

اطلب مع العدد: مشاريع الكويت في الضاحية
بصمة التنمية والأخوة



تصدر عن جمعية العمل البلدي

العدد الثالث عشر - نيسان 2013 - السنة الخامسة

العمل البلدي

AMAL BALADI



المهندس حسام خوش نويس...
«في خدمة الشعب اللبناني»

حتى الشهادة

«عائدات الخلوي»:
مجلس الوزراء قرر
والبلديات تنتظر التنفيذ؟

تعاون وزارة الزراعة
وجمعية العمل البلدي والبلديات..
ينعش المزارعين ويحدّ من التصحر



الوزير علي حسن خليل لـ «العمل البلدي»:
البلديات شريك أساس
في برامج وزارة الصحة

عاصمة التحرير تزدهر

مدينة بنت جيل صارت أقوى



رئيس الهيئة الايرانية لإعادة إعمار لبنان
الشهيد المهندس حسام خوش نويس



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

العمل البلدي

A M A L B A L A D I

في هذا العدد

- 6 مقابلة مع وزير الصحة علي حسن خليل:
- 8 «عائدات الخلوي»: البلديات تنتظر ..
- 10 عاصمة التحرير تزدهر: بنت جبيل.. صارت أقوى ..
- 16 العمل البلدي.. بين الأهمية وضرورة تطوير النظام ..
- 18 تعاون وزارة الزراعة وجمعية العمل البلدي والبلديات ..
- 20 المشاركة .. بوابة التنمية المحلية المستدامة ..
- 22 حوش النبي: بلدية طموحة ..
- 24 المهندس حسام حوش نويس... «في خدمة الشعب اللبناني» حتى الشهادة ..
- 28 بلديات البقاع: حصاد 2012 . مسار 2013 ..
- 30 نشاطات ..
- 35 قانون ..
- 38 مكتبة العدد ..
- 40 عين على العالم: حديقة الخليج في سنغافورة ..



www.amal-baladi.org
جمعية العمل البلدي (علم وخير 146/أد)



مع العدد

مشاريع الكويت في الضاحية بصمة التنمية والأخوة

الضاحية خصصت لمحقها لهذا العدد للإطالة على أبرز المشاريع التي نفذها الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية في نطاق بلديات الضاحية الأربع: الغبيري، حارة حريك، برج البراجنة والمريجة وتحويطة الغدير والليلكي، التي تنضوي ضمن اتحاد بلديات الضاحية الجنوبية لبيروت..

حظيت الضاحية الجنوبية التي نالت النصيب الأكبر من العدوان، باهتمام الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية عبر المساهمة في اعادة اعمار ما هدمته الحرب العدوانية أو من خلال مجموعة من المشاريع التنموية التي شملت القطاعات التربوية، الصحية، الاجتماعية، الخدمائية.. مجلة العمل البلدي وبالتعاون مع اتحاد بلديات



أول الكلام

نفخر ببلداتنا.. ولكن

خلال تجوالك في البلدات اللبنانية، هناك فارق تجده بين بلدات اليوم وبلدات الأمس، تطور طبيعي انعكس على طرقاتها وأرصفتها، على مستوى النظافة فيها، على حملات غرس الأشجار والاهتمام بها.. على المداخل والساحات، فكثيرة هي البلدات التي صار لها هوية تعرف بها، تارة تكون هذه الهوية في معلم طبيعي أو أثر تاريخي.. أو معلم حديث صنعه أبناءها وركزوه في الأذهان ليكون الدليل الى بلدتهم والشاهد الذي يفتخرون به. ومع تطور عالم الكاميرا الرقمية ووجودها في متناول الأيدي، صار للبلدات مزايا عديدة، كل فرد أصبح بمقدوره نقل صورة بلدته الى الآلاف من المتابعين عبر شبكات التواصل الاجتماعي، يختار أجمل ما تقع عليه عينه في بلدته وينقله فخوراً الى الآخرين.

وهنا ثمة أمر، على علاقة بتلك الصورة، وهو أن كثيراً من البلديات لعبت دوراً أساسياً وتحملت أعباءً كبيرة لتحسين وتجميل صورة هذه البلدات، وعلى الرغم من كل التحديات التي تواجهها وفي مقدمتها قلة الموارد المالية، فإن معظمها وضع أمور التجميل والنظافة وتوسيع الطرقات وزراعة الأشجار في رأس أولوياته، وهذا ما جعلها محل ثقة أهلها ووفر لها دعماً معنوياً ومادياً ونقلها الى العمل على أهداف أخرى هي أكثر أهمية وضرورة، منها: تعزيز ادارة البلدية، الاهتمام بشؤون الناس واحتياجاتهم، رفع مستوى البنى التحتية، التنمية المحلية.... وقبل كل ذلك اعتماد التخطيط كأساس لعملها.

ان كل ذلك لا تستطيع البلديات القيام به دون مساندة مجتمعها، مساندة معنوية من خلال المشاركة التطوعية في اللجان الأهلية وتقديم المقترحات والانتقادات البناءة، ومشاركة مادية من خلال المبادرة الى دفع المتوجبات المالية التي نصّ عليها القانون. لأن على البلديات أعباءً كبيرة والتزامات اتجاه أهلها لا تستطيع الايفاء بها من دون أن يكونوا شركاء بها..

لا نتفاجأ حين نزرور بلدية فنجد رئيسها يعتز بأن نسبة الجباية هي الأعلى عنده بين البلديات، أو بلدية أخرى تفتخر بأن أهلها يبادرون الى تسديد ما يتوجب عليهم من تلقاء أنفسهم، لأن ذلك يعبر عن انتمائهم الى بلدتهم ومحبتهم لها.

ولا يمكننا أن نفضل، عن مسؤولية واضحة للبلدية في تعريف أبناء البلدة الى واجباتهم المالية من خلال الاعلان عن جداول التكليف السنوية، باعتماد وسائل التواصل المباشر أو وسائل التواصل الحديثة وما أكثرها اليوم.

هكذا تكون المسؤولية مشتركة، وهكذا نستطيع أن نعبر عن فخرنا ببلداتنا، وبأن ما تحويه هو ملكنا، ونحن شركاء فيه.

بلدتها هي وطننا الصغير الذي يحتاجنا دائماً، يحتاجنا لنحميه من العابثين والمعتدين، ويحتاجنا لنبنيه ونزيد اخضراره، ليبقى عامراً بأبنائه.

رئيس التحرير



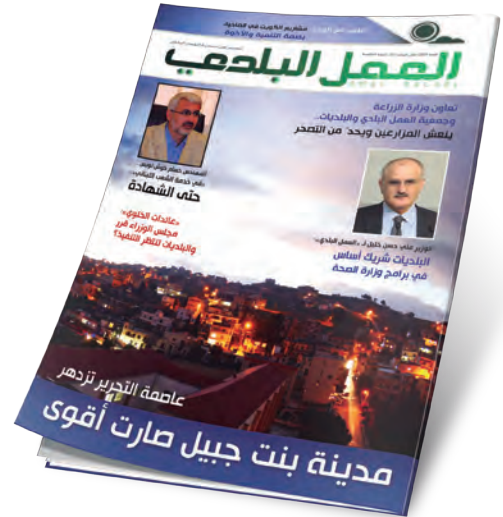
العدد الثالث عشر - نيسان 2013 . السنة الخامسة

العمل البلدي

www.amal-baladi.org

مجلة شهرية، متخصصة بالشأن البلدي تصدر عن جمعية العمل البلدي (علم وخبر 146/أد) مؤقّتاً كل ثلاثة أشهر

المدير المسؤول: م. كريم فضل الله
رئيس التحرير: أمير قانصوه



العلاقات العامة

الاعلانات والاشتراكات والمراسلات



جمعية العمل البلدي

حارة حريك - بناية الهدى - الطابق الخامس

تلفاكس: 01 277803 - 01 275952

Email: info@amal-baladi.org

الاشترك السنوي:

للأفراد 75 ألف ليرة لبنانية
للمؤسسات والهيئات الرسمية والبلديات 150 ألف ليرة

سعر النسخة: لبنان 5000 ل.ل. - خارج لبنان 5 يورو

طباعة وإخراج:

للتصميم والطباعة DB UK
Email: dbouk@yahoo.com 00961 3 336218

جولة الكاهيرا



عدد من رؤساء البلديات يشاركون في ورشة حول إدارة الكوارث في منطقة الجنوب



حملة تشجير نفذتها بلدية مجدل زون - قضاء صور برعاية النائب السيد نواف الموسوي



تزييت طرق في بلدة بوداي



شق طريق جديد في بلدة عبا - النبطية



أعمال تأهيل المدخل الشمالي لمدينة بعلبك مستمرة



أشجار خروب زرعها بلدية القنطرة على جوانب الطرقات

انتخابات بلدية فرعية للمرة الثانية

شربل: على الفائزين الاهتمام ببلداتهم وقراهم على مستوى التنمية



شربل يعلن نتائج الانتخابات

عن روح وطنية وحماسة وديمقراطية يتمتع بها المواطن، خصوصاً أنّ هذه الانتخابات جرت بهدوء ومن دون أي إشكالات، وشكلت عيّنة حضارية للانتخابات النيابية المقبلة. وتمنّى على الفائزين «الاهتمام ببلداتهم وقراهم على مستوى التنمية»، داعياً الخاسرين الى «الانتفاف حول الناجحين لتحقيق الانماء لكلّ الفئات الموجودة في البلدة من دون تمييز».

. قضاء صور: نفاخية لبنان الشمالي: قضاء زغرتا: بسلوقيت . قضاء عكار: البيرة، السهلة، العيونات، القبيات، خط البترول، رماح وكروم العرب وفي مؤتمر صحافي، أشار وزير الداخلية والبلديات العميد مروان شربل الى «أنّ التجربة الثانية للانتخابات البلدية والاختيارية الفرعية، سواء المنحلة أو المستحدثة، برهنت

أعلنت وزارة الداخلية والبلديات نتائج الانتخابات البلدية والاختيارية الفرعية التي جرت في 3 آذار 2013، وجرت الانتخابات البلدية في 21 بلدة موزعة على 11 قضاءً على مستوى كل لبنان، منها ما جرى حلها ومنها ما هو مستحدث. وهي المرة الثانية التي تجري فيها انتخابات بلدية فرعية في الدورة البلدية الحالية التي بدأت في العام 2010. وتوزعت البلديات الجديدة بحسب الأفضية على الشكل التالي:

البقاع:
- قضاء الهرمل: الشربين، مزرعة سجد ومزرعة آل سويدان
- قضاء زحلة: ناصرية
- قضاء راشيا: بكيفا
- جبل لبنان:
- قضاء الشوف: الدبية، مزرعة الشوف
- قضاء المتن: حملايا
- قضاء بعبدا: قرنايل
- قضاء عاليه: الكحالة وسرحمول
- لبنان الجنوبي:
- قضاء جزين: كفرحونة

اتحاد بلديات الفيحاء

تسلم معملاً لفرز النفايات

سلم وفد من وزارة التنمية الادارية ضم رولا قباني ومحمد بركة، معملاً فرز النفايات الذي شيد في بساتين طرابلس الى رئيس اتحاد بلديات الفيحاء رئيس بلدية طرابلس نادر الغزال، في حضور مديرة الاتحاد ديما حمصي وممثلين عن الشركة المتعهدة تنفيذ المشروع والاستشاري المشرف عليه.

وألقى الغزال كلمة قال فيها: «هذا المشروع واعد بالنسبة لمعالجة مشكلة النفايات في مدن الاتحاد، ويؤمن امكانية فرز واسعة للنفايات ومعالجتها بما يكفل اعادة تدويرها وتصغير حجم المخلفات التي يجري حالياً طمرها، لكن يبقى عملنا منصبا بالتعاون مع الوزارة على تأمين التمويل لانشاء معمل لتسبيخ النفايات كلفته نحو مليوني دولار».

الاتحاد الأوروبي أطلق أفضل 9 مشاريع لـ 9 بلديات

(النيبطية)، الهرمل، حمانا، ورؤساء اتحادات بلديات جزين، الهرمل، جبل عامل ورئيس اتحاد بلديات في منطقة اودوس الفرنسية الذي يعمل في لبنان بالتنسيق مع جمعية التنمية الريفية في لبنان ومسؤولون في الاتحاد. وتنوعت المشاريع بين برامج بيئية وثقافية واجتماعية وانمائية وسياحية وسياحة بيئية.

أطلقت في مقر بعثة الاتحاد الأوروبي، في بيروت، أفضل تسعة مشاريع لتسع بلديات واتحاد بلديات تنفذ بدعم مالي من الاتحاد قيمته 620 الف اورو.

حضر اللقاء الى رئيسة بعثة الاتحاد الاوروبي السفيرة انجلينا ايخهورست، رؤساء بلديات زغرتا - اهدن، المينا (طرابلس)، عزة



بالأرقام

يكشف تقرير جديد للبنك الدولي عن لبنان، تحت عنوان «الحاجة إلى توفير وظائف مناسبة: دور السياسات الاقتصادية الكلية، والاستثمار، والعمل، والتعليم، وسياسات الحماية الاجتماعية». أن سوق العمل في لبنان لا يشارك فيها سوى 47% من السكان في سنّ العمل، ويُعدّ 11% من المشاركين عاطلين من العمل. ورغم التقدم المحرّز في معدلات الالتحاق بالتعليم خلال العقود الماضية، فإنّ السواد الأعظم من القوى العاملة لا يملك سوى مستويات تعليمية متدنية، إذ يحمل نحو 40% شهادة تعليم ابتدائي وما دون، وهؤلاء يعملون في قطاعات ذات إنتاجية متدنية، وبشكل رئيسي في قطاع الخدمات.

أموال البلديات عن 2011؛

إفراج

بعد مرور أكثر من ستة أشهر على موعد توزيعها المعتاد في أيلول من كل عام صدر في الجريدة الرسمية المرسوم 10234، والذي بموجبه سيجري توزيع عائدات البلديات من الصندوق البلدي المستقل عن العام 2011.

وكان باسيل أطلق العمل بإنشاء معمل جديد لإنتاج الطاقة الكهربائية بقوة 78 ميغاوات، بجوار معمل الجية الحراري، كما جرى استخدام باخرة الطاقة الكهربائية التركية «كرادنيز فاطمة غول سلطان» التي تنتج طاقة مقدارها 205 ميغاواط لصالح الشبكة اللبنانية. وأشار باسيل الى انه «في حال طبقت خطة الكهرباء بشكل كامل ففي العام 2015 ستكون الكهرباء 24 على 24 ساعة».

جبل عامل وعهد الجزائر بين النكبة والنهضة

برعاية رئيس كتلة «الوفاء للمقاومة» النائب محمد رعد أقامت «جمعية الإمام الصادق لإحياء التراث العلمائي» بالتعاون مع إتحاد بلديات جبل عامل، المؤتمر الفكري السابع تحت عنوان «جبل عامل وعهد الجزائر بين النكبة والنهضة» وألقى رعد كلمة في حفل الافتتاح، قال فيها: «ننظر بتقدير كبير إلى كل جهد معاصر يهدف إلى تأريخ وتقييم الوقائع والأحداث والأدوار التي تزرخ بها مرحلتنا الراهنة وحفظها والإكثار من تداولها والإحاطة بها من مختلف الجوانب، من أجل أن تصل إلى أجيالنا المقبلة عن طريقنا، بدل من أن تصل إليهم مزورة ومضربة ومشوهة عن طريق خصومنا وأعدائنا».



مدير عام

الادارات المحلية

يحال قريباً الى التقاعد مدير عام الادارات والمجالس المحلية الاستاذ خليل حجل بعدما أمضى في موقعه في الوزارة أكثر من عشر سنوات.

لا تعامل مع «USAID»

تعاني إحدى الجمعيات اللبنانية من عدم تجاوب عدد كبير من البلديات مع مشروعها الهادف الى التسويق لبرنامج تنفذه وكالة التنمية الأميركية «USAID» في عدد من المناطق اللبنانية. ومعظم هذه البلديات ترفض التعامل مع الوكالة الأميركية على خلفية الموقف السياسي والشعبي من الادارة الأميركية والأهداف المشبوهة التي تقف وراء مشاريعها.

كشف وزير الطاقة والمياه جبران باسيل أنه قريباً سيجري وضع حجر الأساس لثلاثة معامل تنتج 840 ميغاوات كهرباء اضافة، ما يزيد على 70% من القدرة الحالية المعطاة، وهذا الأمر ينقلنا الى واقع كهربائي جديد. وقال إن «المعمل الذي نحن بصدد هومن أسرع المعامل تركيا، إذ يستغرق 15 شهرا، ففي حزيران 2014 سيبدأ بإنتاج الكهرباء، وهو من أكثر المعامل صداقة للبيئة لأنه يعمل على الغاز».

840 ميغاواط



وزير الصحة علي حسن خليل في حديث لـ مجلة «العمل البلدي»:

البلديات شريك أساس ومحموري في برامج وزارة الصحة

أمير قانصوه

حوار قصير مع وزير الصحة التي شاعت الصدف أن يكون بعيد استقالة الحكومة اللبنانية... ليغرق الوزير في المتابعات السياسية التي لم تتح لنا استكمال الملف باطلاة على نظرته للواقع البلدي عموماً والملفات المائية التي صارت حكماً في عهدة الحكومة الجديدة.

أجوبة معالي وزير الصحة على أسئلة مجلة «العمل البلدي» التي تناولت علاقة وزارة الصحة بالبلديات ومجالات الاستفادة والشراكة بينهما، نعرضها هنا، آمليين من أي وزير يحمل حقيبة الصحة في حكومة الرئيس تمام سلام، أن يتابع في هذا الملف حتى تتمكن البلديات من القيام بدورها المأمول على المستوى الصحي.

«للبلديات دور محوري في ملف صحة المواطن في نطاقها»، والبلديات أيضاً هي «شريك وزارة الصحة في برامجها على كافة الأراضي اللبنانية». هذا ما يؤكده وزير الصحة في حكومة تصريف الأعمال الاستاذ علي حسن خليل، في حديث خاص لمجلة «العمل البلدي»، حيث يشدد على أن «البلديات هي شريك أساس في البرنامج الوطني للتحصين أكان من خلال دورها في الشبكة الوطنية للرعاية الصحية الأولية أم من خلال المبادرات المجتمعية التي تنفذها وزارة الصحة العامة معها للوصول الى كافة الأطفال». هذا فضلاً عن أن البلديات هي جزء من الشبكة الصحية الوطنية من خلال مراكز الشبكة الوطنية للرعاية الصحية الأولية في المناطق والتي تشرف عليها وزارة الصحة من الناحية الفنية».

البرامج لتكون ذات جدوى وأثر ايجابي على صعيد الصحة العامة.

ما هي البرامج التي وضعتها وزارتك ويمكن للبلديات الاستفادة منها؟

من أبرز أوجه التعاون الذي قامت به وزارة الصحة العامة مع البلديات كان في إطار الرعاية الصحية الأولية حيث إن البلديات تشكل شريكاً أساساً في حوالي 28% (52 مركزاً) من مراكز الشبكة الوطنية للرعاية الصحية الأولية في مختلف المناطق اللبنانية، وبالتالي فإن كافة البرامج والخدمات الصحية المقدمة في تلك المراكز كخدمات الطب العام، طب الأطفال بما فيها برنامج التحصين، الطب النسائي، طب الأسنان، طب القلب والشرايين وخدمات الأدوية الأساسية المزمنة وغير المزمنة كذلك التثقيف الصحي والمبادرات المجتمعية المتعلقة بتحصين الأطفال والأمراض غير المعدية وسواها من الخدمات والبرامج تستفيد منها البلديات،

كيف تنظر إلى الدور الذي تلعبه السلطات المحلية على صعيد رعاية الصحة العامة؟

كون السلطات المحلية معنية بالشأن الصحي الاجتماعي والبيئي في النطاق الجغرافي الذي تخدمه، فإنها تلعب دوراً محورياً في تحديد الحاجات المختلفة للمجتمع المحلي وأبرزها الحاجات الصحية، وعليها التواصل مع المعنيين في الشأن الصحي لتلبية تلك الحاجات من خلال البرامج الصحية التي تنفذ، وبالتالي تكون قد ساهمت في توجيه تلك

البلديات تشكل شريكاً أساسياً في حوالي 28% من مراكز الشبكة الوطنية للرعاية الصحية الأولية





حاجات تلك المراكز لناحية الأدوية الأساسية . بما فيها اللقاحات . والمستلزمات الطبية التي تقدمها الوزارة الى المراكز المذكورة بشكل دوري.

