاتها وتطرح منها الاعتمادات الملقاة، ثم يقسم الرصيد إلى جزء من اثني عشر فتحصل على نفقات شهر كانون الثاني ويستمر تطبيق هذه القاعدة لحين تصديق الموازنة.

ثانياً : أصول إعداد الموازنة .

- إن إعداد الموازنة منوط برئيس السلطة التنفيذية ويمكن أن تساعده لجنة خاصة بهذا العمل يجري تشكيلها من قبله (المادة 7 من المرسوم 5595/82)
- وعليه ان يقابل تقديرات النفقات بتقديرات الواردات ويضع مشروع الموازنة، وبعد أن يؤمن التوازن بين قسمي الواردات والنفقات، ويودع المشروع المجلس البلدي لإقراره.
- يجب أن يرفق مشروع الموازنة بتقرير يحلل الأسس المعتمدة للتقديرات وجدول الحساب القطعي الدورة المنتهية (المادة 7 من المرسوم 5595).

بالتالي فإن مضمون مشروع الموازنة يقسم إلى 3 أقسام:

1. مشروع قرار الموازنة
2. جدول تقدير النفقات والواردات (المواد 8 و 11 من المرسوم 5595 - الملحق رقم (أ) من القرار 667 (2002/).

من التذكير بأن إجازة الإنفاق تقتصر على الاعتمادات المصدقة ولا يمكن تجاوزها مطلقاً، أما إجازة الجباية فيمكن أن تتجاوز أرقام الواردات المقررة في الموازنة. كما إن تعبير الإجازة ينطبق تماماً على النفقات، لأن البلدية حرة في أن تنفقها أم لا، ولكنه لا ينطبق على الواردات لأن البلدية مجبرة على جبايتها تحت طائلة العقوبة.

البند الثاني إعداد الموازنة

أولاً: مبادئ إعداد الموازنة

تراعى في إعداد الموازنة أربعة مبادئ رئيسية هي التالية:

أ. مبدأ الشمول:

يعني هذا المبدأ، أن تقيّد وتذكر في الموازنة جميع الواردات أياً كان مصدرها، وجميع النفقات مهما كان نوعها. كما يمنع مبدأ الشمول إجراء المقاصة بين الواردات والنفقات مثلاً: إذا كانت رسوم الإعلانات تدرّ على البلدية مبلغ مليوني ليرة في السنة وكانت جبايتها تكلف مليون ليرة فيجب أن تقيّد هذه الرسوم في حقل الواردات بمبلغ مليوني ليرة، وأن يرصد في حقل النفقات مبلغ مليون ليرة.

ب. مبدأ الشبوع:

إن مبدأ الشبوع يمنع تخصيص واردات من نوع معين لتغطية نفقات محددة. مثلاً: لا يجوز أن تخصص رسوم القيمة التآجيرية لنفقات الوحدة الادارية التي تتولى تحقيقها. استثناء على مبدأ الشبوع: أموال المساهمات والمساعدات التي تقدم للبلدية مع تخصيص الغاية من تقديمها.

ج. مبدأ وحدة الموزنة:

يعني هذا المبدأ أن تدرج البلدية وارداتها ونفقاتها في موازنة واحدة شاملة، لا أن يوضع لكل جهاز موازنة معينة تغطي نفقاتها من موارد معينة. بل ان جميع الواردات تذكر في الموازنة لتغطي نفقات جميع أجهزة البلدية. إلا أن هناك استثناءً على مبدأ الوحدة يتعلق بالموازنات المسقلة. فالبلدية باستطاعتها أن تنشئ او تدير بالذات مدارس رسمية، مساكن شعبية، مستشفيات، مكاتب... فلو لجأنا إلى تطبيق الأصول المالية العادية على مؤسسة تجارية استثمارية، لاستحال استثمارها على الوجه الأكمل. لذلك فقد وجد من المناسب أن توضع للمؤسسات العامة التي تنشئها البلديات موازنات خاصة تدعى موازنات مستقلة.