ما هي الخطة الاستراتيجية لمعالجكم في بناء منظومة صحية متكاملة تجمع ما بين المستشفيات الحكومية والمراكز الصحية التابعة لوزارة الصحة أو البلديات أو الجمعيات الأهلية؟ ... أين أصبحت البطاقة الصحية؟

من المفيد التركيز هنا على جملة أمور نعتبرها أساسية في السياسة الصحية العامة أهمها:

إن وزارة الصحة العامة قدمت مشروعاً لمجلس الوزراء لتأمين التغطية الصحية للمواطنين الذين لا يملكون تغطية اجتماعية. وأهمية المشروع أنه يتضمن إعادة بناء النظام الصحي انطلاقاً من الرعاية الصحية الأولية والتي تشارك البلديات في جزء أساسي من شبكة الرعاية الصحية، لتصبح المراكز الصحية محطات إلزامية قبل الاستشفاء. وإن جهوداً كبيرة تبذل لتعزيز قدرات المراكز الصحية المعتمدة ضمن الشبكة الوطنية على تقديم خدمات متنوعة تبدأ بالوقاية والتشخيص للعديد من الأمراض فالمعالجة والمتابعة للعديد من الأمراض غير الانتقالية. إن هذا التطور يعطي للبلديات دوراً أساسياً تلعبه في المجالات الصحية. وإن تطوراً أكيدا سيحدث لتعزيز قدرات طباطبات الأفضية ولتعزيز برامج الترصد الوبائي لمكافحة الأوبئة واحتمالات التلوث والعدوى.

في الحقيقة المطلوب هو تطوير قدرات البلديات لكي تستطيع أن تلعب دورها في رعاية صحة مواطنيها بالتنسيق والتعاون مع طباطبات الأفضية والشركاء في القطاعات الأهلية والخاصة، وإن هذا الدور سيتعاظم مع الوقت.

أطلقت وزارة الشؤون الاجتماعية برنامج مساعدة الفقراء، ما هو دور وزارة الصحة في البرنامج، وبرأيك هل يستفيد الفقراء من

بالتعاون مع البلديات يمكننا أن نضمن وصول اللقاحات الى كافة الأطفال

لتكون متاحة لكافة المستفيدين المحتملين في النطاق البلدي الذي تخدمه أي بلدية.

من المعروف أن لدى الوزارة برامج للتحصين الشامل، لماذا لا تكون البلديات شريكة فيها على مستوى التحضير ومتابعة التنفيذ؟

إن البلديات هي شريك أساس في البرنامج الوطني للتحصين أكان من خلال دورها في الشبكة الوطنية للرعاية الصحية الأولية أم من خلال المبادرات المجتمعية التي تنفذها وزارة الصحة العامة مع البلديات للوصول الى كافة الأطفال المقيمين في النطاق الجغرافي وتحديد أعدادهم ومتابعتهم لضمان حصولهم على لقاحاتهم حيث تقوم البلديات والمخاتير بالتعاون مع أطباء الأفضية بهذه الأنشطة بشكل دوري.

هناك الكثير من البلديات التي تملك مراكز صحية (مراكز الرعاية الصحية الأولية أو مستوصفات) ما هو دور الوزارة في الاشراف ومتابعة هذه المراكز؟

كما ذكر سابقاً ان حوالي 28% من مراكز الشبكة الوطنية للرعاية الصحية الأولية تتبع بشكل او بأخر للبلديات، وتلعب وزارة الصحة العامة بموجب عقود التعاون الموقعة مع تلك البلديات دور المشرف الفني التقني على كافة البرامج والخدمات الصحية الوقائية والطبية المقدمة، هذا ولضمان استمرارية العمل بتلك المراكز وضمان جودة خدماتها فإن الوزارة تتابع العمل بشكل دوري من خلال منسقين ميدانيين يراقبون العمل ويضمنون حسن سيره من خلال نظام المعلومات الصحية (اليدوي والممكن) حيث ان كافة مراكز الشبكة الوطنية للرعاية الصحية الأولية (170) بما فيها مراكز البلديات تقدم تقريراً شهرياً موحداً ومفصلاً حول كافة الخدمات التي قدمتها، ما يخول وزارة الصحة العامة ادخال تلك المعلومات واصدار تقرير ربع سنوي وسنوي حول كافة التقديمات الصحية. إن التقارير المقدمة من المراكز الصحية تعتمد إضافة الى متابعة سير العمل، كوسيلة لتحديد

هذه المساعدة وماذا عن فارق حساب الوزارة (15%) كيف يمكن للفقير تحمله؟

إن المشروع المقترح من وزارة الشؤون الاجتماعية مشكورة توصل إلى تحديد نسبة معينة من المواطنين من ضمن المواصفات التي وضعتها لتحديد الأكثر فقراً. الخوف من أن تطور الأمور العامة في البلد يمكن أن يساهم في تفاقم معدلات الفقر، لا ننسى أن تعاظم أعداد الأشقاء السوريين في لبنان وندرة المساعدات المقدمة قد تساهم أيضاً في تفاقم ظروف الفقر.

بالنسبة لنا في وزارة الصحة العامة كان موقفنا ولم يزل يشدد على أهمية تعزيز خدمات الرعاية الصحية الأولية والبلديات جزء أساسي فيها لتأمين حاجات المواطنين الفقراء. وما أكثرهم. بأقل كلفة ممكنة وبالجودة المطلوبة والفعالية المضمونة.

إذا استطعنا أن نوفر لهؤلاء الفقراء خدمات التثقيف الصحي والتحصين الشامل وصحة الفم والأسنان وصحة النظر وخدمات طب الشيخوخة والحاجات من أدوية الأمراض المزمنة، للمصابين بها، إلى اعتماد متابعة تطور مشاكلهم الصحية نكون فعلاً قد عالجننا القسم الأكبر من حاجاتهم الصحية.

**قدمنا مشروعاً
الى مجلس الوزراء
يتضمن إعادة بناء
النظام الصحي انطلاقاً من
الرعاية الصحية الأولية**

وزير المال محمد الصفدي يؤكد لـ«العمل البلدي» أن الحل بات قريباً «عائدات الخلوي»: مجلس الوزراء قرر والبلديات تنتظر التنفيذ؟

تحقيق: علي مطر



الوزيران الصفدي وصحناوي

ليعقبه الوزير شربل نحاس الذي أكمل ما بدأه باسيل، فعمد الى احتساب كل حقوق البلديات التي حولتها وزارة الاتصالات الى وزارة المالية، وطرح انشاء مصرف بلدي يتولى تمويل المشاريع البلدية. ومع تولي الوزير الحالي نقولا صحناوي وزارة الاتصالات أكمل ما بدأه أسلافه فطرح تأسيس مؤسسة تموية تعنى بدراسة وتمويل المشاريع التي تقترحها البلديات، على أن تأخذ البلديات نصف حقوقها نقداً.

الآلية.. العقبة

ولكن آلية احتساب حصة كل بلدية من «عائدات الخلوي»، شكلت العقبة الأهم

منذ العام 1994، وقضية العائدات البلدية من الاتصالات لا تزال متعثرة. حيث لم يصل إلى البلديات أية عائدات تذكر عبر وزارة المالية. وقد كانت هذه الأموال ضائعة في خزانة وزارة المال في الحكومات المتعاقبة. وكانت تسلب من البلديات منذ سنة 1994 حين البدء بتشغيل الخلوي حتى سنة 2011، وتأخذها وزارة المالية ولا تسجل في حساب البلديات، ما يعني أنها دين متوجب على وزارة الاتصالات للبلديات.

مع استلام وزير الاتصالات جبران باسيل حقيبة الاتصالات في العام 2009 بدأت الروح تعود إلى ملف العائدات. حيث بادر باسيل الى فتح الملف مع وزارة المال،

حمل مجلس الوزراء في أولى جلساته التي انعقدت مطلع العام الحالي 2013 بشرى هامة للبلديات انتظروها لأكثر من 15 سنة، وهي الافراج عن حصة البلديات المتراكمة من عائدات الهاتف الخليوي.

لكن ويعد مضي أكثر من 3 أشهر على تكليف وزير المالية محمد الصفدي وضع آلية توزيع عائدات البلدية لشبكة الهاتف الخليوي لم تبصر هذه الآلية النور، وبالتالي بقي هذا الملف معلقاً على أمل جديد.. يعيد للبلديات حقوقها.

ويؤكد الوزير الصفدي في حديث لمجلة «العمل البلدي» (جرى قبل استقالة حكومة نجيب ميقاتي) أن «الافراج عن الأموال بات قريباً بعد أن تقرر الآلية في مجلس الوزراء».

وتبلغ عائدات البلديات من الضريبة على استهلاك الهاتف الخليوي أكثر 1.2 مليار دولار، كانت عمدت وزارة الاتصالات الى وضعها في حساب خاص في مصرف لبنان بانتظار وضع الآلية القانونية لتوزيعها على البلديات. ويعتبر قرار الحكومة السابقة الاقرار الرسمي الأول من نوعه على مستوى وضع حل لهذه القضية، التي بقيت لسنوات طويلة معلقة.

ومن المنتظر في حال اقرار الآلية المناسبة وتوزيع الأموال على البلديات أن نشهد نهضة مميزة للبلديات نتيجة حجم الكتلة النقدية التي يمكن أن تدخل الى حسابات البلديات.

برباري: الاقتطاع من عائدات البلديات من «الصندوق المستقل» بحسب مداخل البلديات



أعمال ولا حتى دفع رواتب موظفيها». وأشار الى ان «الاتفاق كان على تصنيف هذه البلديات بحسب مداخلها وتقتطع الاموال المستحقة لوزارة المالية على هذا الاساس، وأعطى مثالا بلدية بيروت التي تبلغ مستحقاتها من الصندوق البلدي المستقل 61 مليار ليرة وقطع حسابها 175 مليارا فاذا اقتطع منها المبلغ مئة بالمئة فلن تتأثر حيث تتمتع بملاءمة مالية كافية تمكنها من تنفيذ مشاريعها»، شارحا ان «هناك بلديات يمكن اقتطاع 40 بالمئة من مستحقاتها وهي التي يكون فيها الحاصل الفعلي للرسوم المباشرة أقل من قيمة عائداتها من الصندوق البلدي المستقل، وهناك بلديات يمكن اقتطاع 60 بالمئة من مستحقاتها وهي التي يتراوح فيها حاصل الرسوم المباشرة بين قيمة عائداتها وضعف قيمة عائداتها من دون ان تتأثر أعمالها ونشاطاتها التنموية».

كامل الى كل البلديات وتودعها وزارة الاتصالات مباشرة في حسابات خاصة بكل بلدية في مصرف لبنان. ب-العائدات الناتجة من الضريبة البلدية على الهاتف الخليوي (ضريبة القيمة المضافة 10%)، والتي لم تستفد البلديات من أي قرش منها على رغم من انها اموال مستحقة لها منذ العام 1994 بموجب القوانين المرعية، وذلك لغياب الارادة.

أوضح مدير الادارة المشتركة في وزارة الداخلية والبلديات العميد عبدو برباري قضية اقتطاع جزء من مستحقات البلديات واتحاداتها من الصندوق البلدي المستقل لصالح وزارة المالية. وقال في مؤتمر صحفي عقده مطلع العام الحالي 2013. الى أن «وزارة المالية كان لديها تحفظ حول المرسوم (1917) عند احالته اليها بسبب أموال مستحقة لها من البلديات من جمع النفايات ورفعها من بعض المناطق». وقال: «وفقا لقرار مجلس الوزراء في العام 2005 كلف الصندوق البلدي المستقل بدفعها والباقي تدفعه وزارة المالية كدين على البلديات الذي بلغ حوالي ألفي مليار ليرة حتى تاريخه، فأصر الوزير الصفدي على اجراء مقاصة مباشرة وأخذ المبالغ التي يعتبرها ديونا لصالح وزارته».

واوضح ان «الامر استدعى عقد اجتماعات بين وزيرى الداخلية والمالية لتسوية هذا الموضوع بعد ان كان يتم اقتطاع 40 بالمئة من البلديات، على قاعدة ان هناك بلديات لا تتحمل اجراء مقاصة مباشرة لان لا مدخول لديها سوى أموال الصندوق البلدي المستقل وبالتالي ستكون مشلولة ولا تستطيع تنفيذ اية

المرسوم الجديد إلى مجلس الوزراء، لنبدأ في أقرب وقت ممكن توزيع العائدات بعد موافقة مجلس الوزراء».

ولا بد من الإشارة إلى أن الاموال التي تستفيد منها البلديات من قطاع الاتصالات، هي ذات شقين:

أ-العائدات الناتجة من الضريبة البلدية على الهاتف الثابت التي اضحت في ما بعد الضريبة على القيمة المضافة (10%)، وهي تدفع فصليا وبانتظام

أمام توزيع الأموال على البلديات، وبرزت خلال السنوات الماضية كعقدة واجهت الوزارات المعنية عند مقارنة الملف. وقد استطاع وزير الاتصالات نقولا صحنوي بلورة آلية مناسبة لتوزيع هذه الأموال. وقد اعلن صحنوي ان اموال الوزارة المخصصة للبلديات «موجودة في حساب وزارة الاتصالات بمصرف لبنان ومنتظر اصدار جدول لتوزيعها، وهذا الجدول يجب ان يصدر بمرسوم او بقانون».

وقال إن «مجلس الوزراء أقر مبدأ توزيع أموال الهاتف الخليوي العائدة للبلديات، بواقع 80% لكل بلدية على أساس عدد المسجلين في دوائر النفوس، و20% على أساس عدد السكان». وستوزع الاموال باعتماد اعتبارين:

- 1 - عدد المسجلين في نفوس كل بلدة وله وزن 60%.
- 2 - عدد المقيمين الفعليين وله وزن 40%.

الوزير الصفدي

ولتوضيح ما تقدم، يقول وزير المال محمد الصفدي في حديث خاص لمجلة «العمل البلدي»: «نحن أرسلنا مرسوماً مشتركاً بين وزارات المالية، الداخلية والاتصالات إلى الأمانة العامة لمجلس الوزراء، وهي أرسلته إلى مجلس شورى الدولة الذي أعاده بسبب بعض الأمور القانونية»، موضحاً أن «آلية توزيع الأموال تتم بحسب قرار مجلس الوزراء فتحسب العائدات على أساس نسبة 80% حسب توزيع السكان، أما التلفزيون الثابت فيوزع حسب الاشتراكات ويكون على أساس التعداد السكاني عملياً، وهو مشكلة كبيرة لأنه من الصعب إجراء احصاء سكاني دقيق لمستخدمي الهاتف الخليوي بحسب كل بلدة».

وحول المدة الزمنية لتوزيع هذه الأموال، يشير الوزير الصفدي إلى أنه «سغير هذا الاقتراح ونقدم اقتراحاً تعديلياً على أساس اللوائح المسجلة للانتخابات بالإضافة إلى التلفزيون الثابت بنسبة 20% والاشتراكات الخليوية بنسبة 80%. وسنرفع

عاصمة التحرير تزدهر: بنت جبيل.. صارت أقوى

تحقيق: حسن ركين

الصور: حسن بيضون - أرشيف بلدية بنت جبيل

بنت جبيل.. بيت الشمس.. أو بوابة الحرية وعاصمة التحدي. كل هذه التسميات قد تصلح لإطلاقها على هذه المدينة العامرة، ما دامت دخلت التاريخ مرات ومرات حتى استوطنت صفحاته وصار اسمها ملازماً للعرز والمقاومة.

في أدبيات اللبنانيين هي عاصمة التحرير، بعد انتصار العام 2000 ودحر العدو الصهيوني عن الجنوب اللبناني. وهي أيضاً مدينة الصمود والمقاومة بعد أن أذلت ألوية العدو على أبوابها في حرب تموز-آب 2006.. ولم تسقط المدينة الأبية.

مع التحرير في العام 2000 ولدت هذه المدينة من جديد.. حرية أعادتها الى موقع القطب في قضاء ينتسب اليها في التسمية، وحتى المنطقة الحدودية بمعظمها، فهي السوق والمستشفى والأهل الطيبون الذين وإن برحوها مرغمين الى الجهات الأربع.. فحتماً سيعودون اليها. انتماءً طوعياً وشغفاً، الضيعة، التي بنيت أجسادهم من طين ترابها.

مع الحرية أيضاً استعادت بنت جبيل نشاطها البلدي والتنموي، حيث تنشط بلديتها على كافة الصعد متحدية الكثير من العقبات.. بدءاً من الحرمان، مروراً بتداعيات الاحتلال.. حتى العدوان الصهيوني (2006) الذي ترك جراحاً بالغة في نواحيها، وحول وسطها الى خراب، لكنها بهمة عالية تجاوزت آثار العدوان، وعادت كما كانت.. لا بل اجمل، وان كان العدوان ترك ندوباً في بنيانها فان همّة أهلها وإرادتهم.. جعلت من كل ذلك قوة إضافية تدفعهم الى الامام.

مجلة «العمل البلدي» تحاول من خلال هذا التحقيق تسليط الضوء على الدور الذي يقوم به المجلس البلدي في بنت جبيل ونشاطاته التنموية والثقافية والاعمارية..





يعتبر سوق الخميس في المدينة ملتقى أبناء المنطقة

ففيها حوالي 22 معملا بالإضافة الى وجود صناعات أخرى.

تجاريا: ذاع صيت سوق الخميس الذي تحدث عنه مشاهير من علماء دين ورحالة زاروا البلدة. فهو مورد اساسي لتصريف البضائع الصناعية و الزراعية..

في مواجهة الاحتلال

عرفت بنت جبيل برفضها للاحتلال وكانت مقرا للأحزاب السياسية وللمقاومين والفدائيين، ففي عام 1948، كانت البلدة ساحة حرب بين جيش الانتقاذ والعبدو الصهيوني، وقدمت من أبنائها شهداء بدءا من معركة المالكية، حتى يومنا هذا.

بنت جبيل حاضرة جبل عامل، وإحدى امهات هذا الجبل، وهي تاريخيا عنوان بلاد بشارة، وهي بعد التحرير سنة 2000 عاصمة المقاومة والتحرير، وبعد عدوان تموز سنة 2006 أصبحت مدينة النصرين.

حرب تموز

وتشكل حرب تموز - آب 2006 مفصلاً في حياة المدينة، حيث تعرضت لعدوان غير مسبوق، لكنها اليوم صارت أقوى بفعل مجموعة من الجهود التي تضافرت وكان للبلدية دور ريادي فيها.

ويقول المهندس بزّي عن مرحلة ما بعد

مسؤولياتنا أدركنا أن الحمل ثقيل، وأن الواجب يرتب علينا أن نتحمل المشاق والمصاعب، لنصل إلى مبتغانا، وحلمنا في أن تعود مدينتنا، الحبيبة، بنت جبيل، أفضل مما كانت، وأن تنفض غبار النسيان، وإننا ومن خلال ورشة إعادة الإعمار نرى أن الهم الأساسي لدينا أن تعود بنت جبيل بحلة جديدة، تفتح قلبها وصدورها أمام كل أبنائها وجيرانها، لتقدم إليهم كل ما يحتاجونه من خدمات ومتطلبات..

بنت جبيل: السكان والاقتصاد

يبلغ العدد الإجمالي لأبناء مدينة بنت جبيل حوالي 45000 نسمة يسكن فيها منهم 5000 نسمة تقريبا، بينما ينتشر حوالي 70% من أبنائها في اميركا و استراليا و افريقيا وبعض الدول العربية والاجنبية. ويقطن ما نسبته 20% في بيروت ومختلف المناطق اللبنانية.

اشتهرت بنت جبيل في السابق بزراعة العنب لكنها أصبحت زراعة خجولة، وازدهرت زراعة القمح والزيتون في حين حلت زراعة التبغ في فترة من الفترات في المرتبة الاولى، ومن مزارعها الحالية: التين، الزيتون، الخضار.. وتربية النحل والزراعات البعلية. على صعيد الصناعة، عرفت بنت جبيل بصناعة و انتاج الاحذية في بيروت والمناطق،

كلما زرت بنت جبيل ستري فيها جديداً، فعجلة النمو تسير مواكبة لكل التطورات، والبلدية في ورشة مستمرة، وصولاً إلى المستوى الذي تستحقه هذه المدينة الفخورة بأهلها وعطاءاتهم، فكما هي عاصمة للمقاومة والتحرير، لا بد أن تكون مدينة العمران والرقي والبناء والحضارة، وفق رؤية واضحة ومسار محدد.

يؤكد رئيس بلدية بنت جبيل المهندس عفيف بزّي ان «العمل البلدي هو عمل إنمائي بامتياز، ومن هذا المنطلق فإننا نؤكد أننا قد آيينا على أنفسنا جميعاً أن نكون في خدمة أهلنا الذين يستأهلون كل شيء، للتعويض عن الإهمال المزمّن والحرم، الذي طالهم طيلة سنين طويلة، حيث إن هذه المنطقة، لم تكن تعرف من الإنماء المتوازن إلا العنوان فقط، من دون أن يتحقق أي شيء من ذلك على أرض الواقع.»

لذلك يري أن «العمل البلدي هو تكليف وليس تشريفاً، جل ما نبتغي رضا الله وضميرنا، ونحن في هذا المجال نستلهم قول الإمام الخميني «قده» (لا تَمُنُوا على الناس بأنكم تخدمونهم، بل هم يَمُنون عليكم بأنهم طريقكم إلى الله)».

ويشير بزّي الى أننا «عندما تحملنا





رحلة تكريم المسنين التي أقامتها البلدية بالتعاون مع الاتحاد



رئيس بلدية بنت جبيل المهندس عفيف بزي

للأولويات الخدمائية والتنمية ولا تغيب عن الاهتمام بالناس الذين يشكلون المحور الأساسي لكل حركتها. ويؤكد المهندس بزي أن «للمجلس البلدي في بنت جبيل رؤى مستقبلية، للمشاركة التي يمكن ان تطرح على المدى القريب والبعيد»، لافتاً الى أن «البلدية أنجزت لغاية مطلع العام 2013 أكثر من 80% من الخطط والمشاريع المقررة».

البنى التحتية

على صعيد الأشغال العامة، هناك عشرات المشاريع التي نُفذت، حيث تمت إعادة تليط وسط المدينة، إعادة تأهيل بعض الحيطان القديمة الضرورية في البلدة، إنشاء قنوات لتصريف مياه الشتاء في عدة أحياء، إعادة تأهيل البركة، رصف بعض الطرقات، تركيب 2500 لمبة للإنارة على كافة الطرقات، شق 9 طرقات زراعية، تزفيت معظم المداخل الرئيسية للمدينة، تمديد وترميم شبكة مياه الشفة في كافة الطرق القديمة والمستحدثة، رصف «بورديرات» وذلك بهدف حماية الشجر،

ترميم البيوت، وإعادة البناء من جديد، وبناء المحلات التجارية، وعودة التجار إلى السوق الجديد».

ويشدد بزي على «أن تداعيات حرب تموز، رغم قساوتها وصعوباتها ومشاكلها، أصبحت وراءنا، فقد استطعنا ولله الحمد، وبفضل دماء الشهداء، أن نتجاوز كل الإشكالات». ويعتبر أن «هذه المدينة التي فداها الشهداء بدمائهم وأرواحهم، وتحميها المعادلة الذهبية، الجيش والشعب والمقاومة، حري بنا، ووفاء لكل ذلك، أن نكون أوفياء للذين لولاهم لما عدنا إلى أرضنا وبقينا فيها، ولا غرابة، إذا قلنا إن كل الجهد الذي نبذله في المجلس البلدي وغيره، لا يساوي شيئاً، مقارنة مع دماء الشهداء الذين رووا تراب الأرض وزادوها قداسة».

إنجازات البلدية

تفتخر بلدية بنت جبيل بحجم الانجازات التي راكمتها على مدى السنوات الماضية، على جميع الصعد، والتي تخضع لرؤية البلدية

الحرب: «تركز العمل في البلدية وبجهد كبير لتأمين نظافة المدينة، ورفع الانقاض من الطرقات والساحات، وإجراء المتابعات اللازمة لتأمين الكهرباء والمياه والاتصالات، وإعادة ترميم المكتبة العامة، والإشراف على وضع التصاميم اللازمة لبناء الوسط القديم للمدينة على أسس حديثة ومنظمة وإعادة إحياء السوق التجاري، وإجراء المسح والإحصاء للمؤسسات المتضررة، وإيصال المساعدات التموينية للأهالي».

ويؤكد بزي أن «البلدية بقيت أربع سنوات بعد حرب تموز 2006، تعمل على إعادة الناس إلى أراضيهم، من أجل إعادة الحياة إلى بنت جبيل، وثبتت الناس بالأرض، بعد



أحد المساجد القديمة

عاصمة التحرير والمقاومة

"بنت جبيل" تعني بيت شمس أو بيت صناعة الخزف، وهي أنثى ابن ومصغر جبل كما وردت في كتاب "خطط جبل عامل" للسيد محسن الأمين، ويقال بأن إحدى الأميرات نزلت إليها نتيجة ظرف ما، فعرفت بـ "بنت جبيل".

تقع البلدة في القطاع الغربي من الجنوب اللبناني. وهي تبعد عن العاصمة بيروت 120 كلم. هي من البلديات الأولى التي تأسست في لبنان، وتحديداً منذ سنة 1902، ثم تركزت رسمياً بعد الحرب العالمية الأولى، وكانت برئاسة الحاج محمد سعيد بزي، وأعضاؤها كانوا يمثلون العائلات الكبيرة في البلدة، وجرت انتخابات بلدية في 1929 و 1952 و 1963م، إلى أيلول عام 2001، حيث تم انتخاب أول مجلس بلدي مؤلف من 21 عضواً.



الحضور في احتفال تكريم العلامة الشيخ موسى أمين شرارة



حديقة الشهداء تكريماً لشهداء المدينة في مواجهة العدوان الصهيوني

وفي مجال الإرشاد أقامت البلدية ورش أشغال يدوية، مسابقات رسم، مسرح دمي، يوماً بيئياً تخلله زراعة أشجار، جولات في الأحياء القديمة للتعرف إلى تراث البلدة، محاضرات حول اختصاصات الجامعة، محاضرات توعية حول: الحد من حوادث السير بالتعاون مع الرابطة الثقافية، مياه الشفة وسبل المحافظة عليها، وأضرار المخدرات.

كما عززت البلدية الأنشطة والمهرجانات التراثية الفولكلورية أبرزها: المهرجان التراثي السنوي الذي يشمل فرقة فولكلور وخيالة، ألعاب قوى، مسرحية للأطفال، محترفا للرسم، سلق قمح، تكريم أبطال النادي الرياضي، مجوز ودبكة فولكلور، وصناعة حلويات عربية وعرض أفلام حول المقاومة.

ويرى المهندس بزي «أن الجهود التربوية التي تقيمها البلدية، ما زالت في بداياتها، حيث تم دعم وإطلاق عدة مشاريع تربوية، كعرض الكتاب بالتعاون مع مدارس المهدي (عج)، بناء المركز الثقافي الذي يحتوي على المكتبة العامة في المدينة، دعم الجامعة اللبنانية، مشروع دعم التلميذ الراسب بالتعاون مع جمعية من «حقني أن أتعلم»، دورات تقوية لطلاب الشهادة الرسمية بالتعاون مع الثانوية الرسمية، تأمين أساتذة بالمواد الأساسية لطلاب الشهادات الرسمية، احتفال تخريج لطلاب الشهادات الرسمية سنوياً، وقد تم هذا العام تكريم 600 طالب من المرحلة المتوسطة والثانوية، بينهم 100 طالب حازوا درجات جيد وجيد جداً، كما تم تكريم المديرين والأساتذة المتقاعدين، والاحتفال بمناسبة عيد المعلم،

أولوية لدى البلدية، فعملت على بناء حديقة الأوقاف في محلة الميادين: وقد بلغ عدد الخيم فيها 10 خيم بالإضافة إلى: ألعاب أطفال، مساحات خضراء، مسرح خارجي، أشجار حرجية ومثمرة، شلال مياه ومقاعد للعائلات، وكانت البلدية قبل ذلك قد أنجزت حديقة بنت جبيل العامة في منطقة السلاسل. ويعتبر بزي أن «البيئة السليمة دليل على حضارة ورقي المجتمع في أي بلد كان، ولهذا فإن بلدية بنت جبيل أولت هذه القضية أهمية كبيرة، فعمل طاقم البلدية بكل جهوده من أجل تأمين بيئة سليمة لأهالي المدينة ومحيطها».

الثقافة والتربية

يؤكد المهندس بزي «أن مدينة بنت جبيل عاصمة المقاومة والتحرير، حاضرة جبل عامل الأشم، سلكت النهج التربوي والثقافي القويم المعتدل في سبيل رقي أبنائها، هذه البلدية منذ انطلاقتها بعد التحرير في العام 2001م، وحتى الآن لم توفر جهداً في سبيل بث الوعي والمعرفة بين أبناء البلدة شبيبا وشباناً». ويزخر سجل البلدية بالكثير من النشاطات على هذا الصعيد وكان أبرزها اللقاء التكريمي للعلامة الراحل ومؤسس الحوزة العلمية في المدينة الشيخ موسى أمين شرارة، الذي أقيم برعاية الأمين العام لحزب الله السيد حسن نصر الله.

وقامت البلدية بدعم نشاطات المكتبة العامة وأسبوع المطالعة، حيث اقيم في هذا العام 163 نشاطاً، حوالي 1000 زائر شهرياً، 16743 مشاركاً في الأنشطة. كما تقيم سنوياً حفلاً تكريمياً للمغتربين من أبناء البلدة الذين يحلون ضيوفاً عليها في الصيف.

إعادة صيانة وتأهيل معظم الطرقات، بالتعاون مع وزارة الأشغال ونواب المنطقة.

النشاطات الاجتماعية

يعتبر الاهتمام بالإنسان محوراً رئيسياً في نشاطات بلدية بنت جبيل حيث قامت البلدية بدعم جميع النوادي الاجتماعية والجمعيات في مدينة بنت جبيل، النوادي الصيفية والمخيمات، أنشطة احتفال عيد الأم لجمعية شؤون المرأة، حالات اجتماعية وحالات طارئة للعوائل الفقيرة، أنشطة رعاية المسنين، المؤسسات الخيرية، ومؤخراً تم دعم اللاجئين السوريين القادمين إلى المدينة.

وفي إطار عملها الرعائي أقامت البلدية بالتعاون مع اتحاد بلديات بنت جبيل رحلات ترفيهية تكريمية لكبار السن وبمشاركة 85 شخصاً، تتراوح أعمارهم بين 60 و 90 عاماً.

البيئة

وان كان الإنسان هو المحور الرئيسي فان البيئة هي الحاضنة الأساسية له. لذلك وضعت البلدية نصب أعينها الكثير من الأهداف على هذا الصعيد، فتم تحسين مداخل المدينة، وزراعة أكثر من 14000 شجرة، إنشاء حمامات عمومية للنساء والرجال في السوق التجاري، إنشاء حظيرة الأبقار للقصابين من أجل التخلص من الروائح الكريهة داخل الأحياء، وكذلك التحسين المستمر للمسلخ وصيانتته وتركيب أجهزة التكرير لجورة الدم.

كما وقامت البلدية بإعادة تأهيل معمل فرز النفايات حيث يتم جمع وفرز ومعالجة النفايات في المدينة وإعادة تدويرها وتحويل الباقي إلى أسمدة صالحة للزراعة. ويشكل تشييد الحدائق والاهتمام بها



حملة الكشف على الاسنان لطلاب المدارس



مركز المطالعة والتنشيط الثقافي



تكريم الطلاب الناجحين

المهرجان التراثي الذي تخلله حفل أكبر صحن كمونة، إقامة عشاء قروي للمغتربين، إطلاق الكرمس السنوي للأطفال، إحياء شهر التسوق السنوي بالتعاون مع نقابة التجار في المدينة، وإدراج بنت جبيل في الكتب السياحية: (كتاب حديث البلديات)، كتاب لبنان سياحة لكل الفصول.

وفي الأنشطة الرياضية، رعت البلدية عدة دورات رياضية في المدينة والقضاء، وتقوم بتأهيل واستكمال بناء الملعب البلدي في المدينة.

كما تتم إقامة مهرجان عيد التحرير سنوياً والذي يشمل: دورات رياضية لكرة القدم - سباق مارتون (رجال وصغار) - دورة كرة طاولة- دورة كرة سلة وكرة طائرة. ودورة نصر تموز، دورة شهر رمضان المبارك،

التسريع في إجراء العلاج اللازم للمرضى خاصة الفقراء والمحتاجين. وساهمت في افتتاح قسم غسيل الكلى في مستشفى بنت جبيل الحكومي بدعم من أبناء المرحوم عبد الحميد بيضون.

وأطلقت البلدية مشروع التحصين الصحي الشامل في كافة مدارس المدينة، وقد استفاد من المشروع 800 فرد، ومشروع الكشف على الأسنان في المدارس الرسمية. وتكثيف الرقابة على سلامة الأغذية في المحال التجارية والسوبرماركت والأفران والملاحم .

السياحة والتراث والرياضة

وفي مجال السياحة والرياضة والتراث، قامت البلدية بتعزيز الارث القروي من خلال إقامة عدة أنشطة تراثية قروية، كإطلاق

رعاية زيارة الطلاب إلى معرض الكتاب العربي في البيال وتقديم عرض عن مدينة بنت جبيل من قبل طلاب المرحلة المتوسطة، كما أقامت البلدية محترف الرسم السنوي، وإطلاق أجمل قصة وأجمل قلم مبدع، وإطلاق كتاب ذكريات مصورة بالتعاون مع موقع (bintjbeil .org) الإلكتروني.

الصحة

وفي المجال الصحي كشف المهندس غيفب بزي «أن البلدية دعمت المحتاجين من خلال مشروع الرعاية الصحية، ودعم المؤسسات الخيرية التي ترعى الجانب الصحي، والحد من حالات التسول بداعي الطبابة والاستشفاء. كما تم مشروع دعم صندوق المرضى لمستشفى الشهيد صلاح غندور والمستشفى الحكومي: من أجل

وأفلام ومحاضرات ومهرجانات لا سيما مهرجان بنت جبيل التراثي». وليس بعيداً عن النجاح، استحدثت البلدية مؤخراً مبنى جديداً للمكتبة العامة في بنت جبيل، تبلغ مساحته حوالي 500 م2، يحوي أكثر من 5000 كتاب، تم افتتاحه برعاية وزير الثقافة غابي ليون وبمساعدة مغتربي المدينة الذين قدموا التبرعات المختلفة، بينها مئات الكتب التي أتوا بها من غربتهم.



رئيس بلدية بنت جبيل يستلم جائزة أفضل مكتبة من وزير الثقافة

جائزة أفضل مكتبة

فازت مكتبة بنت جبيل العامة بلقب «المكتبة المثالية» لسنة 2012. لم يكن هذا الفوز وليد اللحظة، فقد كانت المكتبة «دائمة الحضور» في المنطقة الجنوبية. لكن، من المفترض أن يدعم الفوز مكانتها أكثر. هذا من جهة، أما من جهة أخرى فيضعها أمام تحدي المحافظة على المثالية.

وكانت قد أقامت وزارة الثقافة، احتفالاً رمزياً في مقرها، برعاية وزير الثقافة المهندس غابي ليون، لتوزيع جوائز المكتبة المثالية وأمين المكتبة المثالي .

على هذا، لا بد من الحفاظ على «القفزة النوعية التي حققتها المكتبة الأعوام الماضية من حيث عدد زوارها وعدد المشتركين وحركة الكتب والنشاطات المميزة».

أما بالنسبة إلى النشاطات، فقد نظمت إدارة المركز «العام المنصرم 84 نشاطاً ثقافياً وتربوياً شارك فيها 6814 مواطناً من المنطقة، بينها نشاطات مدرسية وقراءة قصص واستضافة كتاب وإقامة دورات تدريبية ورحلات متنوعة إلى الأماكن الأثرية ومسابقات للطلاب وعروض مسرحية



الملعب البلدي في بنت جبيل: تضع البلدية استكمالها في برنامجها للفترة المقبلة



أعمال تأهيل الأوتستراد الدائري للمدينة



أعمال إعادة تأهيل منطقة مربع التحرير



ورشة إعادة تأهيل السوق



لقطة من المهرجان القروي



الطريق الذي يوصل المدينة ببلدة الطيري

الصهيوني، وتركز القصف الهجمي على الأحياء القديمة في المدينة، فدمرت كلها تقريباً، وكذلك على السوق وما حوله، فدمر أيضاً.

استفاقت بنت جبيل وسوقها التاريخي من هول المجزرة الرهيبة، والتدمير التعسفي الهمجي، وبدأت الروح تعود إلى المدينة التي لم تسقط ولم تستسلم، ولم تسمح للعدو أن يرفع علمه فوق الملعب الذي ألقى منه الأمين العام لحزب الله، سماحة السيد حسن نصر الله، خطاب النصر سنة 2000، والذي أهدى خلاله النصر إلى كل اللبنانيين والشرفاء، والذي وصف فيه الكيان الصهيوني بأنه «أوهن من بيت العنكبوت».

الآن عاد السوق أفضل مما كان، حيث إن أهم ميزات البناء الجديد هي إضافة خدمات صحية للمحلات، إضافة إلى «متخت» لكل محل، مع واجهة حجرية وممر مسقوف للمشاة، مع واجهة من القناطر والعقد، ما يضيف الطابع التراثي على السوق، مع رصف بعض الساحات والطرقات بالحجر.

ويعتبر بزي أن البلدية هي للجميع لذلك هي حاضرة دائماً وفي كل النواحي لتلبية احتياجاتهم، في المقابل يشدد على «جملة من الأمور، التي يجب أن نحافظ عليها جميعاً، وأهمها، النظافة، والنظام العام، ودفع المستحقات المطلوبة، لأنه بدون هذه المستحقات، لا يمكن للمجلس البلدي القيام بالمشاريع المطلوبة، وكل هذه الأمور تدل على تحقيقها على مظهر حضاري».

ودورة سماحة السيد المغيب موسى الصدر، ودورة التحرير لكرة القدم. ودورة رماية الصحون الطائرة (تيرو) بمشاركة أكثر من خمسين صياداً.

سوق الخميس.. سوق الجنوب

تعتبر سوق بنت جبيل من المراكز التجارية المهمة في جبل عامل، وما زالت هذه السوق تقام حتى يومنا الحاضر، وذلك كل نهار خميس، الذي يسمى في بنت جبيل والجوار «يوم السوق» أو «نهار السوق».

كان سوق الخميس في بنت جبيل يقام قديماً في محلة «الساحة القديمة» أي في المنطقة الواقعة بين ببور الحاج نجيب شرارة جنوباً وحتى الحسينية القديمة امتداداً نحو أول عين الصغيرة وأول طلعة السوق حيث كانت تتواجد معظم المحلات التجارية في بنت جبيل.

بعد التحرير، عاد سوق بنت جبيل إلى سابق عهده وأهميته، حيث أصبح الباعة يقصدونه من المناطق اللبنانية كافة، وكان يلبي حاجات نسبة مهمة من مواطني القضاء، وبعض مواطني أفضية مرجعيون وحاصبيا وصور، وبلغ عدد بسطات السوق في تلك الفترة، أكثر من 250 بسطة، يباع فيها شتى أنواع السلع والبضائع، كما تحركت الحركة التجارية في بنت جبيل، ونشطت تجار الجملة في استيراد البضائع من المناطق اللبنانية كافة، وتوزيعها على باقي المرفق وعلى غيرهم.

بقي الوضع على هذا النحو حتى عدوان تموز - آب سنة 2006، حيث كانت قمة الحقد

العمل البلدي..