وأساس تحقيقات تجريها «وحدة تحقيق الواردات».

- وتكون جداول التكاليف أساسية عندما يتم تنظيمها سنوياً على أساس مطرح الرسم ومقداره وماهيته التي كانت عليه بتاريخ 31 كانون الأول من السنة السابقة.
- أما إذا حصل سهو أو نقص في التكاليف فيمكن تدارك ذلك عن طريق جداول تكليف اضافية أو تكميلية لغاية نهاية السنة الرابعة التي كان يجب أن يجري فيها التكاليف.
- يبرم هذه الجداول رئيس السلطة التنفيذية.

ويعلن عن وضع جداول التكاليف الاساسية في التحصيل عن طريق النشر في الجريدة الرسمية وفي صفحتين يوميتين على الأقل والإذاعة بالراديو، ويمكن عند الاقتضاء إجراء الإعلان محلياً وعلى لوحات خاصة في البلديات او في بعض الأماكن العامة. بالنسبة للبلديات غير الخاضعة لقانون المحاسبة العمومية يمكن أن يتم الاعلان على باب مركز البلدية وعلى لوحات مخصصة لهذه الغاية ضمن النطاق البلدي (المادتان 18 و104 من قانون الرسوم البلدية (60 / 88)).

22 الرسوم التي تفرض بموجب أوامر قبض من المستحيل ان تنظم جداول بالرسوم التي لا تتكرر سنوياً لأن الإدارة لا يمكنها ان تعرف سلفاً اسم الشخص الذي سيقوم بالعمل لمرة واحدة ومقدار الرسم الذي سيتوجب عليه. لذلك فقد نصت المادة 101 من قانون الرسوم البلدية على ان تستوفي هذه الرسوم بموجب أوامر قبض يصدرها رئيس الوحدة المختصة.

ب - يحصر القانون حق تحصيل الرسوم البلدية بالمحتسب ومعاونيه، ويفرض على امناء الصناديق والحياة أن يعطوا إيصالاً بكل مبلغ يقبضونه. ومن لم يفعل يعد مختلساً. على المحتسب توجيه إنذار عام للمتخلفين عن الدفع والمكلفين بموجب جداول تكليف اساسية، أو تكميلية، ولم يبادروا لتسديد ما يتوجب عليهم، حتى إذا انقضت مهل الإنذار تم حجز أموال المكلفين المتخلفين عن الدفع، وتم بيعها

بالمزاد العلني. وتأسيساً على ما تقدم، فإن على المكلف تأدية الرسم خلال مهلة شهرين من إبلاغه بأي من الطريقتين، الإعلان، أو التبليغ الشخصي، وإلا تعرض لدفع غرامة تأخير قدرها اثنان بالمائة عن كل شهر تأخير، ويعتبر كسر الشهر شهراً كاملاً (المادة 109).

• يحق لكل مكلف أن يعترض على أي تكليف بالرسوم إذا وجد فيها خطأ، أو إجحافاً، أو مخالفة، ويقدم الاعتراض إلى البلدية المختصة.

ثالثاً: تنفيذ النفقات

إن مجرد فتح الاعتماد في الموازنة لا يعني تنفيذ النفقة، إذ إن التنفيذ هذا مقيد بقواعد وأصول، هدفها مراقبة إنفاق الأموال العمومية وفقاً للقوانين والأنظمة.

أ. عقد النفقة

ب. تصفية النفقة

ج. صرف النفقة

د. دفع النفقة

أ. عقد النفقة

• عرفت المادة 22 من المرسوم 5595 / 80 عقد النفقة بأنه "القيام بعمل من شأنه أن يرتب ديناً على البلدية".

• وتشأ الرابطة، مبدئياً، من عمل إداري يصدر عن المرجع الصالح في البلدية، رئيس البلدية أو المجلس البلدي، لتعيين موظف أو عقد صفقة أشغال أو لوازم أو خدمات إلا أنه قد يحدث أن تنشأ الرابطة بدون عمل إداري من البلدية (حكم قضائي، حادث سير سببته سيارة البلدية..).

• إن صلاحية عقد النفقة تعود مبدئياً إلى المجلس البلدي إلا أنه يحق لرئيس البلدية ان يعقد النفقة في الصفقات التي تتم بموجب بيان أو فاتورة قيمتها ثلاثة ملايين ليرة كحد أقصى، وكل عقد يجريه أي مرجع آخر لا يعتد به، إلا إذا نص القانون على خلاف ذلك.

• أما الشرط الثاني، لكي يكون عقد النفقة صحيحاً فهو أن يكون منطبقاً على اعتمادات الموازنة (وجود الاعتماد، التقيد بمقدار الاعتماد، التقيد بوجه الاتفاق).

ب. تصفية النفقة

عرفت المادة 27 من المرسوم 5595/82

تصفية النفقة كما يلي:

- بأنها إثبات ترتب الدين على البلدية، وتحديد مقداره واستحقاقه، وعدم سقوطه بمرور الزمن أو بأي سبب آخر.
- يتولى التصفية محاسب البلدية، أو من يكلف المجلس البلدي القيام بهذا العمل. لا يجوز أن تجري التصفية الا بوجود مستندات تثبت:

- وجود عقد سابق قانوني

- انجاز الخدمات وفقاً للشروط

- عدم سقوط الدين بمرور الزمن أو بأي سبب آخر

- تجري معاملة التصفية على سند الدين محدداً مقداره واسم مستحقه وتاريخ تصفيته.

ج. صرف النفقة

عرفت المادة 28 من المرسوم 5595/82،

صرف النفقة بأنه إصدار حوالة تجيز دفع قيمتها بعد التثبت من استلام اللوازم والأشغال والخدمات، وتوافر الشروط القانونية فيها ويصدرها رئيس البلدية. تنظم الحوالة باسم الدائن أو باسم معتمد للقبض، يعينه رئيس البلدية.

د. دفع النفقة

• تصبح الحوالة صالحة للدفع بعد تأشير المحتسب عليها (الأمر بالدفع).

• يتولى دفع الحوالة أمين الصندوق، وعليه ان يتحقق على مسؤوليته من هوية صاحب المال، ومن صحة توقيعه، ومن صدور الحوالة مذيّلة بتوقيع المرجع الصالح لإصدارها. يجوز أن يتولى أمين الصندوق أعمال المحتسب في البلديات التي لا تسمح موازنتها بتحمل هذه النفقات الإدارية.

هـ. مرور الزمن على الديون المترتبة

على البلدية

نصت المادة 43 من المرسوم 5595/82 على أن "تسقط حكماً بمرور الزمن، وتنتلشى نهائياً لصالح البلدية، الديون التي لم تقبض أو لم تصرف لغاية 31 كانون الأول من السنة الرابعة بعد السنة المالية التي نشأ فيها الدين، إلا إذا كان التأخير بفعل البلدية أو التداعي أمام القضاء".

السؤال الأول:

هل يحق للبلدية إعطاء رخصة
لوضع كشك على عقار خاص؟

الجواب:

إستناداً إلى التقييم رقم 577/ع/ص
الصادر عن وزير الداخلية بتاريخ 7 آب 1991، فإن
رئيس البلدية هو الذي يعطي رخصة وضع الأكشاك
على العقارات الخاصة، وذلك ضمن النطاق البلدي
والمقام والمحافظ خارج النطاق البلدي وبعد
أخذ موافقة وزير الداخلية والبلديات.