بين الأهمية وضرورة تطوير النظام

بقلم: رئيس بلدية صيدا السابق
د. عبد الرحمن البزري

وهي وإن كانت تعتبر قانونياً ونظرياً ضابطة عدلية إلا أن التعامل معها من قبل أجهزة الأمن الرسمية والقضاء يختلف واقعاً عن ما هو مكتوب في القوانين. والسبب الثاني الذي يمنع البلدية من التحول الى سلطة محلية هو غياب الاستقلالية المالية حيث تقوم السلطة المركزية (الحكومة) بفرض رقابتها على الأمور المالية والتصرف من دون أخذ موافقة البلديات بأموال الصندوق البلدي المستقل.

ان غياب الاستقلالية والاكتفاء المالي وعدم القدرة على محاسبة المخالفين إضافة الى حصر المشاريع الإنمائية في مؤسسة مجلس الإنماء والإعمار يجد من سلطة البلدية ويجعلها شريكاً ثانوياً في هرم السلطة حتى في الأمور المتعلقة بالمنطقة التي تمثل. ومن معالم المركزية الإدارية الواضحة قوة سلطة المحافظ أو القائمقام، وهما في النهاية من الموظفين الرسميين غير المنتخبين وهي تفوق بكثير سلطة المجالس البلدية المنتخبة والتي تتعامل معها الادارة الحكومية وصولاً لوزراء الداخلية على أنها مجالس قاصرة غير مؤهلة لإدارة مناطقها.

رغم السلبات ومحدودية الإمكانيات

من المفترض أن تمثل البلدية الوحدة الأساسية التي تبنى عليها الإدارة المركزية ومنها يتطور القرار تدريجياً ليصل الى أعلى هرم السلطة. ومن المفترض أن تمثل البلدية، وهي إدارة منتخبة محلياً مصالح المواطنين في منطقة معينة تدرج بحسب حجمها من القرية الى المدينة. ويتساءل القارئ لماذا أصر على استخدام مصطلحي: «من المفترض! وإدارة محلية»، وليس سلطة محلية؟

البلدية هي إدارة وليست سلطة لأنها تقتصر الى المقومات الأساسية للسلطة. فلا سلطة بدون قوى رادعة والبلدية لا تملك حتى حق التواصل مع القوى الأمنية المحلية إلا من خلال المحافظ أو القائمقام. والشرطة البلدية لا تملك الصلاحيات أو الحصانة،

**من واجب البلدية أن
تستخدم ملاحياتها
بصورة كاملة
وأن تشارك كافة عناصر
المجتمع الفاعلة في
اتخاذ القرار**



فيها. إن محاولة إبقاء البلدية مؤسسة محدودة الصلاحيات والإمكانات هي نظرة قديمة لا تمت الى الواقع العصري والحديث بصلة، وتجعل من لبنان بلداً بعيداً كل البعد عن مواكبة التطورات الحاصلة عالمياً. فنحن نعيش في عصر المدن والادارات المحلية المستقلة التي تتواصل فيما بينها بعيداً عن الحكومات، وتعد الشراكات والاتفاقيات التي تؤمن التكامل بين سلسلة من المدن والقرى التي تجمع بينها قواسم ومصالح مشتركة حتى ولو كانت في دول مختلفة.

اننا في عصر العولمة حيث المواطن أضحي جزءاً لا يتجزأ من منظومة عالمية تعيش قواسم ومشاكل مشتركة، ولا يجوز أن يبقى النظام البلدي في لبنان أسير رغبات البعض على المستوى المركزي في احتكار السلطة والقرار، بل العكس هو الصحيح، فتمكين البلديات وتقويتها هو المقدمة الأولى نحو تمكين المواطن وتسهيل قيامه بواجبه في لعب دور قيادي في المجتمع والتأثير في محيطه، والشراكة في تقرير مصيره وكيفية إدارة منطقتة.

بالشراكة مع المجتمع الأهلي في حرب تموز عام 2006 كان هاماً ومميزاً، إذ تمكنت صيدا من استقبال عشرات الآلاف ممن اضطروا للقدوم اليها بعيداً عن العمليات العسكرية والوحشية الصهيونية. كل ذلك قامت به صيدا وحيدة من خلال بلديتها من دون أي مساعدة تذكر من الهيئة العليا للإغاثة أو الحكومة اللبنانية التي اعتبرت نفسها غير معنية بما يحدث من قتال في الجنوب ولم تقدم إلاّ اليسير من الخدمات والإمكانات.

وختاماً لا بد من التأكيد أن مستقبل لبنان ونظامه السياسي يعتمدان على تشييط وتفعيل العمل البلدي وإيجاد لا مركزية حقيقية تكون البلدية واتحاد البلديات بعد تطوير نظامه نقطتي الثقل

لا يجوز أن يبقى النظام البلدي في لبنان أسير رغبات البعض على المستوى المركزي في احتكار السلطة والقرار

فإن للبلدية دور هاماً وفاعلاً في التنمية المحلية وفي الحفاظ على تماسك النسيج الاجتماعي وتطوير قدراته وتمثيل مصالحه لدى مختلف السلطات والادارات والمجالس ومتابعتها. فالبلدية تملك حق الفيتو، ومن واجبها استخدامه لوقف أو تغيير وجهة بعض المشاريع التي يشكل تنفيذها ضرراً على أهالي المدينة أو القرية، كما للبلدية الحق في الاطلاع على مختلف المشاريع التي تنفذ في منطقتها وضمن نطاقها الاداري ومناقشة المخطط قبل وضعه قيد التنفيذ ومتابعة التعديلات المقترحة عليه. فالقانون البلدي يعطي الحق لرئيس البلدية في التدخل في كافة الأمور التي تعتبر من الصالح العام أو تؤثر عموماً على المنطقة وأهلها.

من واجب البلدية إذاً أن تستخدم صلاحياتها بصورة كاملة وأن تشارك كافة عناصر المجتمع الفاعلة من قطاع اهلي ومدني وحرفي ونقابي ومؤسسات كبرى في اتخاذ القرار بعد التشاور معها. لأن الشراكة مع المجتمع الأهلي وكافة المكونات الاجتماعية والاقتصادية والسياسية تعطي البلدية قوة دفع وتزيد من امكاناتها المتواضعة أصلاً. وعلى سبيل المثال فإن ما قامت به بلدية صيدا

المشروع شمل مزارعي منطقة النبطية... والغراس الى كل المناطق: تعاون وزارة الزراعة وجمعية العمل البلدي والبلديات.. ينعش المزارعين ويحدّ من التصحر

تحقيق: فاطمة شعيب

انتعش مزارعو الشتول والغراس في منطقة النبطية بعدما وجدوا سوقاً هاماً لتصريف مزروعاتهم بعد كساد كاد يطيح بجنى سنوات من التعب.. في المقابل حصلت البلديات والكثير من المزارعين في المناطق الأخرى على حصة وافرة من هذه الشتول التي قدمتها وزارة الزراعة اللبنانية.. من خلال نحو 325 ألف غرسة تضي على لبنان مزيداً من الأخضر وتعوّضه عن خسائره على مستوى التشجير وتساهم في الحد من التصحر.

«المشروع التنموي» الذي يعمل فيه للمرة الثانية، من قبل وزارة الزراعة بالتعاون مع جمعية العمل البلدي والبلديات، ترك آثاراً جيدة على مستوى مزارعي الغراس وعموم القطاع الزراعي.

الشتول وقامت بدورها بتوزيعها مجاناً على المواطنين».

تنمية

المزارعون في بلدة جبشيت الجنوبية نموذج عن هؤلاء، فالقطاع الزراعي يعتبر المورد الرئيسي لأهالي البلدة، وكل ما يصيب هذا القطاع من آثار سلبية كان يعود بالضرر عليهم.

وفي دراسة أعدتها بلدية جبشيت حول وضع المشائل الزراعية في البلدة والقرى المجاورة تبين ان هناك خطراً حقيقياً يهدد المزارعين في حال استمرار التقصير والإهمال من قبل الحكومة اللبنانية، كما يوضح رئيس بلدية جبشيت الاستاذ محمد جعفر فحص، مشيراً الى أن «المشكلة تفاقمت ووصلت الى حد بالغ السوء، فكان مشروع شراء الغراس، فرصة كبيرة للمزارعين للتخفيف عن كاهلهم».

ويشير الى الدور البارز لوزير الزراعة الدكتور حسين الحاج حسن في حل هذه المشكلة، معتبراً «أن الوزير الحاج حسن متعاون جدا وحريص على هذا القطاع، لذلك وضع وزارة الزراعة بخدمة المزارعين».



الحاج حاتم حرب

بالتعاون مع بلديات جبشيت، عربصاليم، وعباً وذلك بالتنسيق مع مديرية النبطية في جمعية العمل البلدي التي تولت تنظيم العلاقة ورعايتها وساهمت بتدليل بعض العقبات التي واجهت التنفيذ، وتسلمت المديرية في نفس الوقت حصة بلديات المنطقة من المشروع وبلغت 46000 غرسة، قامت بتوزيعها على اربعة اتحادات بلدية هي: الشقيف، ساحل الزهراني، إقليم التفاح، وجبل الريحان. إضافة إلى أكثر من 80 بلدية، استلمت حصصها المقررة من

لأن المعاناة التي يعيشها المزارعون عموماً ولا سيما مزارعو الشتول والنصوب في جنوب لبنان تكاد تطيح بالقطاع الذي يوفر مورد رزق للكثير منهم، خاصة في منطقة النبطية التي تشتهر بهذا النوع من الزراعات، بسبب كساد المواسم وضيق مساحة التصريف لمنتجاتهم، من شتول الزيتون والحمضيات على انواعها اضافة الى شتول الزينة، لذلك كان لا بد من مشروع يوازي حجم التحدي ويسهم بشكل ملموس في تنمية هذا القطاع، فكان مشروع شراء المواسم الذي أطلقتها وزارة الزراعة كحل يخفف العبء عن المزارعين.

مدير مديرية جمعية العمل البلدي في محافظة النبطية الحاج حاتم حرب اشار الى ان «المشروع يحمل أهدافاً عديدة، تبدأ من دعم أهلنا في الجنوب وتعزيز فرص العمل وحل مشكلة تصريف الإنتاج وصولاً الى محاربة التصحر وزيادة المساحات الخضراء في لبنان».

وأكد حرب أن «المشروع الذي أطلقه معالي وزير الزراعة الدكتور حسين الحاج حسن مشكوراً، هو عبارة عن شراء 325 ألف غرسة زيتون من مشائل منطقة النبطية



رئيس بلدية جبشيت الأستاذ محمد فحص



المزارعون عبروا عن سعادتهم بالمشروع



غراس الزيتون إلى كل المناطق

المنتجات الزراعية حيث يتم انتقاء الشتول الصالحة ولا تقبل اي غرسة لا تتمتع بالموصفات الفنية المطلوبة.

اما بالنسبة للمواصفات فقد اوضح المهندس مكي انه يجب ان لا يقل طول الغرسة عن المئة سنتم، والكفية من الجهتين خمسين سنتم، وسماكة غصن الغرسة ستة ملم، اضافة الى الامر الاكثر اهمية وهو خلوها من أي آفة او امراض زراعية.

وأشار المهندس مكي ان هناك تجاوباً تاماً من اصحاب المشاتل حول المواصفات التي وضعتها الوزارة. ولفت الى ان المشاتل الزراعية في الجنوب اصبحت من افضل المشاتل في لبنان الا ان هناك حاجة ماسة الى تنظيمها، وهو الامر الذي تسعى الوزارة الى تنفيذه كخطوة ثانية.

المشروع الذي لاقى نجاحاً للمرة الثانية من حيث التنظيم والفوائد، ارخى بظلاله الايجابية على اصحاب المشاتل ولاقى ارتياحاً واسعاً بين المزارعين، الذين اعتبر العديد منهم أن هذه الخطوة أعادت الروح إلى القطاع الزراعي في المنطقة وحركت الدورة الاقتصادية، وشجع الكثيرين ممن تركوا هذا القطاع بسبب معاناتهم السابقة إلى العودة لمتابعة وتجديد مصالحهم الزراعية، آمليين في أن يستمر المشروع في الأعوام القادمة لما فيه مصلحة المزارعين والوطن بشكل عام.

يضيف فحص: «قمنا كبليات بالتعاون مع الوزارة بإحصاء شامل لعدد الغراس الموجودة في مشاتل البلدات التي تعتمد على زراعة النصبوب، وهي جبشيت وعباً وعربصاليم، وتبين ان باستطاعة وزارة الزراعة شراء هذه الشتول من المزارعين ثم اعادة توزيعها مجاناً على المزارعين الراغبين في زراعة نصوب الزيتون والاصناف الاخرى في بقية المناطق، وتمكناً بالتعاون مع مصلحة الزراعة في النبطية من تصريف ما يقارب 250 الف غرسة زيتون من القرى الثلاث في العام الماضي، وفي هذا العام بدأت بلدية جبشيت باستلام النصبوب من المزارعين حيث بلغت حوالي 220 الف غرسة لحد الان، اضافة الى انه تم رفع سعر الغرسة من 4500 ل.ل. الى 5500 ل.ل. ما ترك انطباعاً جيداً لدى المزارعين».

مواصفات

ومن اجل انجاح هذه الخطوة كان لا بد من وضع ضوابط ومواصفات تهدف الى تحسين الانتاج بشكل اساسي، وهذا ما اكد عليه رئيس مصلحة الزراعة في النبطية المهندس هادي مكي الذي اوضح ان هناك لجنة اشراف على المشروع كانت تتابع حسن المواصفات الفنية للشتول مع المزارعين عبر زيارتها للمشاتل والكشف الميداني وإعطاء النصائح للمزارعين، ومن ثم يأتي دور لجنة الاستلام التي تستلم

المشاركة .. بوابة التنمية المحلية المستدامة

جزء من كتاب
«دليل التخطيط التنموي بالمشاركة»

منذ بداية التسعينيات أصبح مفهوم المشاركة ملازماً لمفاهيم التنمية المستدامة والتنمية المحلية والديمقراطية وحقوق الإنسان. المشاركة عملية يمارسها الأفراد والهيئات والسلطات المحلية وسوى ذلك من الأطراف المعنية بالتنمية المحلية. وهي تجسد المساهمة في عمل أو نشاط من أجل تحقيق هدف أو عدد من الأهداف معاً وذلك من خلال؛ المشاركة في اتخاذ القرارات ذات الصلة بأنشطة التنمية. اعتماد نهج يركز على دعم الجماعات لتحضير وتنفيذ وتقييم برامجها التنموية بهدف تحسين نوعية الحياة. اعتماد الآليات التي من خلالها تؤثر الجماعات المعنية وتساهم في تحديد الأولويات وصياغة السياسات وتوفير الموارد في سياق عملية التنمية. تشمل المشاركة المجموعات المهمشة والمعرضة للتمييز في مواقع اتخاذ القرارات ولا سيما المرأة والشباب والمعوقين والفئات الفقيرة. تفترض المشاركة وجود ارادة سياسية والبحث عن حلول للمشاركة التنموية.

المحلي بصرف النظر عن انتماءاتهم ومعتقداتهم ومواقفهم السياسية وغيرها.

- اعتماد مبدأ الشفافية في العلاقة بين مختلف الفرقاء في عملية المشاركة.
- إيجابيات المشاركة ومردودها:
- تعزيز انتماء المواطن إلى بلده ومجتمعه المحلي وتجعله مهتماً أكثر بتنميته.
- تساهم في بناء القدرات وتعبئتها في إدارة المشاريع وتنفيذها وتوفير للمجلس البلدي طاقات وموارد بشرية إضافية يعتمد عليها في نشاطه.
- توّطد الروابط الاجتماعية وتتمى التضامن والتضامن بمضمونها الحديث من خلال الالتقاء حول القضايا المشتركة.
- تساهم في تفاعل المواطن مع العمل البلدي والإيفاء بموجباته وترسي الثقة بينه وبين سلطته المحلية.
- توفير عوامل تأمين ديمومة المشاريع.

شروط نجاح المشاركة على مستوى العمل البلدي:

- توفير قناعة راسخة بمبدأ المشاركة وإرادة قوية في إشراك المواطنين في العمل البلدي التنموي.
- القيام بمبادرات لتشكيل أطر إشراك المواطنين معنوياً في لجان أحياء ولجان عمل قطاعية (الصحة، البيئة، التربية.. إلخ).
- اعتماد آليات تضمن تعهد والتزام المواطنين معنوياً في القبول بالآخر والاستماع إليه واحترام الاختلاف في الرأي وإبداء الرغبات وبذل الجهود للتلاقي حول خيارات يتم اتخاذ قرارات بشأنها.
- توضيح وتحديد أدوار مختلف الفرقاء وكذلك الأهداف المتوقعة.
- اعتماد التواصل والاتصال لتبادل المعلومات الضرورية والمساعدة في بلورة الخيارات والقرارات.
- مراعاة تمثيل مختلف فئات المجتمع

المشاركة

تعد المشاركة إحدى الدعائم الرئيسية لعملية التنمية، كما تعتبر من المفاهيم التي أثرت على أهداف وأسلوب تنفيذ المشروعات والبرامج التنموية، وما زال هذا المفهوم يتطور ويستفيد من تجارب المجتمعات والمشروعات المختلفة (صحة، بيئة، عمالة الأطفال، تدريب حرفي ومهني...) .

المشاركة : ما هي؟

هي عملية اسهام الافراد بإرادتهم في أعمال تهم المجتمع وتزيد من امكانياته في صنع واستغلال الفرص التي من شأنها ان تؤدي الى تنمية ظروفهم المعيشية ووضعهم المجتمعي سواء كان هذا الاسهام بالمال أو الرأي، والمشاركة المجتمعية تتم في إطار مؤسسات تكتسب شرعيتها من خدمتها للمجتمع ودور المجتمع في تحديد انشطتها واتجاهاتها المستقبلية).

وبالتالي للمشاركة شقان :

شق متعلق بالقدرة على الاختيار والابتكار، وشق آخر متعلق بالقدرة على التنظيم من اجل تنفيذ المبادرات التي يحدد المجتمع احتياجه لها.

المشاركة : لماذا؟

الانسان «رجالاً ونساءً» هو محور التنمية، وبالتالي فإن الغرض من عملية التنمية هو تطوير نوعية حياة الافراد وقدراتهم على تطوير أنفسهم ومجتمعاتهم، ويتطلب ذلك مشاركة الافراد والجماعات والمؤسسات المختلفة في تحديد الاحتياجات الاجتماعية وأولوياتها وكيفية تلبيتها، والمشاركة مبنية على ان كل انسان لديه ما يضيفه لإحداث تغيير ايجابي في حياة مجتمعه، لأنه يكون عادة مملماً بأسباب المشكلة وعواقبها وملماً كذلك بالموارد المطلوب تعبئتها لمواجهة هذه المشكلة.

ولا تقتف مشاركة المجتمع فقط عند تحديد المشكلات وبدائل الحلول، بل تمتد الى اشراك الافراد والجماعات والمؤسسات المحلية في تنفيذ المشروعات التنموية لما يحقق ذلك من بناء لكوادر محلية قادرة على إدارة عملية التغيير والتنمية واستغلال الموارد المتاحة لتحقيق ذلك.

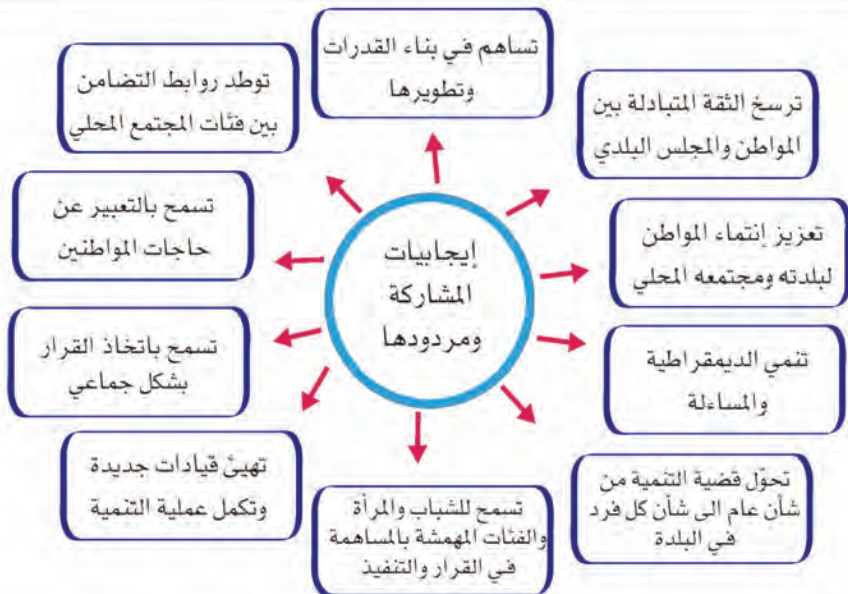
- تعزيز الديمقراطية وحماية حقوق الإنسان.
- تجعل من التنمية المحلية قضية تعني المجموع بقدر ما تعني كل فرد.
- تبرز نخياً وقيادات جديدة مؤهلة لتحمل مسؤوليات في مستوى العمل البلدي التنموي.
- تعزيز العمل المشترك بين البلديات (التجمع أو الاتحاد) والمؤسسات والهيئات العاملة في نطاقه.

العوائق أمام تحقيق المشاركة

- يمكن أن تصطدم المشاركة بضعف الوعي حول ضرورة العمل المشترك وكذلك بضعف القدرات والإمكانيات لدى الأفراد.
- عدم توفر الوقت والجهد المطلوبين من الأفراد ما يعيق الالتزام بالمسؤولية الفردية تجاه المجموعة.
- يمكن أن تؤدي في مسارها الى تعديل ميزان القوى المحلي لصالح فئات على حساب فئات أخرى.
- يمكن أن تخفف من واجبات السلطة المركزية وتجعلها تحد من مسؤولياتها تجاه المجتمع المحلي وسلطته البلدية.

إيجابيات المشاركة ومردوها :

- تساهم في بناء القدرات وتطويرها.
- ترسخ الثقة المتبادلة بين المواطن لبلدته ومجتمعه المحلي.
- تعزيز انتماء المواطن لبلدته ومجتمعه المحلي.
- ترمي الديمقراطية والمساءلة.
- تحول قضية التنمية من شأن عام الى شأن كل فرد في البلدة.
- تسمح للشباب والمرأة والفئات المهمشة بالمساهمة في القرار والتنفيذ.
- تهيئ قيادات جديدة وتكمل عملية التنمية.
- تسمح باتخاذ القرار بشكل جماعي.
- تسمح بالتعبير عن حاجات المواطنين.
- توصل روابط التضامن بين المجتمع المحلي.



حوش النبي:

بلدية فتية.. وطموحة

تحقيق وتصوير: عصام البستاني

وسط حديقة غناء.. تنبسط «حوش النبي» في قلب سهل الفسيح، فتهبه من حياتها حياة.. تزيده اخضراراً، ويضجُ سكونه بالعمل والعطاء، ونظرة متفائلة الى مستقبل واعد، يحوّل القرية الى ما يوازي طموحات اهلها. تلك هي بلدة حوش النبي، التي تسكن في قلب سهل البقاع والتي تحتفل قريباً بمرور عام على انطلاق أول مجلس بلدي فيها. بلدية لا تزال فتية، لكن الأشهر التي مرت من عمرها تبشّر بهمة عالية وانطلاقة واعدة.. وعلى قلة الامكانيات نستطيع القول إن بلدية حوش النبي انطلقت.

مجلة «العمل البلدي» زارت البلدة واستطلعت أحوال البلدية الحديثة:

بضعة اشهر من انتخابها على تغيير الكثير وانجاز عدد لا بأس به من المشاريع ضمن الامكانيات المتاحة والتي هي بالواقع قليلة جدا .

ماذا تغير في حوش النبي؟

يقول رئيس البلدية الاستاذ فؤاد الحاج حسن ان «الذي تغير في حوش النبي هو أولاً ايجاد البلدية وهذا انجاز بحد ذاته، ونحن كمجموعة في المجلس البلدي من تسعة اشخاص متكافلون ومتضامنون للعمل ما بوسعنا في سبيل انماء بلدتنا، وهذا عهد اخذناه على انفسنا وإن شاء الله نستمر به» .

ويؤكد الحاج حسن ان «احتضان الاخوة في «العمل البلدي» لبلدية حوش النبي ومساعدتهم في العديد من النواحي الادارية منها والمطلبية ساهم في تذليل الكثير من الصعوبات، وكانت خطوتنا الاولى هي الانضمام الى اتحاد بلديات



رئيس بلدية حوش النبي
الاستاذ فؤاد الحاج حسن

يمكن لزائر بلدة حوش النبي اليوم أن يلمس الفارق عن سنوات مضت، فارق يبدو واضحاً في المشاريع التي أطلقتها البلدية على مستوى الطرقات وبناء الارصفة والاعمال التجميلية للطرقات الرئيسية، والخدمات المختلفة التي كانت تضعها البلدة في قائمة احتياجاتها. لكنها صارت اليوم اما منجزة أو على قائمة أعمال البلدية ومتابعاتها.

صدر مرسوم انشاء بلدية حوش النبي - قضاء بعلبك في العام 2005 الا ان اول مجلس بلدي انتخب فيها كان عام 2012 وهو مؤلف من تسعة اعضاء برئاسة الاستاذ فؤاد سعيد الحاج حسن.

حادثة المجلس البلدي او قدمه ليست هي المعيار في انماء البلدة، انما الارادة والعزم والتصميم والتعاون، وهذا ما كان في حوش النبي مع بلديتها الفتية التي عملت جاهدة خلال



الشارع الرئيسي للبلدة



اعمال الأرصفة



مدخل حوش النبي يخترق البساتين على أنواعها

رفع القمامة الى مكبات بعيدة ويقوم عمال البلدية بتنظيف الطرقات بشكل متكرر ورش المبيدات للقضاء على الحشرات في كافة احياء البلدة وتنظيف مجاري المياه من النبع الى مجرى نهر الليطاني بطول 2500 متر .

اما البيئة فهي في مكان مميز من برامج البلدية التي باشرت في الوقت المتاح بتشجير بعض جوانب الطرقات كخطوة تتبعها خطوات.

طموحات مستقبلية

يرى رئيس البلدية فؤاد الحاج حسن ان طموح المجلس البلدي لا حدود له، اذ انه يأمل ان تكون بلدته الافضل وسكانها ينعمون بالانماء، اما بالواقع فان المشروع الاهم الذي نعمل على تحقيقه ونعتبره استراتيجيا فهو استكمال مشروع الصرف الصحي وشق طريق زراعي يربط البلدة بسهلها وبالبلدات المحيطة، حوش الرافقة وحوش سنيد بطول 2800 متر وتكلفة تناهز 700 مليون ليرة لبنانية ونعمل لتأمين التمويل اللازم له ومتابعة الموضوع مع المعنيين بدعم ومتابعة من معالي وزير الزراعة الدكتور حسين الحاج حسن.

ويضع المجلس البلدي في أهدافه المستقبلية عدداً من المشاريع التي يأمل توافر الامكانيات للقيام بها، ومنها انشاء مكتبة ومستوصف ومركز خاص للبلدية فضلاً عن العديد من المشاريع التنموية.

بلدية طموحة... وهمة عالية للعمل وعلى حد قول رئيسها «الخير لقدام»..

غربي بعلبك الذي هو المساحة الاوسع للتفاعل مع المحيط كوننا بلدية صغيرة، وهذا الاتحاد يضم 12 بلدية وبهذا التفاعل نستطيع ان يكون لدينا افكار جديدة وتكون الحالة المطلوبة اوسع افتقاً وأكثر فعالية بهذا الدعم».

إنجازات مبشرة

الانجازات في حساب بلدية حوش النبي يجب أن تقاس بالعمر القصير للبلدية، فأول ما عملت عليه البلدية هو تأسيس مركز خاص بها يكون منطلقاً لأعمالها وإنجازاتها.

أعمال البلدية بدأت وفق سلم الأولويات: فكان أولها انشاء قناة لتصريف مياه الامطار بطول 250 مترا، ونفذت رصيفا ايضاً بطول 250 مترا، وقامت البلدية بفلش الطرقات بمادة الديقينول بطول 1600 متر تمهيدا لتعييدها مستقبلاً .

واهتمت البلدية بالمرافق العامة فأنشأت خيمة قرميدية بجوار مدافن البلدة لاتقاء المطر شتاءً والشمس صيفاً، اثناء مراسم الجنائزات، بمساحة 160 مترا مربعا، وانشأت مغسلا للأموات بقرب الجبانة لحاجة البلدة اليه، ونفذت صيانة الحسينية وطلاءها ومعالجة النش فيها .

انشاء قاعة للمناسبات وتسوير المقبرة وتنفيذ موقف للسيارات قرب الحسينية وتأمين ثلاثة مخارج له.

وقامت البلدية بانشاء حائط تصونية للمدرسة الرسمية بطول 50 مترا وارتفاع 4 امتار، وعملت على صيانة المرافق الصحية فيها .

أولت البلدية اهتماما بالشباب فكان من باكورة اعمالها انجاز ملعب رياضي بمساحة 1200 متر مربع .

وبتجاوب من الاهالي قامت البلدية بتوسعة بعض الطرقات وتشبيد حائطي دعم، وبمتابعة حثيثة قامت البلدية بنقل العديد من اعمدة الكهرباء الى جوانب الطرقات التي تم توسيعها وتم تركيب محول كهرباء جديد ازال عن الاهالي انقطاع الكهرباء المستمر لضعف المحولات الموجودة. وتسعى البلدية لتنفيذ الانارة في كافة احياء البلدة.

ويشير الحاج حسن الى أن البلدية بدأت فور انطلاقتها العمل على الخدمات الرئيسية، وعلى رأسها النظافة حيث تنظم البلدية عملية

بلدة حوش النبي

اسم بلدة «حوش النبي» مؤلف من كلمتين فالحوش كلمة تطلق على الاراضي الزراعية التي يعمل فيها الاهالي وفي مزارعها يبنون مساكنهم، وهذه الاراضي كان يمتلكها آل الحاج حسن الذين كانوا يسكنون في بلدة النبي شيث وانتقلوا للعيش في ارضهم وزراعتها عام 1958 فكان الاسم حوش النبي تيمنا بالنبي شيث عليه السلام .

اما موقعها ففي وسط البقاع، قضاء بعلبك، على الضفة الشرقية لنهر الليطاني ويحدها من الشرق الطريق الدولية، زحلة - بعلبك ومن الشمال والجنوب حوش السنيد ومن الغرب نهر الليطاني وحوش الرافقة وتبلغ مساحتها الاجمالية 1600 دونم .

يبلغ عدد سكان البلدة 2400 نسمة، أغلبهم مقيم فيها بشكل دائم.

تتميز بلدة حوش النبي بأرضها الحمراء الخصبة والصالحة للزراعة وخاصة العنب والفاكهة والخضار على أنواعها، ولذا تنتشر البساتين والحقول حولها بكثافة ويعتمد بعض اهاليها على الزراعة داخل الخيم البلاستيكية من دون ان يغفل اهالي البلدة تزيين بلدتهم وتسويرها بكافة انواع الاشجار الحرجية حتى لا يكاد يخلو منزل فيها من حديقة وأشجار تحيط به .

رئيس الهيئة الايرانية أوصى بحماية الشعب اللبناني والحرص على وحدته:

المهندس حسام خوش نويس... «في خدمة الشعب اللبناني» حتى الشهادة

للعوان الصهيوني، وكان هذا الرجل، يد الجمهورية الاسلامية الايرانية التي مدتها لبسمة الألام وتضميد الجراح. الشهيد المهندس حسام خوش نويس.. كان هو ذلك الرجل الذي حدثنا عن طرقات تُمَدُّ بجودة واتقان، أذهل الكثير من المسؤولين اللبنانيين.. عن حبه لهذا الوطن المقاوم.. وقبل كل شيء «اننا نعمل هنا ولا نريد منة من أحد»، استيلاً من ثقافة الوحدة والشراكة التي تنظر من خلالها الجمهورية الاسلامية الايرانية الى لبنان.. الدولة والشعب والمقاومة، سياسة مبنية على تقوية هذا البلد ومدّه بكل عناصر القوة في كل الساحات.

قبل بضع سنوات قصدنا الهيئة الايرانية للمساهمة باعادة اعمار لبنان، كائت الاسئلة بين يدينا كثيرة عن الهيئة ودورها في تضميد جراح اللبنانيين، والمساهمة في رفع عبء العدوان الصهيوني في تموز - آب 2006 عن كاهل هذا الوطن. هناك وجدنا المهندس الطيب، صاحب الاخلاق المميزة، والخبير في شؤون الاعمار، كان يتحدث وكأنه واحد من ابناء القرى، يعرف أسماءها والطرقات اليها.. يعرف مساجدها وحسينياتها، يعرف كنائسها ودور العبادة فيها.. كما يعرف مدارسها وفاعليتها ويستذكرهم بأسمائهم.. كانت كلها عرضة



الشهيد خوش نويس مع رئيس مجلس الإنماء والإعمار نبيل الجسر

والتقدم، وتقبيد رجاله وشبابه بمعترك الحياة اليومية والفقر والمشاكل. والدليل على هذا الموضوع هو الأهداف التي دمرت في الحرب، والتي كان معظمها من البنى التحتية، المدارس، المستشفيات، المساجد والكنائس، البيوت السكنية والجسور وباقي الموارد التي لا صلة لها بتاتا بالأمر العسكري.. من هنا ينطلق الى دور الهيئة الإيرانية، التي «قامت بخطوات ثنائية في مجال إعادة الإعمار. إذ إنها إضافة إلى إصلاح الأضرار والخسائر، كانت تقوم ببعض التحسينات في المناطق المتضررة. مثال إصلاح الطرقات، وزيادة عرض الأوتسترادات وأعمال الزفت التي تزيد نسبة الأمان في النقل وتؤدي الى تسهيل التواصل بين المناطق المختلفة، وبالتأكيد فان ذلك له تأثير مهم على المستوى التنموي الاقتصادي».

لم تعمل الهيئة الايرانية في لبنان بمنأى عن المجتمع المحلي بكافة شرائحه لا سيما البلديات التي كانت شريكة اساسية في كل المشاريع،

لأننا نستذكره كرسول خير للجمهورية الاسلامية الايرانية نستعيد بعضاً مما جاء في مقابلة الشهيد المهندس حسام خوش نويس مع مجلة الأمانة - العمل البلدي، حيث تحدث يوماً بإسهاب عن المشاريع من الطرقات الى الجسور والحدائق، ومن المدارس والمساجد والكنائس الى حديقة ايران في مارون الراس.. تحدث عن علاقته بالمسؤولين في لبنان.. عن حرص الجمهورية الاسلامية على الشعب اللبناني ووحدته وتضامنه.

أكد أن الهدف الذي تشهده الجمهورية الاسلامية الايرانية من المشاريع التي نفذتها الهيئة هو «مؤازرة الشعب اللبناني المقاوم والشريف والمساهمة في إعادة إعمار بعض من مخلفات الحرب الفاشمة».

وهذا الأمر لم ينبع من موقف ناتج عن تعاطف في لحظة العدوان الصهيوني فحسب، بل هو نتاج رؤية نابعة من أصل الفكر الذي تنتمي اليه الجمهورية الاسلامية الايرانية، وتجسيده «العمل بالحديث النبوي الشريف: من أصبح ولم يهتم بأمر المسلمين، فليس بمسلم».

لم تتوقف الهيئة الايرانية في مشروعها الاعماري عند حدود ما دمره العدوان الصهيوني، بل ذهبت الى المساهمة في انماء المناطق التي كانت عرضة للعدوان، ويشير الشهيد خوش نويس الى أن «المشاريع التي نفذتها وتنفذها الهيئة لا سيما على مستوى الطرقات تصب في اطار خلق دينامية تنموية من خلال تفعيل التواصل بين المناطق».

وهذه النقطة بالتحديد كانت محور نقاشنا مع الشهيد الذي توقف عند هدف العدوان الصهيوني الاستراتيجي وهو ايجاد الحروب وضرب الأمن والاستقرار في مختلف المناطق اللبنانية، ليمنع لبنان من التطور



بالأمس سقط المهندس حسام خوش نويس شهيداً على طريق دمشق - بيروت، شهادة رجل التنمية وسفير اعادة الاعمار.. شهادة جعلت الكثيرين ممن عرفوه في في لبنان، يستعيدون لحظات من حياته وصوراً جميلة كرسها عن شخصه، رجل لا يتعب يعمل دون كلل، يشرف بنفسه على أدق التفاصيل في المشاريع من لحظة التخطيط حتى الافتتاح.. وكثيرون دمعت أعينهم حين علموا أن هذا الأخ المجاهد والشهيد.. لم يعد بيننا.

لم نسأل في ذلك اللقاء المهندس خوش نويس، عن حياته الشخصية.. عن عائلته وأولاده، عن أحلامه.. عن ذوبانه في العمل. لأن أشخاصاً مثل هذا الرجل نذروا حياتهم للمستضعفين، وقد زهدوا بكل هذه الدنيا، لا يجدون أنفسهم غير خدام على طريق نصرمة المظلومين.. لذلك كان شعار الهيئة الايرانية للمساهمة في اعادة اعمار لبنان: «الشعب الايراني في خدمة الشعب اللبناني المقاوم.. شعار أصر المهندس خوش نويس على وضعه على كل لافتة وبجانب كل مشروع.. تأكيداً للتفاني في العطاء.. عطاء حتى الشهادة.



..ومع الناس

الجودة الفنية والهندسية العالية والتجهيزات الحديثة التي تقدمها الجمهورية الإسلامية عن قرب، ما أدى إلى ازالة الكثير من المشاكل والهواجس بيننا».

وصية مزدوجة إلى الشعب اللبناني والمسؤولين في لبنان، يقول الشهيد خوش نويس: «أقول للشعب اللبناني الشريف بأن يصبر ويصمد في وجه الصعوبات ويسعى بكل جهده لأن يحفظ الوحدة والوفاق الوطني، وأن يساعد في حفظ ما تم إنجازه حتى الآن بدماء الشهداء وسواعد الأبطال. وان شاء الله سوف يكونون نموذجاً مثالياً لباقي دول المنطقة. أما رسالتي إلى المسؤولين اللبنانيين فهي أن يحفظوا ويقدروا شعبهم، لأن الشعب اللبناني أثبت بأنه وفي دائماً لوطنه ودينه، ولذلك لا بد من العمل بجهد لتوفير الراحة والأمان لهذا الشعب. وأمل أن يستطيع اللبنانيون بوحدتهم يبين بعضهم ومع دولتهم، بأن يذلوا جميع الأعداء الذين يترصون بتراب بلدهم».



..ومع البلديات

ويشير الشهيد نويس إلى أن «التعاون بين الهيئة الإيرانية والمؤسسات المدنية كان جيداً جداً، وكنا غالباً ما نصل وإياهم إلى نقاط مشتركة إن من ناحية المشاريع، أو التحسينات للمناطق، او الخدمات العامة، وطبعاً هذا الأمر لم يتم من دون مساعدة الأهالي الطيبين في المناطق. وأغتتم الفرصة هنا لأوجه تقديري وشكري إلى جميع رؤساء البلديات، ورؤساء اتحادات البلديات والأهالي في مختلف المناطق اللبنانية».

الهيئة الايرانية كانت تعمل لخدمة الناس، تشكر من يتعاون معها، ولم تكن تنتظر أن يشكرها أحد، يقول الشهيد خوش نويس: «الحمد لله، بعد أن أصبح من العلي تماماً بأن الهيئة الإيرانية تعمل بكل جهد وقوة ومن دون أي منة أو مقصد، فقط خدمة للشعب اللبناني الشريف، تطورت العلاقة وتحسن التعاون والتنسيق مع الجهات الرسمية. خاصة أن بعض المسؤولين اللبنانيين من وزارة الأشغال العامة ومجلس الإنماء والإعمار وباقي الجهات قاموا بزيارة مشاريع الهيئة الإيرانية وشاهدوا

إحتفالات تأبينية وتكريمية للشهيد خوش نويس في لبنان وإشادة بإنجازاته: نموذجاً للعطاء والتضحية



الحضور في الاحتفال التكريمي الذي أقامه حزب الله في بيروت



المعزون في السفارة الإيرانية

رثا فيها الشهيد، مستذكراً إنجازاته. كما ألقى النائب علي بزي كلمة حركة أمل، والقائم بأعمال سفارة الجمهورية الإسلامية الإيرانية في بيروت السيد مهدي شوشتری كلمة تأبينية، وأزىح الستار عن لوحة تذكارية وضعت على مدخل الحديقة.