السؤال الثاني:

ماهو دور البلدية في
معالجة أعطال شبكة الكهرباء
ضمن النطاق البلدي؟

الجواب:

بما أن المادة 47 من قانون البلديات رقم 1118
تاريخ 30/6/1977 وتعديلاته قد تضمنت «أن كل
عمل ذي طابع أو منفعة عامة في النطاق البلدي هو
من اختصاص المجلس البلدي».
كما وتضمنت المادة 74 من ذات القانون
الفقرة 21، أن رئيس السلطة التنفيذية يقع ضمن
اختصاصه، ”الاهتمام باستدراك أو منع ما من
شأنه أن يمس الراحة والسلامة والصحة العامة“.
فإنه وفي حال وقوع أي عطل في شبكة الكهرباء
ضمن النطاق البلدي فإن رئيس السلطة التنفيذية
يتوجب عليه فوراً إبلاغ الجهات المختصة في
مؤسسة كهرباء لبنان وبنفس الوقت إتخاذ
الإجراءات اللازمة لإصلاح الاعطال والعمل على
حماية الافراد من أي خطر.

إعداد الخبير في العمل البلدي الإداري
الأستاذ محمد نبوه

السؤال الثالث:

هل يمكن للبلدية الترخيص لمالك العقار للقيام بأعمال الحضر والتدعيم قبل الاستحصال على الترخيص بالبناء؟

الجواب:

إستناداً إلى الفقرة الخامسة من المادة الرابعة من المرسوم رقم 15874 بتاريخ 5/12/2005، فإنه يمكن للبلدية الترخيص لمالك العقار القيام بأعمال الحضر والتدعيم قبل الإستحصال على الترخيص بالبناء وذلك بعد توافر الشروط التالية:

- أن لا تقل المساحة الاجمالية للطوابق السفلية عن 200 متر مربع أو عن 1000 متر مربع عند طلب ترخيص طابقين سفليين أو أكثر.
- خرائط موقعة من المهندس المسؤول مع تعهده بالاشراف على اعمال الحضر وفقاً للخرائط المقدمة.
- موافقة الدوائر الفنية المختصة.
- استيفاء الرسوم التي تصدر بموجب كشف فني لقيمة الرسوم المتوجبة على الترخيص بالطوابق السفلية موضوع الطلب.

السؤال الرابع:

في حال تغيب رئيس البلدية أكثر من سبعة أيام متتالية عن البلدية من الذي يدعو أعضاء المجلس للاجتماع لتكليف نائب الرئيس بتولى مهام الرئاسة؟

الجواب:

في حال تغيب رئيس البلدية أكثر من سبعة أيام عمل متتالية عن البلدية فإن نائب الرئيس يدعو أعضاء المجلس البلدي للاجتماع واتخاذ قرار بتولي نائب الرئيس أعمال السلطة التنفيذية (مهام الرئاسة) وتبلغ سلطة الرقابة بهذا القرار لأخذ العلم.

السؤال الخامس:

بلدية خاصة للمرسوم رقم 5595 / 82 (أصول المحاسبة في البلديات) إتخذ رئيس البلدية قراراً باعطاء سلفة لتأمين، مستندات وخرائط عقارية لعقارات متروكة مرفقة بغية تنظيمها، فتبين عدم توافر الإعتمادات في البند المخصص لمثل هذه النفقات، فما هو الرأي القانوني؟

الجواب:

نصت المادة 23 من المرسوم رقم 5595 / 82 على ما يلي:
«لا يمكن عقد أية نفقة الا إذا توافر لها اعتماد في الموازنة، ولا يجوز استعمال الاعتماد لغير الغاية التي أرصد من أجلها»
إذا وبناءً عليه لا يمكن إعطاء سلفة لنفقة ما في حال لم تتوافر الاعتمادات في البند المخصص لذلك ووجب على رئيس البلدية عرض الموضوع على المجلس البلدي لنقل اعتمادات من احتياطي الموازنة الى البند التي نفذت اعتماداته.