وفي حسينية مدينة النبطية أقام حزب الله احتفالاً مماثلاً تحدث فيه رئيس كتلة «الوفاء للمقاومة» النيابية النائب محمد رعد، والسفير الإيراني في لبنان غضنفر ركن ابادي، وعضو كتلة «التنمية والتحرير» النيابية في لبنان النائب هاني قبيسي، بحضور حشد من الشخصيات العلمائية وممثلين عن الاحزاب والفصائل والقوى ورؤساء بلديات المنطقة ومخاتير وفعاليات المنطقة.

وفي البقاع استقبل حزب الله والسفارة الإيرانية المعزين بالشهيد خوش نويس في قاعة مركز الإمام الخميني في بعلبك،

الإيراني غضنفر ركن أبادي فقال إن «الشهيد خوشنويس حمل محبة الشعب الإيراني إلى شعب لبنان ولم يكن يعرف الراحة وكان دائماً في خدمة اللبنانيين من دون أن يفرق بين منطقة وأخرى وبين طائفة وأخرى».

وقال نائب الأمين العام لحزب الله سماحة الشيخ نعيم قاسم في كلمة أُن فيها الشهيد إنه «كان نموذجاً من نماذج العطاء والتضحية»، مشيراً إلى أن «إسرائيل اغتالته بطريقة مباشرة أو غير مباشرة لأنه يمثل خط المقاومة والاستقلال والحرية، ولأنه أعطى صورة أبرزت موقع إيران في سعيها للإعمار وبلسمه الجراح».

وفي قاعة الإمام الخميني في حديقة ايران التي شيدها الهيئة الإيرانية في بلدة مارون الراس وأشرف الشهيد خوش نويس على كل تقاصيلها، أقام حزب الله وحركة أمل احتفالاً تأبينياً حاشداً، ألقى خلاله النائب السيد حسن فضل الله كلمة مؤثرة

تخليداً لرئيس الهيئة الإيرانية لاعادة اعمار لبنان الشهيد المهندس حسام خوش نويس وعطاءاته اقيم في عدة مناطق لبنانية عدد من الاحتفالات التكريمية، وفتحت بيوت العزاء بالشهيد، وألقيت الكلمات التي تحدثت عن مناقبه وعن الجهد الذي بذله للمساهمة باعادة اعمار لبنان. وحضر هذه الاحتفالات شخصيات رسمية وسياسية ورؤساء بلديات وفعاليات اجتماعية.

سفارة الجمهورية الإسلامية الإيرانية في بيروت فتحت دارتها للعزاء حيث أمها حشد كبير من الشخصيات التي قدمت التعازي بالشهيد خوش نويس، وكان في استقبالهم سفير الجمهورية الإسلامية وأركان السفارة.

وأقام حزب الله في قاعة «رسالات» في المركز الثقافي لبلدية الغبيري احتفالاً تأبينياً للشهيد خوش نويس بحضور حشد كبير من الشخصيات، وتحدث فيه السفير



جمعية العمل البلدي وبلدية النبطية بالتعاون مع جمعيات أهلية:

ورشة عمل حول إدارة الكوارث في النبطية



المشاركون في الورشة التدريبية مع المديرين



إحدى الورش



نشاط تدريبي

نظمت جمعية العمل البلدي بالتعاون مع بلدية النبطية ورشة عمل بعنوان «إدارة الكوارث» المرتبطة بالحاجة الفعلية للمجتمع المدني، في قاعة نادي الشقيف - النبطية، شارك فيها 70 متدرباً من تربويين ورؤساء وأعضاء مجالس بلدية ومتطوعين من الصليب الأحمر اللبناني والهيئة الصحية الإسلامية وإسعاف النبطية وجمعية «دايز» وبيت الطلبة الرياضي الاجتماعي.

افتتحت الورشة بكلمة لرئيس جمعية العمل البلدي الدكتور مصطفى بدرالدين، وشارك في ادارة الحلقات رئيس بلدية النبطية الدكتور احمد كحيل، عضو المجلس البلدي في النبطية المهندس ربيع التقش، وسيم شمساني من جمعية دايز، وباسمة فهد من الصليب الاحمر اللبناني - فرع النبطية، وحسين بركات من الهيئة الصحية الاسلامية، اضافة الى ورش عمل تطبيقية واستمارات تقييم.



ذكرى أربعين الشهيد في الضاحية

بحضور رئيس المجلس السياسي للحزب السيد إبراهيم أمين السيد، مسؤول منطقة البقاع النائب السابق محمد ياغي، والسكرتير الأول في السفارة الإيرانية محمد حسن جاويد.

وتقدم المعززين نواب المنطقة، راعي أبرشية بعلبك والبقاع الشمالي المارونية المطران سمعان عطالله، رؤساء بلديات واتحادات بلدية، مختير وفاعليات سياسية واجتماعية ودينية.

وألقيت بالمناسبة كلمات تأيينية للمطران عطالله ورئيس بلدية بعلبك وباسم الفصائل الفلسطينية وحركة أمل وتيار دعم ثقافة المقاومة وهيئة إنماء بعلبك. وإحدى تلميذات ثانوية الامام المهدي (ع) في بعلبك.

وأقامت بلدية حارة حريك مجلس فاتحة تكريماً لروح الشهيد نويس في مقرها في حارة حريك بحضور حشد من الشخصيات وفعاليات المنطقة.



اطلاق خطط البلديات والاتحادات في بعلبك - الهرمل وشرقي زحلة: حصاد 2012 . مسار 2013



السيد إبراهيم أمين السيد يلقي كلمته وجانب من الحضور

أطلقت مديرية البقاع في جمعية العمل البلدي الخطط السنوية للبلديات واتحادات البلديات في احتفال تحت عنوان «حصاد 2012 ومسار 2013» بمشاركة رؤساء وأعضاء الاتحادات والمجالس البلدية والهيئات الاختيارية في البقاع.

الاحتفال أقيم برعاية رئيس المجلس السياسي في حزب الله السيد ابراهيم أمين السيد في قاعة تموز في بعلبك وحضره وزير الزراعة الدكتور حسين الحاج حسن والنواب السادة: حسين الموسوي، غازي زعيتر، كامل الرفاعي، نوار الساحلي، علي المقداد، عاصم قانصوه والوليد سكرية، الدكتور مدحت زعيتر ممثلاً وزارة الداخلية والبلديات ورؤساء وأعضاء خمسين بلدية وسبعة اتحادات ومخاتير المنطقة.

قدم للاحتفال رئيس بلدية نحلة الزميل علي يزبك. ثم ألقى مدير مديرية العمل البلدي في البقاع الأستاذ حسين النمر كلمة أشار فيها الى ان «مديرية العمل البلدي نفذت مع المجالس الاتحادية والبلدية سلة من الورش التدريبية التي تساعد على النهوض الاداري، ومجموعة من اللقاءات الادارية والتنمية، واستطاعت ان تشكل حلقة وصل بين البلديات والجمعيات الأهلية والمؤسسات الرسمية وكذلك الجهات المانحة».

وقال: «على المستوى التنموي، تم رسم رؤية تنمية شاملة استندت الى مسح شامل ألقى الضوء على المنجز تمويماً وبنسبة وصلت الى 47%، وجرى إعداد ملفات ترسم أولويات الحاجة للبنية التحتية ما يسهل طريقة المتابعة».

وكشف عن «إطلاق ورشة عمل مع الاتحادات والبلديات على مدى أربعة أشهر خلصت الى تقييم خطط 43 بلدية وخمسة اتحادات، وإنجاز 57 خطة بلدية واتحاد لعام 2013».

وجرى عرض بانوراما لمدة 17 دقيقة عن تقييم للانجازات البلدية، ورسمت

وأقوى بكثير من الكلمة، فاذا أكثرنا من خدمة الناس وقللنا من الكلام والمواعظ نقوم بأسرع ما يمكن بالتبليغ وربط الناس بالدين والاخلاق، بالمقابل تسقط مصداقية المؤمنين حينما يرى الناس المؤمن يتخلى عن المبادرة لحل مشاكلهم وأزماتهم». ولفت الى ان «أموال البلديات ليست ملكاً لرئيس البلدية والمجلس البلدي، إنما هم يديرون المال المتعلق بحق الناس». ورأى ان «عمل الخير في زمن الانتخابات ليس خيراً، وإنما عمل الخير هو العمل الذي يكون على مدار السنة، فاذا كان في زمن خاص فهو مذموم».

مساراً للسنة الحالية (2013) من خطط ومشاريع وأعمال قيد التنفيذ.

وألقى رئيس المجلس السياسي في حزب الله السيد ابراهيم أمين السيد كلمة قال فيها: «ما نقوم به في خدمة الناس هو عمل سياسي وثقافي واجتماعي في الاساس، وهو في البعد الأعمق عمل ديني وتبليغي وإيماني. وأهمية العمل مرتبطة بالدوافع النزيهة والصافية والطاهرة، اما ما يحصل بالخارج من نتائج وآثار او تسييس للاعمال فله قيمة موقته».

واعتبر ان «إدخال الإيمان الى قلوب الناس عبر خدمتهم أسرع من الموعظة

انجازات وأرقام

بحسب احصائية دقيقة اعدتها مديرية العمل البلدي في البقاع فان البلديات والاتحادات البلدية (51 بلدية واتحاداً في بعلبك الهرمل وشرقي زحلة) قد انجزت ما نسبته 74.3 من المجموع العام لمشاريعها التي وضعتها في خططها العام 2012، وهي نفذت 1134 مشروعاً بقيمة بلغت \$22,945,736 من ضمنها النفقات الادارية التشغيلية والأشغال العامة والصيانة والطوارئ التي تنفذها. وقد بلغت في العام 2012 الواردات الاجمالية للبلديات والاتحادات \$27,573,215.

وتضع البلديات واتحاد البلديات (55 بلدية واتحاداً في بعلبك الهرمل وشرقي زحلة) في مسار عملها للسنة الحالية 2013، سلة واسعة من المشاريع تبلغ نحو 1612 مشروعاً، في حين تتوقع أن تبلغ وارداتها الاجمالية \$28,742,595.

وهذه الاحصائيات هي نتاج الورش الخاصة التي نفذتها المديرية مع الاتحادات والبلديات من ضمن مشروع التخطيط السنوي مع البلديات الذي تقوم به للعام الثالث على التوالي.

وقد وضعت المديرية كتيباً خاصاً يعرض بالتفصيل تقييم العمل للعام 2012، ومسار العام 2013. والملاحظات التقييمية لمسار العمل.



مدريات جمعية العمل البلدي والبلديات... نجاح في مواجهة العاصفة الثلجية

أما في المناطق الأخرى فقد استطاعت البلديات العمل على رفع العوائق التي جرفتها السيول الى الطرقات وإزالة آثار الانهيارات التي تعيق حركة المرور، كما في بعض مناطق صور وبن ت جبيل والضاحية الجنوبية لبيروت. وقد استدعى ذلك قيام بعض البلديات باستئجار آليات ووضعها ضمن فرقها للعمل في مواجهة العاصفة.

والمستوى الثالث من الاستعداد والعمل كان مشاركة البلديات في مساعدة المناطق التي تقع خارج نطاقها، ففي منطقة حي السلم التي تتبع لبلدية الشوفيات والتي تعرضت لأضرار بالغة جراء طوفان نهر الغدير ودخول المياه الى المنازل، كان اتحاد بلديات الضاحية وبلديات الغبيري وبرج البراجنة وحرارة حريك والمريجة من خلال أقسام الأشغال فيها أول المبادرين للمساهمة في توسعة مجرى النهر ووضع العوائق التي تمنع دخول المياه الى المنازل.

وبعد أن انجلت العاصفة عملت مديريات العمل البلدي بالتعاون مع البلديات على وضع التقارير عن حجم الأضرار التي أصابت المواطنين في ممتلكاتهم والبساتين الزراعية والطرقات وغيرها. وأيضاً حددت الثغرات التي على البلديات تلافيها في تحضيراتها المستقبلية وخطط العام -2013-2014.

الخاصة وتلافي كل ما يمكن أن يؤدي الى خلل في البنية التحتية. وقد كان واضحاً أن البلديات التي استعدت جيداً لم تواجه مشاكل كبيرة لا سيما في السيول، كما بدا أن البلديات التي جهزت أقسامها لمواجهة حالات من هذا النوع سرعان ما استطاعت فتح طرقاتها وتسهيل أمور المواطنين.

وفي جولة سريعة على الأعمال التي قامت بها مديريات العمل لبلدي فقد أظهرت حضوراً متميزاً لإدارة حالات طوارئ من هذا النوع، من خلال التنسيق مع البلديات واتحادات البلديات، وإقامة حلقة ربط بين البلديات والأجهزة الرسمية على أنواعها، والمنظمات والهيئات الأهلية، وأبرزها فرق الدفاع المدني التابعة للهيئة الصحية الاسلامية التي كان لها حضور مميز في مساعدة الأهالي وتلبية حالات الطوارئ، وظهرت نتائج هذا التنسيق في فتح الطرقات التي تصل الى البلديات الجبلية في منطقة البقاع التي كانت العاصفة فيها هي الأشد، إضافة الى منطقتي جبيل وكسروان وجبل الريحان واقليم التفاح وجزين في الجنوب، حيث كانت التوجيهات واضحة بضرورة أن تبذل البلديات قصارى جهدها في العمل على فتح الطرقات المغلقة وإيصال المؤمن الى المواطنين المحاصرين.

أدت العاصفة الطبيعية القاسية التي ضربت لبنان في الشتاء الماضي الى أضرار بالغة نتيجة حجم العاصفة الثلجية وقساوتها وشمولها جميع المناطق اللبنانية من الساحل الى الداخل، في مستوى لم يعهده لبنان خلال السنوات الأخيرة.

وقد أدت العاصفة الى سيول جارفة في الكثير من المناطق والى محاصرة العديد من البلدات بفعل تراكم الثلوج على طرقاتها، ولم تفلح أجهزة الدولة في تغطية كامل المناطق، حيث وصلت الثلوج الى البلدات والقرى التي يبدأ ارتفاعها من 300 متر.

وقد استدعى حجم العاصفة استنفاراً واسعاً لمديريات العمل البلدي التي شكلت خلايا طوارئ مع البلديات والاتحادات البلدية بهدف مساعدة الأهالي وفتح الطرقات وإيصال المؤمن الى البلدات التي حاصرتها الثلوج ريثما تفتح الطرقات. كما عملت المديريات على التواصل مع الأجهزة الفنية الحكومية لمعالجة مشاكل الكهرباء والمياه وغيرها.

وكشفت العاصفة عن خلل كبير في جهوزية الحكومة اللبنانية بمؤسساتها لمواجهة حالات الطوارئ الكبيرة، كما نبهت الى ضرورة الاستعداد الكامل على مستوى هذه الأجهزة والتعاون مع البلديات لتحضير التجهيزات اللازمة وتدريب الفرق



دفعة متدربين جدد خرجهم مركز بلدية حارة حريك المهني



برعاية مسؤول منطقة بيروت في حزب الله السيد حسين فضل الله أقيم مركز بلدية حارة حريك للتدريب والتأهيل المهني والحرفي حفل التخرج النصف سنوي عن العام 2012 للفصلين الثالث والرابع منه حيث خرج 316 متدرباً ومتدربة.

وحضره المستشار الاقتصادي لسفير الجمهورية الإسلامية الإيرانية السيد محسن مير شاه ولايتي، كما وحضر عدد من رؤساء بلديات الضاحية الجنوبية وعدد من ذوي الخريجين والخريجات والمحتقى بهم.

..ولقاء مع الفاعليات: استعراض إنجازات البلدية



عقد في بلدية حارة حريك لقاء جمع نائب رئيس بلدية حارة حريك المهندس الحاج أحمد حاطوم وعدداً من أعضاء المجلس البلدي وفاعليات من بلدة حارة حريك، وذلك بهدف استعراض إنجازات البلدية ومشاريعها للمرحلة المقبلة والوقوف عند آراء أبناء البلدة فيما يعني المشاكل والصعوبات وكيفية معالجتها وتذليلها والتشديد على أهمية التعاون والتكاتف ما بين البلدية وسكان بلدة حارة حريك لما فيه المنفعة العامة.

وجرى خلال اللقاء عرض شريط مصور حول نشاطات وإنجازات البلدية من النواحي الصحية والاجتماعية والتثقيفية وغيرها.

بحضور المدير العام للصندوق الكويتي دياب رعى افتتاح مدارس في الضاحية



المشاريع لخدمة هذا الهدف عبر منحة دولة الكويت».

بدوره ألقى الوزير دياب شكر كلمة شكر فيها لدولة الكويت مساهمتها، وقال: «أصبح لأبنائنا في الغبيري وحارة حريك مبانٍ مدرسية حديثة ولأثقة تلبى حاجات المناهج التربوية الجديدة، إلى القاعات والمختبرات والملاعب وسواها من المرافق التعليمية»، مشيراً إلى أنه «على يقين بأن هذه الصروح التربوية الجديدة التي نحتفل بتسليمها اليوم ستمكّننا من مواكبة التطورات الحديثة في ميدان التربية والتعليم».

وتحدث في الاحتفال رئيس اتحاد بلديات الضاحية الحاج محمد الخنسا، ثم أزيحت الستارة عن لوحة تذكارية للمشروع، وانتقل الحضور إلى مدرسة الشيخ صباح الاحمد الصباح في بئر حسن حيث جرى إزاحة الستارة عن لوحة تذكارية.

برعاية وزير التربية والتعليم العالي الدكتور حسان دياب افتتح اتحاد بلديات الضاحية الجنوبية، «مجمع مدارس سمو الشيخ صباح الاحمد الصباح الرسمية»، في بئر حسن - بلدية الغبيري، ومدرسة الكويت في حي ماضي - بلدية حارة حريك بحضور المدير العام للصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية عبد الوهاب البدر والممثل المقيم للصندوق الكويتي في لبنان نواف الدبوس، رئيس مجلس الانماء والاعمار المهندس نبيل الجسر، عدد من رؤساء وأعضاء البلديات وفاعليات سياسية وتربوية واجتماعية.

وأقيم احتفال في مدرسة الكويت في حي ماضي تحدث فيه البدر فقال: «إيماناً منا في الصندوق الكويتي بدعم البنية التعليمية التي هي من اهم ركائز التنمية المجتمعية والبنية الثقافية، تم تخصيص العديد من

بلدية النبطية والمركز الاسلامي للتوجيه: برامج توجيهية لطلاب المراحل الثانوية

باشرت بلدية النبطية والمركز الإسلامي للتوجيه بالقيام بسلسلة البرامج التوجيهية لطلاب المراحل الثانوية في مدارس المدينة، حيث يهدف البرنامج إلى توجيه الطلاب إلى الاختصاصات والجامعات في لبنان، ويساعد الطالب على تحديد توجهاته بما يتلاءم مع قدراته، وتشمل البرامج جميع المدارس الخاصة والرسمية في مدارس المدينة.



تخريج المشاركات في دورة

الخياطة في بلدية عيناثا

شارك رئيس بلدية عيناثا الحاج عباس خنافر في تخريج الاخوات اللواتي خضعن لدورة في الخياطة والتطريز اقامتها جمعية جهاد البناء الانمائية واتحاد بلديات بنت جبيل حيث شارك في التخريج ايضا ممثل عن الجمعية.

البدء بمعالجة مشكلة نهر

الشرندي في زغرتا

بدأت بلدية اردة في قضاء زغرتا، معالجة مشكلة نهر الشرندي الذي يتسبب بروائح كريهة ويسبب ضررا بيئيا على أهالي وسكان بلدة حرف اردة والبلدات المجاورة.

لقاء تربوي تنسيقي في اتحاد

بلديات جبل عامل

في إطار سعيه لمواكبة الشأن التربوي أقام اتحاد بلديات جبل عامل لقاءً تنسيقياً مع المنطقة التربوية في محافظة النبطية بحضور عضو اللجنة التربوية في المجلس النيابي النائب الدكتور علي فياض، إلى جانب عدد من الفعاليات والشخصيات ورؤساء وأعضاء مجالس بلدية واختيارية ومديرين وممثلين عن مؤسسات تربوية.