السؤال السادس:

هل يحق للبلدية استيفاء بدل رسم وقوف السيارات والمركبات في الاملاك العمومية البلدية؟

الجواب:

استناداً الى المادة 48 من قانون الرسوم البلدية رقم 60/88 فإن المجلس البلدي يتوجب عليه تعيين أماكن وقوف السيارات على الاملاك العامة البلدية، ووضع نظام خاص لها يحدد فيه معدلات رسم الوقوف وطريقة فرضه وتحصيله بالتنسيق مع هيئة إدارة السير والآليات والمركبات في وزارة الداخلية والبلديات، استناداً إلى الفقرة 5 من المادة 55 من المرسوم رقم 4082 الصادر في 14/10/2000.

أهمية مهارات الاتصال



هي المهارات التي تستخدم في العملية التي بموجبها يقوم شخص بنقل أفكار أو معانٍ أو معلومات على شكل رسائل كتابية أو شفوية مصاحبة بتعبيرات الوجه ولغة الجسم وعبر وسيلة اتصال، تنقل هذه الأفكار إلى شخص آخر ويدوره يقوم بالرد على هذه الرسالة حسب فهمه لها.

يعد الاتصال الإنساني جانباً مهماً في الحياة فهو أداة فعالة من أدوات التغيير والتطوير والتفاعل بين الأفراد والجماعات. ويلعب دوراً مهماً في التطور والتغيير الاجتماعي والثقافي والاقتصادي، فكلما اتسعت وتنامت خطوات التغيير والتطور، اتسعت وازدادت الحاجة إلى المعلومات والأفكار والخبرات، وبالتالي إلى قنوات الاتصال لنقلها وإيصالها إلى الأفراد والجماعات.

ونظراً لأهمية التواصل مع الآخرين وعمل الفريق سواء في المدرسة أم الجامعة أم العمل، فإن امتلاك مهارات الاتصال غداً أحد المتطلبات للنمو الشخصي والمؤسسي.

ل للوصول إلى [هدفاً] الأهداف التي عادة ما توضع من خلال التخطيط مسبقاً، ورؤية واضحة المعالم، وإعداد جيد في بيئة صحية، سواء كان التخطيط على المدى القصير أو المتوسط أو البعيد، لا بدّ من التسلح بالكثير من هذه المهارات.

أمثلة

الأمثلة على هذه المهارات كثيرة ومتنوعة منها فن الإلقاء والتحدث أمام الجمهور، إعداد وكتابة السيرة الذاتية، استخدام الحاسوب والإنترنت، فن إدارة الأزمات وحل المشكلات، فن الاتيكيك والتعامل مع الجمهور، مهارة

- **الاتصالية حتى تكون ناجحة وهي:**
- **صريحة غير متحيزة:** بمعنى أنها لا لبس فيها ويجب أن تقول الحقيقة حتى تنفذ إلى القلب والعقل، وتؤدي إلى تغير في معلومات واتجاهات المستقبل.
- **صحيحة أو مضبوطة:** بمعنى سلامة لغة الرسالة الاتصالية وخلوها من الأخطاء النحوية أو الإملائية واختيار الكلمات الصحيحة ووضعها في جمل.
- **صحيحة وفقرات معبرة:** فاللغة السليمة تبين مدى حرص المرسل على إيصال رسالته للمستقبل على أكمل وجه.
- واضحة أو جلية: يجب أن يكون معنى الرسالة الاتصالية واضحاً بحيث لا يكون هناك أدنى امكانية لسوء الفهم، وهذا يتطلب فحص كل كلمة وجملتها وعبارتها من عبارات الرسالة الاتصالية حتى تكون مفهومة لدى المستقبل.
- **تامة أو كاملة:** يجب أن تعطي الرسالة الاتصالية معنى كاملاً عن طريق تزويد المستقبل بمعلومات وفيرة تجيب عن جميع أسئلته وتوضح الهدف الاتصالي. وهذا يتطلب من المرسل أن يحلل جمهوره ويعرفهم حق المعرفة حتى يعوا قصده من الاتصال مباشرة، وكذلك يجب ألا يفترض بأن المستقبل يفهم رسالته من أول مرة فلا بأس أن يكرر رسالته أكثر من مره حتى يعطي صورة كاملة عن هدفه من الاتصال.
- **موجزة أو مختصرة:** على المرسل أن يكون موجزاً، ويكون الإيجاز بحذف المعلومات التي لا تسهم في تحقيق هدف الاتصال وتجنب الحشو الزائد.
- **لطيفه أو دمثه:** يجب على المرسل أن يستخدم الكلمات الطيبة واللطيفة التي تضيء جواً من الاحترام والتقدير والسرور والمحبة على جو الاتصال.
- **محسوسة أو ملموسة:** يجب أن تكون كلمات الرسالة الاتصالية محسوسة لأن الكلمات المحسوسة أكثر تحديداً للمعنى من الكلمات المجردة لكونها تشير إلى الإنسانية.

الكتابة الصحفية، حسن الخلق، حسن الخط، فن الاستماع والإنصات، القدرة على التنبؤ والتحليل، العمل ضمن فريق والعمل تحت الضغط، استخدام أسلوب المنطق العلمي في النقاش والحوار، قوة اللغة وملكة التعبير والإيجاز، القدرة على البناء والتصميم، فن إدارة الوقت، التحدث بأكثر من لغة، القدرة على كتابة أبحاث وتقارير معبرة وافية... إلخ. طبعاً كلما ازدادت أهداف الإنسان في هذه الحياة احتاج إلى مهارات اتصال أكثر، وكلما ازدادت هذه المهارات قويت شخصية الفرد، وازدادت ثقته بنفسه، وفتحت أبواب النجاح له باباً تلو الآخر.

إن مهارات الاتصال تعد إحدى المهارات الأساسية التي يجب أن تتحلى بها القيادات، فإذا فشل المستمعون في فهم كلمتك، أو إذا انصرف عدد كبير منهم عن الإنصات لك نتيجة الإحساس بالملل مما تقوله، تكون قد افتقدت القدرة على التواصل مع الجمهور، والإحدى عشرة نصيحة التالية إذا لم تجعل منك خطيباً مفوهاً، فإنها ستعينك حتماً على تجنب الكثير من الأخطاء الشائعة التي يرتكبها الكثيرون عند مخاطبة الآخرين. لاحظ أن هذه النصائح تعتمد بشكل رئيسي على محاولة التقليل من العادات التي تعوق قدرة الفرد على مخاطبة الآخرين بطريقة واضحة تؤثر فيهم.

خصائص الرسالة الاتصالية الناجحة

الرسالة الاتصالية هي قلب عملية الاتصال وحلقة الوصل بين المرسل والمستقبل، فلا يمكن أن تتم عملية الاتصال بدونها، ولا بد من توفر بعض الخصائص في الرسالة



من هدي الرسالة

عن أمير المؤمنين الامام علي عليه السلام: «تنافسوا في المعروف لإخوانكم وكونوا من أهله، فإن لجنة بابا يقال له المعروف، لا يدخله إلا من اصطنع المعروف في الحياة الدنيا...».

موقع اتحاد بلديات الهرمل

الإلكتروني

<http://hermelunion.org>

موقع اتحاد بلديات الهرمل على الشبكة العنكبوتية هو من المواقع القليلة للاتحادات البلدية، يعرض إنجازات الاتحاد ومشاريعه التنموية في البلدات والقرى الواقعة في نطاقه. ينقسم الموقع الى مجموعة من الأبواب منها: آخر الأخبار، معرض الصور، خدماتنا، مشاريع ونشاطات، اضافة الى كلمة رئيس الاتحاد الاستاذ مصطفى طه.