وعرض المجتمعون عددا من المشاكل التي يعانون منها ويسعون لحلها ومنها ما يتعلق بسلسلة الرتب والرواتب وتأهيل الكادر التعليمي، والضراغ في المناهج التعليمية من ناحية اللغة الانكليزية خصوصا في المرحلة الابتدائية، والنقص في سيولة صندوق الأهل في الوقت الذي تكثر فيه الأعباء المالية، وسوء توقيت دورات المعلمين ما يؤدي الى خلل في البرنامج الدراسي، ومشكلة الطلاب السوريين ورسومهم وتكلفة دراستهم، وآلية نقل المعلمين اثناء العام الدراسي، وحاجة المدارس الى معلمين ذوي خبرة واختصاص في الحضاسة، وضرورة تأمين لقاء بين مديري المدارس والأهل والبلديات، وتأمين معلمين للرياضة والرسم.

برج قلاويه دشنت مشروع تكرير المياه



دشنت بلدية برج قلاوية (قضاء بنت جبيل) مشروع تكرير مياه الشرب في البلدة، والمشروع أنشأته بلدية برج قلاويه بالتعاون مع وحدة الشؤون الإنسانية في قوات الطوارئ الدولية وبالتعاون مع قوة الإحتياط الفرنسية التابعة للقائد العام لليونيفيل. وتحدث في الاحتفال رئيس بلدية برج قلاويه المهندس يوسف أحمد نور الدين وقائد قوة الإحتياط الفرنسية العقيد بلتييه.

تدشين القصر البلدي في دير قانون النهر

وللمناسبة، نظمت بلدية دير قانون النهر احتفالا حاشدا حضره إلى جانب بيتيلي، رئيس البلدية عدنان قصير وأعضاء المجلس البلدي وعدد كبير من الضباط الدوليين وفاعليات محلية ورسمية من المنطقة.

دشن قائد القطاع الغربي في «اليونيفيل» الجنرال أنتونيو بيتيلي، القصر البلدي في بلدة دير قانون النهر في قضاء صور، بتمويل من الوحدة الإيطالية العاملة في إطار قوات الأمم المتحدة في جنوب لبنان.



بلدية كفر كلا دشنت مشروعاً اسبانياً لتحسين التغذية الكهربائية



دشنت بلدية كفر كلا - مرجعيون مشروع تحسين التغذية بالتيار الكهربائي، الممول من المملكة الاسبانية بواسطة الكتيبة الاسبانية العاملة في اطار قوات اليونيفيل في جنوب لبنان، وذلك في احتفال حضره حشد من الشخصيات والفاعليات والاهالي.

وتحدث في الاحتفال رئيس بلدية كفر كلا حسن شيت وقائد القطاع الشرقي في اليونيفيل الجنرال الإسباني تيودور الونزو بانوس، ثم أزيحت الستارة عن لوحة توثق للمشروع.

يوم المختار في لبنان

بيروت المهندس بلال حمد ومحافظ بيروت والشمال ناصيف قالوش وتخلل الحفل تقديم دروع تكريمية للمختارين الذين امضوا 50 أو 25 عاما.

مكنة أعمال المخاتير واخضاعهم لدورات المعلوماتية». وتحدث في الاحتفال رئيس مجلس ادارة الصندوق التعاوني للمختارين في لبنان المختار بشارة غلام ورئيس بلدية

احتفلت وزارة الداخلية ورئيس واعضاء مجلس ادارة الصندوق التعاوني للمختارين في لبنان وروابط مختاري لبنان بيوم المختار، في حفل اقيم في قصر الاونيسكو برعاية رئيس الجمهورية العماد ميشال سليمان.

وألقى وزير الداخلية والبلديات في حكومة تصريف الأعمال العميد مروان شربل كلمة الرئيس سليمان، فأكد أن «المختار ومجلسه الاختياري الى جانب الادارة البلدية أساس الحكم الصالح». وأعلن «ان وزارة الداخلية التي تواكب الجهود المبذولة لتحسين وضع المختارين وتأمين حقوقهم، دفعت قدما لاطلاق عمل المؤسسة العامة للصندوق التعاوني لمختاري لبنان، ورعت منذ أكثر من عام حفل تدشين مقرها في بيروت، وسعت لتأمين سلفة خزينة مقدارها مائة وخمسون مليون ليرة لبنانية لتعزيز الصندوق، وساهمت في تأمين مليون طابع مختار لزيادة الإيرادات المتأتية من تحصيل هذا الطابع والهبات، ودعمت



يوم المختار .. تحول لى احتفال تقليدي سنوي

..ومذكرة تفاهم مع اتحاد بلديات الشلال



وقعت جمعية مؤسسة جهاد البناء الإنمائية - مديرية البقاع، ممثلة بمديرها خالد ياغي، مذكرة تعاون مع اتحاد بلديات الشلال - بعلبك ممثلاً برئيسه علي عساف، للتعاون المشترك في مجالات الزراعة والبيئة والتدريب المهني والحرفي والعمل التعاوني، لما فيه تفعيل قدرات البلديات في هذه المجالات وتحسين المعرفة الفردية للعاملين في هذا الحقل.

وأكد مدير مديرية العمل البلدي الحاج حسين النمر على أهمية هذه الخطوة المشتركة من أجل التعاون بين البلديات والمديرية، وهذه ليست الخطوة الأولى ولن تكون الأخيرة.

جهاد البناء وبلدية برج البراجنة توقعان عقد تشغيل قسم التدريب المهني في المركز الإجتماعي

البناء الإنمائية عقد إدارة وتشغيل مركز التدريب والتأهيل المهني والحرفي في المركز الصحي-الاجتماعي لبلدية برج البراجنة، بحضور أعضاء المجلس البلدي، وأعضاء مجلس إدارة مؤسسة جهاد البناء.

رئيس بلدية برج البراجنة الاستاذ زهير جلول ألقى كلمة بالمناسبة أثنى فيها على الجهود التي تبذلها المؤسسات الأهلية وبالأخص مؤسسة جهاد البناء في مختلف المجالات التنموية. بدوره مدير عام جهاد البناء العام المهندس الحاج محمد الحاج أكد أن دور المؤسسات الأهلية هو داعم للبلديات في العمل التنموي.

بعد نجاح تجربتها في إدارة وتشغيل مركز بلدية حارة حريك للتأهيل والتدريب المهني والحرفي، وقعت جمعية مؤسسة جهاد



اتحاد بلديات شرقي بعلبك بالتعاون مع الهيئة الصحية الاسلامية بدأ حملة الكشف الصحي المدرسي

ثانوية تحت عنوان «الكشف الصحي المدرسي وأهميته في مراقبة الطلاب وارشادهم الصحي». واستكملت بقيام فريق مختص بزيارة المدارس والثانويات وتقديم اللقاح المناسب لكل فئة عمرية.

أطلق اتحاد بلديات شرقي بعلبك بالتعاون مع الهيئة الصحية الاسلامية حملة الكشف الصحي المدرسي. وبدأت الحملة باقامة ندوة شارك فيها مدراء المدارس الرسمية والمرشدين الصحيين في كل مدرسة او



اطلاق حملة تشجير



ازاحة الستار عن لوحة اطلاق المحمية

وزير البيئة رعى افتتاح محمية وادي الحجير

محمية وادي الحجير الطبيعية من اهمية على صعيد البيئة في لبنان، مؤكدة أن «الوزارة ستكون إلى جانب لجنة المحمية لتحقيق الأهداف التي أنشئت من أجلها وليكون لبنان أخضراً وينعم بجمال بيئته».

بعد ذلك جرى افتتاح المحمية وجمال الحضور في بعض أرجائها. وكان أطلق اتحاد بلديات جبل عامل، ورشة عمل منظمة لحماية محمية وادي الحجير «ضمن مشروع متكامل يغطي مساحة المحمية»، بمشاركة كشافة الامام المهدي (عج)، التي عملت على تشجير محيط مترزه نبع الحجير، على مساحة نحو 3000 متر مربع. الورشة تبلغ كلفتها 45 ألف دولار اميركي بالتعاون مع برنامج الأمم المتحدة الانمائي، وتتضمن تشجير 500 شجرة في محيط المحمية وإقامة دورات ارشادية وحملات توعية للأهالي للاهتمام بالمحمية الطبيعية ودورات تدريبية 500 متدرّباً على اطفاء الحرائق، وبناء ابراج لمراقبة المحمية وحماية الأشجار.

رعى وزير البيئة في حكومة تصريف الأعمال ناظم الخوري ممثلاً بمستشارته لارا سماحة حفل اطلاق محمية وادي الحجير الطبيعية الذي أقامه اتحاد بلديات جبل عامل ولجنة المحمية، بحضور النائبين الدكتور علي فياض، وقاسم هاشم، قائمقام مرجعيون وسام الحايك، وممثلين عن مصالح البيئة والزراعة والصناعة في المنطقة ورؤساء وأعضاء مجالس بلدية واختيارية وعدد من المهتمين.

وألقى النائب فياض كلمة أشاد فيها باطلاق المحمية. بدوره رئيس اتحاد بلديات جبل عامل أشار في كلمته الى أن «محمية وادي الحجير الطبيعية تعتبر وحدة بيئية تعمل على صيانة الاحياء الفطرية النباتية والحيوانية وفق اطار متناسق من خلال اجراء الدراسات والبحوث الميدانية والتعليم والتدريب للمسؤولين والسكان المحليين ليتحملوا مسؤولية بيئتهم». وفي كلمة وزير البيئة ناظم خوري نوهت مستشارته لارا سماحة بـ«الجهود التي بذلت لتحقيق هذا الإنجاز، لما تحمله

اختتام مشروع التنمية المحلية الشاملة لسبع بلديات في قضاء صور

اختتمت جمعية البحوث والتعاون الايطالية واتحاد بلديات قضاء صور، مشروع التنمية المحلية الشاملة لسبع بلديات في قضاء صور الممول من الحكومة الايطالية والمديرية العامة للتعاون والانماء في وزارة الخارجية. وأقيم بالمناسبة احتفال حضره رؤساء بلديات المنطقة والسفير الايطالي في لبنان وجرى خلاله تسليم ثلاث شاحنات لنقل النفايات لبلديات ديرقانون النهر، برج رحال وبيدياس.

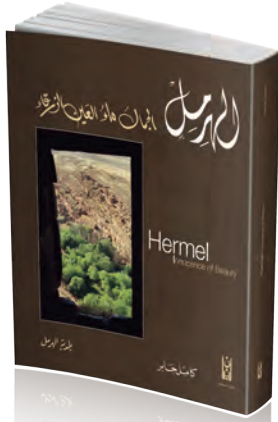


وفد من اتحاد جبل عامل استطلع في إيطاليا مشاريع الطاقة البديلة ومعالجة النفايات

بلدية الطبية الاستاذ عباس دياب، عضو المجلس البلدي في بلدية ميس الجبل الدكتور علي شقير، والخبير المهندس حسن قازان. وعن برنامج الامم المتحدة (UNDP) مدير منطقة الجنوب المهندس حسين نصرالله. ومن المقرر أن يتلو الجولة المذكورة جولة أخرى الى اسبانيا على أن يباشر الاتحاد الأوروبي بالتعاون مع (UNDP) بإعداد مخطط توجيهي للطاقة البديلة ومعالجة النفايات تسهيلاً لتمويل المشاريع المقترحة في المستقبل.

قام وفد من اتحاد بلديات جبل عامل بجولة في إيطاليا على مشاريع الطاقة البديلة ومعالجة النفايات وذلك ضمن مشروع «وضع مخطط استراتيجي لبلدان البحر الأبيض المتوسط للطاقة البديلة ومعالجة النفايات (21 Agenda)» والممول من الاتحاد الأوروبي والذي يديره برنامج الأمم المتحدة الإنمائي (UNDP) في لبنان. ضم وفد اتحاد بلديات جبل عامل رئيس بلدية قيريخا الدكتور حسن حجازي، رئيس





أكثر من كتاب سياحي.. انه ذاكرة بصرية أنية للمنطقة بلدية الهرمل تصدر كتاب: «الهرمل، الجمال ماء العين الزرقاء»

قدم للكتاب الشاعر الدكتور محمد علي شمس الدين ووزير السياحة الأستاذ فادي عبود مع توطئة ثالثة للناشر، بلدية الهرمل. يتناول الكتاب السيرة السياحية لمدينة الهرمل، من خلال العبور على مكامن الجمال فيها، على ثرواتها ومقدراتها الطبيعية والبيئية والتاريخية والتراثية، المناخية والمائية والحرجية، ومصادر عيش أهلها، لتجتمع كلها في كتاب توافرت فيه الرؤية الفنية والعين التي رأت من خلال الروح، التي انبهرت قبل أن تضغط على زر الكاميرا لالتقاط الصورة.

مشروع الكتاب استلزم العمل فيه نحو سنة، وتضمنت ورشة التحضير له جمع المعلومات والتقاط الصور في أوقات متفاوتة، ليتقرر بعدها إصدار الكتاب، وقد لاقى المشروع اهتماماً خاصاً لدى وزارة السياحة اللبنانية، من خلال الوزير فادي عبود وبعض المديرين رؤساء الأقسام فيها، فبادرت الوزارة، إلى المساهمة في طباعة هذا الكتاب، ما خفف عن كاهل البلدية جزءاً كبيراً من التكلفة العالية لإصدار مثل هذا الكتاب، ذي المواصفات العالية، الذي أرادته البلدية كذلك، لتساعد في الترويج السياحي الصائب عن الهرمل ومنطقتها.

تحت عنوان "هنا يكتب التاريخ مجده" كتبت بلدية الهرمل في مقدمة الكتاب:

كان القرار في بلدية الهرمل، أن نبادر إلى كشف النقاب ونفض الغبار عن هذه الثروات، بدلاً من الانتظار الطويل الذي طالما وقعت المنطقة رهينة له، ولفرصة ما، تحقق آمانيات أهلها في أن تأخذ نصيبها من الاهتمام المرجو لتحوّل قبلة سياحية تستحقها.

كان هذا الأمر، يستوجب إجراء مسح شامل بالصورة والكلمة لتكون نواة موسوعة تكون بمثابة الدليل البصري والحسي والتاريخي والجغرافي، لمنطقة غابت عنها

في خضم خوضها غمار العمل الانمائي والخدمات الاجتماعية، وضعت بلدية الهرمل سلسلة من الخطوات الاعلامية التي تهدف إلى تسليط الضوء على الهرمل وقضاياها المختلفة، والتعريف بالمدينة وجردها وجوارها. وكان باكورتها اصدار كتاب مصور يعرف بالهرمل ومنطقتها.

فقد صدر عن بلدية الهرمل الكتاب المصور «الهرمل، الجمال ماء العين الزرقاء» بالتعاون مع وزارة السياحة اللبنانية والإعلامي المصور كامل جابر. وهو من 168 صفحة، وحجم مربع (28 سم × 28 سم) ومن 230 صورة ملونة، تتوزع مع نصوص هي الدليّة على الصور، وليس العكس، على ورق أبيض فاخر.



حديث الصورة

تجول الصورة وتصول في الهرمل، لتنتقي مشاهد السحر والواقع الأصيل، من تخوم نهر العاصي حيث تضرب الماء صفوها البراق الشفاف بين الحقول، إلى مرتفعات الجرد حيث اتكاء التلال ومعابر السفوح، وبين هذا التشابك الغريب ينبت اللزاب المعاند غزوات الجزّ وغدر القطع على مدى آلاف السنين، وصولاً إلى سهل مرجحين حيث قضى الأديب جبران خليل جبران ردهاً من عمره هناك، وحيث تشكل بحيرات الماء مرآة للوحات الطبيعية الخالدة.

في الهرمل، الجمال ماء العين الزرقاء، يعبّ منها النهر العظيم، النهر "العاصي" فتؤسس أحد أهم روافده ومجراه، وتنتقي هي الحلو من مساحات الجمال التي لا تعد أو تحصى، فترسم كتاباً أقرب إلى عروس في يوم زفافها.

مثل هكذا مبادرات، ولنؤلف بالصورة ذاكرة عينية ستبقى حاضرة ليس في تاريخنا القريب فحسب، بل إلى الأجيال القادمة، ودليلاً على مختلف المستويات، للرّاهن من تاريخ المنطقة، وللمتوافر من الذاكرة التاريخية والجغرافية والإنسانية. من هنا تمّت الاستعانة بالمصور الفنان كامل جابر الذي سبق وأن أصدر كتابين عن المناطق الجنوبية اللبنانية، واستطاع من خلال عدسته أن يلتقط أكثر من خمسة آلاف صورة للهرمل ومنطقتها، باتت بحدّ ذاتها ثروة من ثروات المنطقة تصلح لأن تكون "بنك" صور عن مختلف مقوماتها.

هل يحق للبلدية بيع أملاكها الخاصة وكيف يتم البيع؟

المحامي حسان الموسوي
مستشار قانوني لجمعية العمل البلدي

وفقاً للاصول المنصوص عليها في قانون المحاسبة العمومية وذلك على اساس تخمين تضعه لجنة خبراء». ونصت المادة 83 من القرار رقم 275/1926 على ما يلي: «تشكل في كل محافظة لجان الخبراء المنصوص عليها في المواد 77...»

لذلك فإن الاجراءات المطلوبة

لبيع عقار ملك بلدي خاص تستلزم:

- اتخاذ قرار من المجلس البلدي بالموافقة المبدئية على بيع العقار رقم (.....) وتفويض رئيس البلدية صلاحية القيام بالاجراءات اللازمة.
- وضع دفتر شروط خاص لبيع العقار.
- تأمين مستندات العقار: صورة عن سند الملكية، افادة عقارية، خريطة مساحة، ارتفاق وتخطيط).
- احالة القرار البلدي مع المستندات بموجب كتاب من قبل رئيس البلدية لجانب المحافظ او القائمقام بحسب قيمة العقار (التقريبية).
- على المحافظ او القائمقام احالة الملف لجانب لجنة الخبراء لتخمين العقار.
- بعد تصديق المحافظ او القائمقام على القرار ودفتر الشروط يقوم الرئيس بالاعلان عن البيع بالمزاد العلني.
- تقوم لجنة المناقصات بترسية البيع على من يدفع اعلى سعر للعقار نسبة لسعر لجنة الخبراء.
- استكمال عملية البيع قانوناً بموجب عقد بيع لدى كاتب عدل.
- لا تسجل الاملاك المباعة على اسم المشتري الا بعد تسديد كامل الثمن.

العقارات هي الاشياء المادية التي يكون لها، بالنظر الى جوهرها، موقع ثابت غير منتقل، كالارض والمناجم، والنباتات المتأصلة في الارض والابنية.
اما انواع العقارات بحسب القانون اللبناني (قانون الملكية العقارية رقم 3339 الصادر في العام 1930) فهي:

هل يحق للبلدية بيع املاكها الخاصة وكيف يتم البيع؟

لقد نصت المادة 49 من قانون البلديات 118/77 الفقرة 7 على ما يلي: «يتولى المجلس البلدي... وضع دفتر الشروط لبيع املاك البلدية». ونصت المادة 60 من القانون نفسه الفقرة 4 على ما يلي: «تخضع لتصديق القائمقام... شراء العقارات او بيعها التي تزيد قيمتها عن مائة مليون ليرة لبنانية ودفاتر الشروط الخاصة العائدة لها». ونصت المادة 61 من قانون البلديات 118/77 الفقرة 3 على ما يلي: «تخضع لتصديق المحافظ شراء العقارات او بيعها التي تزيد قيمتها عن مائة مليون ليرة ودفاتر الشروط الخاصة العائدة لها». ونصت المادة 77 من القرار رقم 275/1926 المتعلق بشأن ادارة وبيع املاك الدولة الخصوصية غير المنقولة على ما يلي: «تباع املاك الدولة بطريقة المزايمة العلنية

- العقارات الملك «هي العقارات الكائنة داخل مناطق الاماكن المبنية كما هي محددة ادارياً» والتي يجري عليها حق الملكية المطلقة، باستثناء العقارات الواقعة في اراضي حكومة جبل لبنان السابقة المستقلة، فإنها (اي العقارات المستثناة) تبقى خاضعة لاحكام العرف والعوائد المحلية».
- العقارات الاميرية «هي العقارات التي تكون رقبتهما للدولة والتي يمكن ان يجري عليها حق التصرف».
- العقارات المتروكة المرفقة «هي العقارات التي تخص الدولة ويكون عليها لاحدى الجماعات حق استعمال محددة ميزاته ومداه بالعادات المحلية او بالانظمة الادارية».
- العقارات المتروكة المحمية «هي العقارات التي تخص الدولة او البلديات وتكون جزءاً من الاملاك العامة».
- العقارات الخيالية المباحة «هي الاراضي الاميرية التي تخص الدولة الا انها لم يجر التعرف اليها او تحديدها فيصبح لمن يشغلها اولاً، بموجب رخصة من الدولة، حق افضلية فيها ضمن الشروط المعينة في انظمة املاك الدولة».
- والملكية العقارية هي حق استعمال عقار ما، والتمتع والتصرف به ضمن حدود القوانين والقرارات والانظمة وهذا الحق لا يجري الا على العقارات الملك.