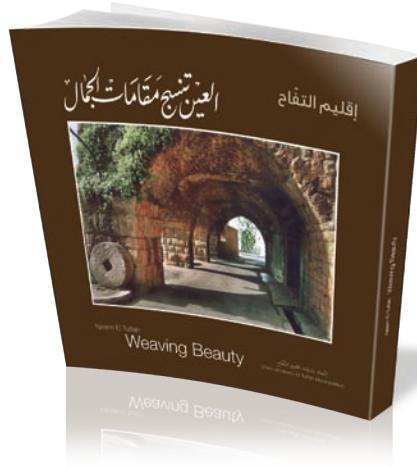


إقليم التفاح: العين تنسج مقامات الجمال

«العين تنسج مقامات الجمال» هو عنوان الكتاب الذي أصدره اتحاد بلديات إقليم التفاح (2011) عن القرى التي تنضوي في نطاقه. الكتاب يصوّر طبيعة المنطقة، بيئتها، سياحتها وأحوال أهلها بقلم الزميل كامل جابر وعدسته.

لا يقتصر الكتاب على الطبيعة بل يطال التاريخ، والتراث والسياحة. وهي أمور حاول الزميل كامل جابر كشفها من خلال 99 صورة و23 نصاً، موزعة على 72 صفحة من الحجم المستطيل.

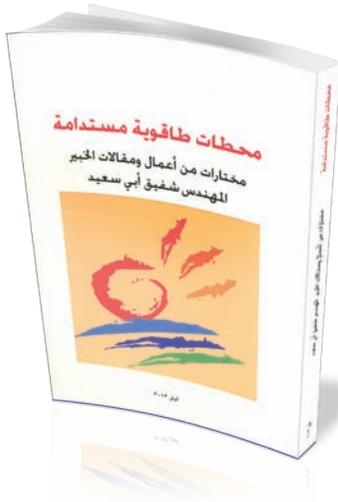
يستعرض الكتاب القرى العشر التي تنضوي في إطار اتحاد بلديات إقليم التفاح وهي: جباع، عين بوسوار، جرجوع، عريصاليم، عين قانا، حومين الفوقا، حومين التحتا، رومين، صربا وكزرفيلا. فيعرض جابر تاريخ كل قرية، اسمها، ما تشتهر به، آثارها وتراثها....



كذلك تطرقت عناوين الكتاب الأخرى إلى أهمية القطاع السياحي إذا ما أحسن استثماره، ومنها السياحة المقاومة خصوصاً بعد إنشاء معلم مليتا الجهادي الذي يحكي قصة المقاومة الإسلامية ضد الاحتلال الإسرائيلي.

يبقى القسم الأجل من الكتاب الذي يضيء على زراعات الأهالي وأشغالهم اليدوية.

محطات طاقة مستدامة



هو كتاب يجمع مختارات من أعمال ومقالات الخبير المهندس شفيق أبي سعيد، الذي شغل منصب المفتش العام ومدير الدراسات في شركة كهرباء لبنان بين عامين 1990 و1999 اضافة الى عمله محاضراً في كلية الهندسة بالجامعة الأميركية في بيروت وفي الجامعة اللبنانية. الكتاب أعدّه المركز اللبناني لحفظ الطاقة بدعم من برنامج الامم المتحدة الانمائي في لبنان ومرفق البيئة العالمي. يعرض الكتاب في الجزء الأول واقع مؤسسة كهرباء لبنان والحلول الممكنة لمشاكلها، وفي الجزء الثاني الطاقة المتجددة وكفاءة الطاقة، وفي الجزء الثالث يبحث في الادارة والتنمية المستدامة. يحوي الكتاب في مجمله أفكاراً وإرشادات، وهو جدير بالقراءة والاهتمام.

برنامج بلدي يعود قريباً

يعود قريباً برنامج متخصص بالشأن البلدي والتنموي الى شاشة احدى القنوات اللبنانية بحلّة جديدة واطلالة متجددة. فريق البرنامج يعد بأن يضي البرنامج الذي من المتوقع عرضه قريباً الشأن البلدي حقه من خلال تحقيقات ومقابلات تعرض للقضايا التنموية والمشاريع البلدية والمشكلات القانونية.