يمكن مراجعة رأي هيئة التشريع والاستشارات رقم

293 تاريخ 2019/7/21..
حول بيع الأملاك الخاصة بالبلدية.

السؤال الأول:

في حال وجود مأجور قسم منه يستعمل للسكن وقسم آخر يستعمل لغير السكن ما هي الأصول المفروضة لاستيفاء الرسم البلدي؟

الجواب:

إستناداً إلى أحكام قانون الرسوم البلدية رقم 60 / 88 وتعديلاته لا سيما المادة 12 منه فإن البلدية ملزمة اعتماد نسبة خاصة لكل وجهة استعمال تبعاً للمساحة التي تشغل من المأجور أي: 5% بالمئة من القيمة التأجيرية للأماكن المستعملة للسكن. 7% بالمئة من القيمة التأجيرية للأماكن المستعملة لغير السكن.



إعداد الخبير في العمل البلدي الإداري
الأستاذ محمد نبوه

السؤال الثاني:

ما هو مفهوم الأشغال بالأمانة؟

الجواب:

ان الأشغال بالأمانة وإستناداً إلى المادة 73 من المرسوم رقم 5595 / 82 (أصول المحاسبة في البلديات واتحادات البلديات)، هي الأشغال التي تتولى البلدية تنفيذها بنفسها وهذا التنفيذ المباشر يتطلب أن يكون لدى البلدية عناصر بشرية يمكن من خلالها تنفيذ الأشغال بالأمانة، وإلا يجب تنفيذ الأشغال بواسطة الصفقات العمومية أو الرضائية.

السؤال الثالث:

ما هي الآلية القانونية لتقسيط الرسوم البلدية أي الرسم على القيمة التأجيرية وعلى صيانة المجاري والأرصفة؟

الجواب:

استناداً إلى المادة 108 من قانون الرسوم والعلاوات البلدية رقم 60/88 تاريخ 12/ 8 / 1988 وتعديلاته. يتقدم المكلف إلى رئيس السلطة التنفيذية في البلدية بطلب تقسيط الرسوم المتوجبة عليه معللاً ذلك. يحال الطلب إلى الموظف المعني لتأكيد الرسم وقيمه ومجموعه وصفة المستدعي. يرفع الطلب إلى رئيس السلطة التنفيذية للنظر فيه وتحديد عدد الأقساط وقيمتها وتاريخ الدفع وإصدار القرار بذلك. يبلغ المستدعي بقرار الرئيس وفقاً للأصول المعمول بها. يبلغ الموظف المعني بالرسوم، قرار التقسيط لإجراء المقتضى.

السؤال الرابع:

تبلغت البلدية بدعوى أقامها احد الأشخاص بسبب توسيع طريق تمر أمام عقاره، فما هي آلية توكيل محام للدفاع عن البلدية، وهل يخضع قرار توكيل المحامي لموافقة أو مصادقة اجهزة الرقابة الادارية؟

الجواب:

بناءً على أحكام قانون البلديات لا سيما المواد 100، 74، 101، و102 معطوفة على المواد 59، 60، 61 و62، وفور تبلغ رئيس البلدية مستندات الدعوى المقامة ضد البلدية، يدعو المجلس البلدي إلى جلسة، ويستحصل منه على تكليف بتوكيل المحامين للدفاع عن البلدية، وهو أي الرئيس، وحده الذي له الحق بتمثيل البلدية أمام المحاكم، وهذه الاجراءات غير خاضعة لموافقة أو مصادقة أجهزة الرقابة الإدارية.

السؤال الخامس:

هل يحق لمالك احدى الشقق السكنية في بناء مفرز الى حقوق مختلفة، تعديل وجهة استعمالها بحيث تصبح 3 محلات تجارية؟

الجواب:

نعم يحق لهذا المالك تعديل وجهة استعمال حقه المختلف من السكن لغير السكن ولكن بعد توفر الشروط الآتية:
- ان يكون نظام ادارة هذا البناء يجيز هذا الامر.
- ان يكون نظام المنطقة يجيز ذلك.
- ان تتوفر مواقف السيارات المطلوبة والمحددة في قانون البناء والمراسم التطبيقية العائدة له والإدفع البديل المالي عن المواقف المطلوبة.

السؤال السادس:

ماهي الآلية الواجب اعتمادها لتعديل واجهة البناء عبر زيادة غرفة واحدة على جميع طوابق بناء مرخص ومنفذ وفقاً للقانون؟

الجواب:

- تكليف مهندس لاحتساب مساحة البناء المنفذ وبيان عما إذا كان المالك قد استند عامل الاستثمار أم لا.
- موافقة جميع مالكي الاقسام المختلفة في هذا العقار.
- تكليف مهندس لإعداد الخرائط اللازمة لتقديمها لدى نقابة المهندسين ولدى التنظيم المدني وإعطاء الموافقة والكشوفات الفنية.
- دراسة الملف من قبل البلدية المعنية وإصدار الترخيص وفقاً للأصول.

فن التحفيز



من المؤكد أننا كبشر لسنا نشبه الآلات في شيء، لنا طبيعة خاصة، لا نعمل بضغط على زر، بل إن البشر - كل البشر - ما هم إلا مجموعة من الأحاسيس والمشاعر، والعمل لا بد أن يرتبط بتلك المشاعر. ولذا فحسن أداء العمل أو سوءه يرتبط بمشاعر العاملين نحو ذلك العمل، ولذا يدرك المدير الناجح كيفية التعامل مع الأفراد لإخراج أفضل ما لديهم نحو العمل المنوط بهم عن طريق «التحفيز»... فما هو المدلول لتلك الكلمة السحرية؟

التحفيز هو: عبارة عن مجموعة الدوافع التي تدفعنا لعمل شيء ما، إذا فأنت - كمدير - لا تستطيع أن تحفز مرؤوسيك ولكنك تستطيع أن توجد لهم أو تذكرهم بالدوافع التي تدفعهم وتحفزهم على إتقان وسرعة العمل.

فما هي العوامل المهمة في التأثير على العامل؟

أولاً: شعور العامل أنه جزء لا يتجزأ من هذه المؤسسة. نجاحها نجاح له وفشلها فشل له، هي جزء من وجوده وجزء من كيانه، فإذا استطاع المدير أن يوصل تلك المفاهيم إلى العاملين معه فسيكون قد وضع يده على أكبر حافز لهم، فهم لا يعملون لمصلحة المدير، بل هم يعملون لمصلحة المؤسسة ككل، والمدير فرد فيها.

ثانياً: اقتناع كل عامل في المؤسسة أنه عضو مهم في هذه المؤسسة. فمهما كان عمله صغيراً فلا يوجد أبداً عمل تافه، بل يوجد إنسان تافه يأبى أن يكون إنساناً ذا قيمة، فإذا شعر العامل بأهميته بالنسبة للمؤسسة التي يعمل فيها سيكون ذلك دافعا كبيراً لتحسين أدائه في عمله، بل سيزيده إصراراً على الابتكار في كيفية أدائه لذلك العمل، ولذا فالمدير الناجح هو الذي يشعر كل عامل معه مهما كان دوره بأنه أهم عضوفي المؤسسة، وأن عمله هو أهم الأعمال، وإذا تمكن هذا الشعور من العاملين ككل في المؤسسة فلن تعرف المدير من العامل.

ثالثاً: وجود مساحة للاختيار. لا بد للمدير

العوامل التي تساعد على تحفيز العاملين:

- 1 أما إذا أردت التعرف الى العوامل التي تساعد على تحفيز العاملين وكسب تعاونهم معك فاعمل على بناء الشعور بالاحترام والتقدير للعاملين بإطرائهم والثناء على ما أنجزوه من أعمال جيدة:
- 2 حاول أن تتحلى بالصبر، وأشعر العاملين أنك مهتم بهم.
- 3 أفسح المجال للعاملين أن يشاركوا في تحمل المسؤولية لتحسين العمل، واعمل على تدريبهم على ذلك.
- 4 حاول أن تشعر العاملين الهادئين والصاخبين، أو المنبسطين بالرضا على حد سواء.
- 5 أشرك العاملين معك في تصوراتك، واطلب منهم المزيد من الأفكار.
- 6 اعمل على تعليم الآخرين كيف ينجزوا الأشياء بأنفسهم، وشجعهم على ذلك.
- 7 اربط العلاوات بالإنجاز الجيد للعمل، وليس بالمعايير الوظيفية والأقدمية في العمل.
- 8 اسمح بل شجع المبادرات الجانبية.
- 9 شجع العاملين على حل مشاكلهم بأنفسهم.
- 10 قيم إنجازات العاملين، وبيّن القيم التي أضافتها هذه الإنجازات للمؤسسة.
- 11 ذكّرهم بفضل العمل الذي يقومون به.
- 12 ذكّرهم بالتضحيات التي قام بها الآخرون في سبيل هذا العمل.
- 13 انزع الخوف من قلوبهم وصدورهم من آثار ذلك العمل عليهم إن كانت له آثار سلبية.
- 14 اجعل لهم حصانة من الإشاعات والافتراءات.
- 15 كرر عليهم دائماً وجوب قرن العمل بالإخلاص.
- 16 حاول أن تجعل مجموعات العمل متناسبة في التوزيع والمهام.
- 17 حاول أن تتفاعل وتتواصل مع العاملين.
- 18 حاول أن توفر للعاملين ما يثير رغبتهم في أشياء كثيرة.

الناجح أن يترك مساحة للاختيار للعاملين معه، فيطرح عليهم المشكلة، ويشرح - مثلاً - بدائل لحلها، ويستشير العاملين معه حتى إذا وقع اختيارهم على بديل من البدائل المطروحة عليهم تحملوا مسؤوليتها مع المدير، وأصبح لدى كل واحد منهم الحافز القوي على إتمام نجاح ذلك العمل.

أهم معوقات التحفيز هي:

- 1 الخوف أو الرهبة من المؤسسة.
- 2 عدم وضوح الأهداف لدى إدارة المؤسسة.
- 3 عدم المتابعة للعاملين فلا يعرف المحسن من المسيء.
- 4 قلة التدريب على العمل وقلة التوجيه لتصحيح الأخطاء.
- 5 عدم وجود قنوات اتصال بين المديرين والعاملين فيكون كل في واد.
- 6 الأخطاء الإدارية كتعدد القرارات وتضاربها.
- 7 تعدد القيادات وتضارب أوامرها.
- 8 كثرة التغيير في القيادات وخاصة إذا كان لكل منهم أسلوب في العمل يختلف عن سابقه.

من هدي الرسالة

قال رسول الله ﷺ : **النظافة من الإيمان، والإيمان وصاحبه في الجنة**

بلدية القصر: مخزون طبيعي

تعرف النشرة التي أصدرتها بلدية القصر (قضاء الهرمل) بالبلدة ونشاطات البلدية، فاستهلت بمقال حول التاريخ والجغرافيا للبلدة، وتطور الحياة فيها، والدور الذي لعبته البلدية في السنوات الأخيرة على هذا الصعيد. ثم تعرضت إنجازات البلدية ونشاطاتها والطبيعة والتراث فيها من خلال عدد من الصفحات في معرض صور متنوعة. وتتضمن النشرة تحية للمعلم الاستاذ حسين فهدة. وكلمة رئيس البلدية في ذكرى المعلمة الراحلة نوال أمهر زعيتر ومقتطفات من سيرة الراحل النائب السابق الحاج علي حمد جعفر.



من اغرب القواعد المرورية في العالم

بينما تبدو قوانين المرور بسيطة لنا أحياناً فإنها قد تصل إلى درجة من الغرابة لا يمكن توقعها.

- في ألمانيا، تشتت بعض المدن مثل برلين وميونخ أن تحمل السيارة ملصقاً بيئياً عليها، وتبلغ قيمة الملصق ما بين 7 دولارات أميركية إلى 30 دولاراً أميركياً، بينما تبلغ قيمة الغرامة المالية التي قد تدفعها لعدم القيام بذلك نحو 60 دولاراً أميركياً.
- في اليابان، إذا قام السائق بالتسبب في وصول الماء المتسخ إلى الرصيف إذا مر على تجمع من الماء بعد يوم ممطر أو ما شابه، فإنه يدفع غرامة قدرها 65 دولاراً أميركياً.
- في سويسرا، إذا كنت ممن يفضلون القيادة على الطرق السريعة بدلاً من الطرق الثانوية فعليك أن تضع ملصقاً بذلك على السيارة، ويمكن أن تشتري الملصق من محطات البنزين أو على النقاط المركزية قبل بداية ونهاية الطريق، وفي حال لم تلتزم بذلك ستعرض لغرامة تبلغ 235 دولاراً أميركياً.
- على سائقي التاكسي في فنلندا أن يدفعوا حوالي 40 دولاراً أميركياً سنوياً، في حال أرادوا تشغيل الموسيقى أثناء القيادة، وإلا فإنهم يتعرضون للغرامة المالية فيما يعتبر طريقة للحفاظ على حقوق الملكية الفكرية، لذلك يتبع سائقو التاكسي القانون بطريقة أخرى، فهم يغلون الراديو تجنباً لدفع المبلغ السنوي.
- في لوكسمبورغ، لا يوجد قانون يتعلق بضرورة أن تحتوي السيارة أو لا تحتوي على زجاج أمامي للسيارات المكشوفة، وعلى الرغم من أنه لا يوجد ما يمنع ذلك، إلا أنه ممنوع أن تسير السيارة دون مساحات للزجاج، حتى وإن لم يوجد زجاج من الأساس.
- في ألمانيا، عليك أن تتأكد من أن سيارتك بها وقود كاف قبل أن تستخدم الطريق السريع، وإذا حدث أن نفذ منك الوقود فسيتم تغريمك.



بلدية عيترون: انماء وصمود

هو عنوان النشرة الدورية التي أصدرتها بلدية عيترون وتتضمن تحقيقات عن سوق عيترون ومعمل الحليب ومعمل الاعلاف والمجمع الرياضي.

تتضمن النشرة مقابلات مع رئيس البلدية الاستاذ سليم مراد ومع نائب الرئيس نجيب قوصان، إضافة الى أبرز القضايا التي عملت عليها البلدية كالمياه والكهرباء والنفايات. وتعرض لأبرز الانجازات كدار المسنين وحضانة الأطفال والرعاية الصحية وحملات التشجير. وتقرده النشرة عدد من صفحاتها لأخبار ونشاطات البلدية.



نشرة بلدية حارة جريك

أصدرت بلدية حارة جريك عدداً جديداً من اصدارها الدوري الذي تضمن أهم إنجازات ونشاطات البلدية لعام 2012. وحمل الغلاف

صورتان واحدة لمدارس الكويت والثانية للمبنى الجديد لمركز المطالعة والتنشيط الثقافي. وتتضمن الاصدار مقابلة مع رئيس البلدية الاستاذ زياد واكد ونائب الرئيس المهندس أحمد حاطوم. إضافة الى تقارير تناولت كل الاقسام والمحاور التي تعمل عليها البلدية في الاشغال والخدمات والمشاريع.



تهدف سنغافورة إلى أن تصبح مدينة الحدائق أو مدينة وسط حديقة كبيرة، حيث تسعى الحكومة إلى تعزيز المساحات الخضراء والنباتات بالمدينة نظراً لارتفاع الكثافة السكانية بها وزيادة انبعاثات العادم.

ويتجسد هذا الفكر في مشروع حدائق الخليج «Gardens by the Bay» الذي ينقل أجواء البحر المتوسط الأوروبية إلى سنغافورة الواقعة في جنوب شرق آسيا.

وتعتبر غابة الضباب من أشهر معالم مشروع حدائق الخليج، حيث تندفع شلالات المياه من ارتفاع ثلاثين متراً إلى الأعماق السحيقة، ويعلق رذاذ الضباب بالهواء كما تهب رياح قوية بين الحين والآخر، بينما يتجول السياح داخل هذه الغابة يسمعون حفيف الأوراق ونقيق الحشرات وأصوات القرود، وتمتد هذه الغابة على مساحة توازي مرة ونصف مساحة ملعب كرة القدم، وتغطيها قبة زجاجية ضخمة يبلغ ارتفاعها 54 متراً.

وقد تمكن المهندسون في غابة الضباب من محاكاة أجواء الغابات الرطبة بشكل تام في سنغافورة التي تقع بالمناطق المدارية، حيث ينبعث رذاذ الضباب من الفوهات، وتصدر أصوات الحيوانات والقرود من أجهزة صوتية، كما يتم تشغيل الشلالات عن طريق مولدات عملاقة، وكلفت هذه الحدائق مليار دولار وسنوات في التخطيط والتصميم.

ويقع مشروع حدائق الخليج ما بين ناطحات السحاب بالحي التجاري في سنغافورة وشاطئ البحر. وتجدر الإشارة إلى أنه لم يتم الانتهاء من هذا المشروع حتى الآن، ولا تزال الأعمال جارية على قدم وساق.

وسيتم تنويع هذا المشروع بإقامة كورنيش للتنزه على شاطئ البحر يمتد لمسافة ثلاثة كيلومترات، لكن المشهد الآن يبدو بغاية الجمال، حيث تبرز أشجار ضخمة من الفولاذ بارتفاع خمسين متراً.

ويظهر الميناء في خلفية هذه اللوحة الفنية البديعة، التي لا تخلو أيضاً من بعض البحيرات الصناعية. وتعتبر الأشجار العملاقة، التي يتراوح ارتفاعها بين 18 وخمسين متراً والمصنوعة من هياكل فولاذية، من أهم العلامات المميزة لمشروع حدائق الخليج، ومن المقرر أن يتم استغلال أغصان هذه الأشجار لزراعة النباتات المتسلقة.

وعلى قمة هذه الأشجار تم تثبيت ألواح شمسية تعمل على تخزين الطاقة من أجل تشغيل عروض الضوء ليلاً.

وتؤكد المتحدثة باسم غابة الضباب ليندا ليم أنه يتم استخدام الطاقة بفعالية كبيرة لتبريد جميع أرجاء غابة الضباب، حيث يتم استغلال الكتلة الحيوية من نفايات الحديقة لتشغيل التوربينات البخارية.

وقد فاقت الحديقة الجديدة كل التوقعات، حيث زارها أكثر من مليون شخص بعد ثمانية أسابيع فقط من افتتاحها، ويعتبر عالم النباتات الغريب من أكثر الأشياء التي تجذب انتباه السكان المحليين، وتفتح الحدائق الخارجية أبوابها أمام الجمهور مجاناً، في حين تكلف تذكرة الدخول إلى القبة الزجاجية ومشاهدة غابة الضباب حوالي 16 دولاراً أميركياً تقريباً.

حدائق سنغافورة على الخليج:

إنجاز مذهل صديق للبيئة



ARCH CONSULTING

شركة آرش للإستشارات والدراسات الهندسية



دراسات إحصائية

دراسات مائية (أبار ، برک تجميع مياه ، ...)

دراسات طرق وبنى تحتية

دراسات عمرانية



Design

Consulting

Supervision



Mrayjeh Sportive Center



Interior architect



Bhamdoun Parking

إشراف

دراسات مشاريع خاصة - إدارة مشاريع

دراسات الجدوى الإقتصادية

Head Office: Beirut

Mobile: 9613125521

Telefax: 9611456622/23

e-mail: info@archco-lb.com www.archco-lb.com

كل عمل ولو بغير خير

1 أيار
عيد العمال



جمعية العمل البلدي

إن العمال أكثر الطبقات قيمة
وأكثرهم نفعاً في المجتمعات

الإمام الخميني قدس سره