تصميم مذهل ورائع لحي

«إيكزامبل» في برشلونة



إيكزامبل Eixample هي منطقة في مدينة برشلونة الإسبانية، تقع بين المدينة القديمة والمدن الصغيرة المحيطة بها.

وقد تم بناؤها امتداداً لمدينة برشلونة، وذلك خلال أعمال التوسعة في منتصف القرن التاسع عشر. تتميز أحياء إيكزامبل التي تغطي مساحة 7.5 كلم مربع بشوارعها الواسعة والمستقيمة والطويلة، وبمبانيها المتراسة في كتل مستطيلة مقطوعة الزوايا، وهو تصميم معماري تتميز به برشلونة. هذا التصميم الحضاري للمنطقة صممه المخطط المعماري «الديفونز سيردا» Ildelfons Cerdà الذي اعتمد التصميم المستطيل والشوارع العريضة لتسهيل حركة المرور والسماح بدخول أشعة الشمس والتهوية لجميع المباني.

كان هدف سيردا الرئيسي هو التغلب على المشاكل الاجتماعية باستخدام كتل رباعية بحجم واحد، فحرص على اشادة بنايات على ارتفاع محدود، تكون بينها ساحة أو حديقة صغيرة لضمان دخول أشعة الشمس والتهوية إلى جميع المنازل.

وتسمح الزوايا المقصودة على توسعة الشارع في التقاطعات وجعلها أكثر وضوحاً للسائقين وتدفق حركة المرور في جميع الاتجاهات.

كان سيردا يخطط في الوقت عينه لإنجاز قطار بخاري في الحي ولذلك فكر بأن قص الزوايا سيمنح مساحة كافية لدوران الترام في أي زاوية من زوايا المباني، ولكن مشروع القطار لم ينجز أبداً، ولم يستغل المخططون المدنيون الفرص التي يوفرها التصميم المذهل والذكي للشارع.

حرص سيردا أن تكون الكتل السكنية موجهة إلى الشمال الغربي لضمان دخول أشعة الشمس إلى جميع الشقق خلال النهار. وأن يكون كل حي متكوناً من عشرين كتلة سكنية، تحتوي جميعها على محلات تجارية وخدمات أساسية، فضلاً عن تخصيص مساحة لكل كتلة لا تقل عن 800 متر مربع لبناء الحدائق. تصميم سيردا لم يطبق بحذافيره، إذ تمت زيادة الطوابق في المباني ووصل ارتفاعها أعلى بكثير مما خطط له سيردا، وتقلصت مساحة الحدائق الداخلية بعدما تحولت معظمها إلى مواقف للسيارات، وورش عمل ومراكز للتسوق.

وأصبحت الشوارع أضيق، وكان السكان من العائلات الراقية عكس ما حلم به سيردا أن يكون لتركيبة مختلطة من السكان. ولكن، مع ذلك لم يفقد هذا النمط المعماري قيمته وأضحى السمة المميزة لمنطقة إيكزامبل، في برشلونة.

على مدى السنوات القليلة الماضية بدأت المدينة في محاولة لتنفيذ أفكار سيردا فيما يخص المساحات الخضراء وراء المباني. فكلما تم إخلاء كتلة بسبب نقل الأعمال التجارية، يعاد تصميمها ثانية مع توفير مساحة للحدائق ومساحات مفتوحة، والهدف النهائي الذي تسعى إليه المدينة حالياً هو تخصيص حديقة لكل تسع بنايات سكنية على الأقل.

اليوبيل الفضي

25

1988 - 2013

خبرة ٢٥ عاماً
نضعها بين أيديكم



سجل تجاري 29160/بعبدا

شركة معمار

للهندسة والإنماء ش.م.م.